

Vengrija-Budapeštas: Tunelių, šachtų, požeminių perėjų ir metro statybos darbai

OJ S 140/2017 25/07/2017

**Skelbimas apie sutarties skyrimą
darbai****Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

I dalis: Perkančioji organizacija

I.1. Pavadinimas ir adresai

Oficialus pavadinimas: Millenáris Széllkapu Beruházó, Fejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft.

Nacionalinis registracijos Nr.: AK22675

Adresas: Lövőház utca 30.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1024

Šalis: Vengrija

Asmuo ryšiams: Halmai Zoltán

El. paštas: halmi.zoltan@szellkapu.hu

Telefonas: +36 309424178

Faksas: +36 17002423

Interneto adresas (-ai):Pagrindinis adresas: <http://www.szellkapu.hu>Pirkėjo profilio adresas: <http://www.szellkapu.hu>**I.4. Perkančiosios organizacijos tipas**

Kitas tipas: nonprofit szervezet

I.5. Pagrindinė veikla

Kita veikla: ingatlanfejlesztés

II dalis: Objektas

II.1. Pirkimo apimtis**II.1.1. Pavadinimas**

Vállalkozási szerződés a Millenáris területén megvalósítandó közpark, közösségi tér, felszíni és felszín alatti létesítmények kivitelezése munkálataira.

II.1.2. Pagrindinis BVPŽ kodas

45221200 Tunelių, šachtų, požeminių perėjų ir metro statybos darbai

II.1.3. Sutarties tipas

Darbai

II.1.4. Trumpas aprašymas

Millenáris területén megvalósítandó közpark, közösségi tér, felszíni és felszín alatti létesítmények kivitelezése építési beruházás keretében.

II.1.6.

Informacija apie pirkimo dalis

Ši sutartis suskaidyta į pirkimo dalis: ne

II.1.7. Bendra pirkimo vertė

Vertė be PVM: 10 598 934 563,00 HUF

II.2. Aprašymas

II.2.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)

45112700 Kraštovaizdžio darbai, 45223210 Plieniniai konstrukciniai elementai

II.2.3. Įgyvendinimo vieta

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: 1024 Budapest, Margit körút 85-87.

II.2.4. Pirkimo aprašymas

Millenáris teretėn megvalosĩtandũ kũzpark, kũzũsũgũ tũr, fũlszĩni ẽs fũlszĩn alatti lũesĩtmũnyek kivitelezũse ẽpĩtũsi beruhũzũs keretũben.

A teretėn a jelenlegi terepszint alatt mũg esetlegesen meglũvũ mũtũrgyak/ẽpĩtmũny maradvũnyok bontũsa, kũszintes mũlygarũzs ẽpĩtũse 500 szemũlygũpkocsi fũrũhellyel, rekreũciũs vũrosi park, vendũglũtũ ipari egysũgeek, a hozzũjuk tartozũ infrastruktũra ẽs kiszolgalũ lũesĩtmũnyek lũtrehozũsa, valamint a fũny utca, ingatlannal hatũros szakaszũnak ũthelyezũse ẽs lesũllyesztũse, az alũbbiak szerint:

Mũlygarũzs:

Feladat: Kompletũ kivitelezũs tervdokumentũciũ alapjũn

— hasznos (nettũ) alapterũlet: 17 755 m²;

— szintszũm: 2;

— rendeltetũs: parkolũ, kũzi autũmosũ, elektromos autũtũltũ, kiszolgalũ iroda;

— az ẽpũlet monolit vasbeton vũzszerkezetel kũszũl, befoglalũ mũrete 110*100 m, alapozũsa vũzzũrũ vasbeton lemezlap ẽs vũzzũrũ rũsfal A kivitelezũsi munka magũban foglalja az ẽpũlet ẽpũletgũpũszeti, ẽpũletvillamossũgi, biztonsũgtechnikai, parkolũs technolũgiai rendszereinek kiẽpĩtũsũt, a kũzmũellũtũs biztosĩtũsũt, parkolũk, elektromos autũtũltũ ũllomũsok, valamint autũmosũ kialakĩtũsũt.

Tũrfũlszĩn feletti ẽpũletek:

Feladat: Kompletũ kivitelezũs kivitelezũsi tervdokumentũciũ alapjũn:

— ũsszes hasznos (nettũ) alapterũlet: 2030,56 m²;

— rendeltetũs: vendũglũtũ (2 kũvũzũ), kiszolgalũ, kũzlekedũ;

— Az 1 ẽs 2 szintes ẽpĩtmũnyek tartũszerkezetũ rũszint helyben kũszũlũ monolit, vasbeton, illetve acũlvũz, melyek rũszben a mũlygarũzs fũdũmũre terhelnek kũlũn alapozũs nũklũ, rũszben talpgerendũkkel ũsszekapcsolt, vasbeton pontalapokra. A kũvũzũk belsũ kialakĩtũsa a kũsũbb kivũlasztott bũrlũ feladata.

Park:

Feladat: Kompletũ kivitelezũs kivitelezũsi tervdokumentũciũ alapjũn:

— kũzmũellũtũs biztosĩtũsa, durva tereprendezũ ẽs termũfũld feltũltũs, parkẽpĩtũs, burkolt terũletek kialakĩtũsa, park kũrũli ũthũlũzũt felũjĩtũsa, kũzvilũgĩtũs kiẽpĩtũse, tũrbũtorozũs telepĩtũse. Nem rũsze a nũvũnyzet, a jũtũszũeszkũzũk, valamint az ũntũzũrũndszũr szũllĩtũsa ẽs telepĩtũse,

— a park ẽs kũrnyezetũnek teljes terũlete: 39 274 m²;

— a park biologũjũillũg aktĩv, nettũ alapterũlete: 25 000 m²;

— burkolt felũletek, vagy ẽpũletekkel takart felũletek nettũ alapterũlete: 14 100 m²;

— vũzjũtũk nettũ alapterũlete: 174 m²;

Mamut Bevũsũrlũkũzpont felũli hatũrũn hũzũdũ vegysũ szerkezetũ acũl/vasbeton ẽpĩtmũny.

Feladat: Az építmény szerkezetének, járófelületeinek, korlátainak komplett kivitelezése tervdokumentáció alapján:

- hasznos (nettó) alapterület: 2063,7 m²;
- szintszám: 4 szint;
- rendeltetés: közlekedés, kilátó;
- az építmény HEA, HEB és IPE szelvényekből álló acélvázis szerkezet (340 tonna acél), befoglaló mérete 228,5*6,5 m, legnagyobb magassága a terepszinthez képest 18,60 m.

Műtárgyak:

Fény utcai műtárgy:

- 100,61 m hosszú (75,61 m zárt, 25,0 m nyitott) monolit vasbeton közúti aluljáró műtárgy építése, az útpálya átépítése, illetve építése. A meglévő 6,00 m széles burkolat helyett 7,00 m széles útpálya tervezett. Az útpálya a Fény utca 16 számú ház, és a Kis Rókus utca közötti szakaszon meglévő tengelyéből kimozdul a Margit körút felé. A Fény utcára merőleges, felszíni gyalogos átkelőhely után szintszüllyesztés készül ~31 m hosszú szakaszon.

Margit krt.-i kijárati műtárgy:

- Monolit vasbeton garázkijárat építése;
- Hossza: 68,05 m;
- Vasbeton szerkezet nettó térfogata: 465 m³.

Munkatér határolás, szivárgó rendszerek:

- A munkatér határolás vízzáró 60 cm vastagságú, 2417 m³ kiterjedésű résfal a garázkontournál nagyobb területen. Körben a vízzáró kontúr mellett, kívülről mélyszivárgó épül, az áramló vizek kezelésére és a visszaduzzasztás megakadályozására. A mélygarázs üzemi víztelenítését az alaplemez alá beépített paplanszivárgóval és drén hálózattal kell biztosítani.

II.2.5. Sutarties skyrimo kriterijai

Kokybės kriterijus - Vardas: A terület hány %-a kerül átadásra a parképítő vállalkozónak – a termőföld behordásának biztosítására – 28.2.2018-ig / Lyginamasis svoris: 5

Kokybės kriterijus - Vardas: Az ÁFA és tartalékkeret nélküli ellenszolgáltatás %-ban meghatározott kötbérvállalás napi mértéke a 28.2.2018-ig vállalt részhatáridő tekintetben (min. 4 000 000 HUF/nap – max. 5 000 000 HUF/nap) / Lyginamasis svoris: 5

Kokybės kriterijus - Vardas: Kötbér vállalás minden rész és véghatáridőre – kivéve a 2. részszempont szerinti (min. 4 000 000 HUF/nap – 5 000 000 HUF/nap) / Lyginamasis svoris: 5

Kokybės kriterijus - Vardas: Jótállás időtartama: minden projektelem tekintetében a szerződés véghatáridejétől számított minimálisan elvárt 36 hónapon felüli vállalás mértéke: min 0 – max. 12 hónap / Lyginamasis svoris: 5

Kokybės kriterijus - Vardas: Ajánlatkérő kockázatainak csökkentése az építési beruházás minősége tekintetében tett vállalások / Lyginamasis svoris: 20

Kokybės kriterijus - Vardas: Környezetvédelmi, fenntarthatósági követelmények figyelembevétele / Lyginamasis svoris: 10

Kaina - Lyginamasis svoris: 50

II.2.11. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: ne

II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: ne

II.2.14. Papildoma informacija

IV dalis: Procedūra

IV.1. Aprašymas

IV.1.1. Procedūros tipas

Sutarties skyrimas be išankstinio skelbimo apie kvietimą dalyvauti konkurse Europos Sąjungos oficialiajame leidinyje toliau išvardytais atvejais

- Negauta pasiūlymų arba tinkamų pasiūlymų ar prašymų dalyvauti atvira konkurse

Paaškinimas:

Ajánlatkėrő „Vállalkozási szerződés a Millenáris területén megvalósítandó közpark, közösségi tér, felszíni és felszín alatti létesítmények kivitelezési munkálataira” tárgyban a Kbt. 81. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, mely TED [2017/S 031-055323](#). számon 14.2.2017. napján került közzétételre. (A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok 3 alkalommal módosításra kerültek az alábbi számokon: TED [2017/S 054-099185](#); TED [2017/S 062-115623](#); TED [2017/S 065-121936](#)).

Az ajánlatok értékelése során megállapítást nyert, hogy a tárgyi eljárásban benyújtott mindkét ajánlat érvényes, azonban az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó érvényes Ajánlattevő sem tett a rendelkezésre álló – az eljárást megindító Ajánlati felhívás kérelem részében és a bontási eljárásban megjelölt – 8 500 000 000 HUF fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

Ajánlatkėrő a fentiekre tekintettel, a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján az eljárást eredménytelenné nyilvánította.

A fedezethiány miatti eredménytelenségre figyelemmel indokolt a Kbt. 98.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás lefolytatása.

IV.1.3. Informacija apie preliminariąją sutartį arba dinaminę pirkimo sistemą

IV.1.8. Informacija apie Sutartį dėl viešųjų pirkimų (SVP)

Ar pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų?: ne

IV.2. Administracinė informacija

IV.2.8. Informacija apie dinaminės pirkimo sistemos taikymo nutraukimą

IV.2.9. Informacija apie kvietimo dalyvauti konkurse naudojant išankstinį informacinį skelbimą nutraukimą

V dalis: Sutarties skyrimas

Sutarties Nr.: 1

Pirkimo dalies Nr.: 1

Pavadinimas:

Fővállalkozási szerződés – Millenáris területén megvalósítandó közpark, közösségi tér, felszíni és felszín alatti létesítmények kivitelezése

Sutartis/pirkimo dalis skiriama: taip

V.2. Sutarties skyrimas

V.2.1.

Sutarties sudarymo data

10/07/2017

V.2.2. Informacija apie pasiūlymus

Gautų pasiūlymų skaičius: 2

Iš MVĮ gautų pasiūlymų skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš kitų ES valstybių narių, skaičius: 0

Pasiūlymų, gautų iš konkurso dalyvių iš ne ES valstybių narių, skaičius: 0

Elektroninėmis priemonėmis gautų pasiūlymų skaičius: 0

Sutartis paskirta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: taip

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: West Hungária Bau Kft.

Adresas: Vendel Park, Huber u. 1.

Miestas: Biatorbágy

NUTS kodas: HU120 Pest

Pašto kodas: 2051

Šalis: Vengrija

Rangovas yra MVĮ: ne

V.2.3. Rangovo pavadinimas ir adresas

Oficialus pavadinimas: Garage Ingatlanfejlesztő Kft.

Adresas: Múzeum utca 9. 3/16.

Miestas: Budapest

NUTS kodas: HU110 Budapest

Pašto kodas: 1088

Šalis: Vengrija

Rangovas yra MVĮ: taip

V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies vertę

Pradinė numatoma bendra sutarties/pirkimo dalies vertė: 8 500 000 000,00 HUF

Bendra sutarties / pirkimo dalies vertė: 10 598 934 563,00 HUF

V.2.5. Informacija apie subrangos sutarčių sudarymą

VI dalis: Papildoma informacija

VI.3. Papildoma informacija

Ajánlattevők:

Ajánlattevő: Millenáris 2017 Konzorcium.

West Hungaria Bau Kft.; Garage Ingatlanfejlesztő Kft. közös ajánlattevők.

székhely: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.; 1088 Budapest, Múzeum utca 9. III. em. 16.

Adószám WHB: 11469830-2-44.

Adószám Garage: 10830640-2-42.

Ajánlattevő: KÉSZ Építő Zrt.

székhely: 6722 Szeged, Gutenberg u. 25-27.

Adószám: 12614277-2-06.

Alvállalkozásra vonatkozó információk:

Organizáció; bontási és előkészítő munkák; zsaluzás; földmunka; munkatérhatárolás;

zsaluzás és állványozás; szivárgó építés; síkalapozás; mélyalapozás; helyszíni beton és

vasbeton munka; fém- és könnyű épületszerkezeti elemek; előregyártott épületszerkezeti elemek; falazás és egyéb kőműves munka; vakolás; szárazépítés; homlokzatburkolás; burkolás; belső nyílászárók elhelyezése; homlokzati nyílászárók elhelyezése; asztalos szerkezetek elhelyezése; lakatos szerkezetek elhelyezése; felületképzés; szigetelés; információs rendszerek; felvonók; bútorozás; piperék; vízellátás, csatornázás; gázellátás; csapadékvíz elvezetés; központi fűtés; szellőzés; központi hűtés; sprinkler rendszer; erősáram; gyengeáram; műtárgyak; tájépítészeti munkák; akadálymentesítés; parképítés; infografika; útépítés; forgalomtechnika; parkolástechnika.

VI.4. Peržiūros procedūros

VI.4.1. Peržiūros institucija

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresas: Riadó utca 5.

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1026

Šalis: Vengrija

El. paštas: dontobizottsag@kt.hu

Telefonas: +36 18828592

Faksas: +36 18828593

VI.4.3. Peržiūros procedūra

Tiksli informacija apie peržiūros procedūrą terminą (-us):

A Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Tarnyba, kuri gali suteikti informacijos apie peržiūros procedūrą

Oficialus pavadinimas: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresas: Riadó utca 5.

Miestas: Budapest

Pašto kodas: 1026

Šalis: Vengrija

El. paštas: dontobizottsag@kt.hu

Telefonas: +36 18828592

Faksas: +36 18828593

VI.5. Šio skelbimo išsiuntimo data

21/07/2017