

291081-2026 - Konkursas

Vokietija – Statybos projektų valdybos paslaugos – Projektsteuerungsleistungen - bei
Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

OJ S 82/2026 28/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

E. paštas: reinhard.faisst@bodensee-wasserversorgung.de

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Su vandeniu susijusi veikla

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der
Hauptverwaltung Stuttgart

Aprašymas: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der
Hauptverwaltung Stuttgart

Procedūros identifikatorius: f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

Vidaus identifikatorius: 12.7:10/2026/01/04

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su
derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71500000 Su statyba susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Bieterfragen über die Plattform der Deutsche eVergabe beantwortet.
Fragen sind ausschließlich elektronisch über die Plattform der Deutschen eVergabe zu stellen.
Alle Fragen werden gesammelt und anonymisiert zusammen mit den Antworten auf der
Vergabepattform allen Teilnehmer zur Verfügung gestellt. Ob Rückfragen noch beantwortet
werden, die nach Ablauf der hierfür in der Vergabeunterlage jeweils geregelten Frist eingehen,
steht im Ermessen der Vergabestelle. Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende Angaben
und Unterlagen nach Maßgabe von § 51 Abs. 2 bis 4 SektVO nachzufordern. Bewerber/Bieter
haben jedoch keinen Anspruch darauf, dass fehlende Angaben oder Unterlagen nachgefordert
werden.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/25/ES

sektvo -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija:

Sukčiavimas:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Sustabdyta verslo veikla:

Nemokumas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Projektsteuerungsleistungen - bei Erweiterung und Modernisierung der Hauptverwaltung Stuttgart

Aprašymas: Die Hauptverwaltung der Bodensee-Wasserversorgung in der Hauptstraße in Stuttgart Vaihingen soll aus baulich-technischen und energetischen Gründen saniert und erweitert werden. Dabei wird nicht erhaltenswerte Bausubstanz abgebrochen, um Platz für den durch den prognostizierten Mitarbeiterzuwachs entstehenden zusätzlichen Flächenbedarf zu schaffen. Der Standort soll als Gesamtes zukunftsfähig entwickelt, der Verwaltungsbereich synergetisch gebündelt und die Arbeitsumgebung modern und attraktiv gestaltet werden. Provisorien werden aufgelöst und das gesamte Gebäudeensemble wird einheitlich neu strukturiert, um eine Basis für die kommenden Generationen hinsichtlich Funktionalität, Flexibilität und Wirtschaftlichkeit zu schaffen. In einem eigenen Verfahren wird hierfür aktuell ein Generalplaner gesucht. Im aktuellen Verfahren wird ein Projektsteuerer gesucht der den Planungs- und Bauprozess nach allen Grundleistungen der Projektsteuerung begleitet (Details s. Anlage 02 - Projektbeschreibung und Anlage 01 - Leistungsbild). Von den Bietern zu erfüllende Voraussetzungen, sowie die Bewertung des Teilnahmewettbewerbs entnehmen Sie bitte dem Vergabeleitfaden. Es werden die vier Bewerber/Bewerbergemeinschaften, die die höchste Punktzahl im Teilnahmewettbewerb erzielt haben, zum Verhandlungsverfahren (Stufe 2) zugelassen. Bei Punktegleichstand wird zwischen den Bewerbern mit der gleichen Punktzahl gelost.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 72 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: bei Verzögerung des Bauvorhabens

5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Details s. Vergabeleitfaden

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzen für Projektsteuerung (Mindestanforderung) i.S. d AHO Heft 9 - 2025 müssen im Zeitraum seit 2016 erbracht worden sein. Details hierzu s. im Vergabeleitfaden.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Pagrindimas, kodėl nenurodomas sutarties skyrimo kriterijų lyginamasis svoris: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 15/06/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Der ZV Bodensee-Wasserversorgung gehört zur "Kritischen Infrastruktur". Bei dem Bauwerk handelt es sich um eine systemrelevante kritische Infrastruktur, die dem BSI-Regelwerk (Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik) unterliegt. Deshalb werden Teile der Vergabeunterlagen ausschließlich Interessenten zur Verfügung gestellt, die die im Verfahren zur Verfügung gestellte Vertraulichkeitserklärung abgegeben haben. Die vollständig ausgefüllte Vertraulichkeitserklärung muss elektronisch in Textform über die Vergabeplattform der Deutsche eVergabe (<https://www.deutsche-evergabe.de>) im Verfahren eingereicht/hochgeladen werden. Die vollständigen Vergabeunterlagen für den Teilnahmewettbewerb werden anschließend über die Mailfunktion der Deutsche eVergabe übermittelt

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

Finansinės sąlygos: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacija apie peržiūros terminus: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Zweckverband Bodensee-Wasserversorgung

Registracijos numeris: 10054

Pašto adresas: Hauptstr. 163

Miestas: Stuttgart

Pašto kodas: 70563

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Šalis: Vokietija

E. paštas: reinhard.faisst@bodensee-wasserversorgung.de

Telefono numeris: +49 7119732201

Interneto adresas: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Pirkėjo profilis: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registracijos numeris: b6bb1a4d-d2a0-4ab9-8abd-91f5f8e1ac95

Pašto adresas: Durlacher Allee 100

Miestas: Karlsruhe

Pašto kodas: 76137

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono numeris: +49 721-9268730

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: f890183c-d014-45fb-80ae-d7f23b8dd7ca - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 17

Skelbimo išsiuntimo data: 27/04/2026 14:45:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 291081-2026

OL S numeris: 82/2026

Paskelbimo data: 28/04/2026