

298413-2026 - Konkursas

Belgija – Apsaugos, gaisrų gesinimo, policijos ir gynybos įrenginiai – LOCATION « FULL OMNIUM » D'INSTALLATIONS DE DÉTECTIONS INCENDIE ET MAINTENANCE DE DÉTECTIONS GAZ

OJ S 84/2026 30/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Prekės

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: La Sambrienne

E. paštas: s.dumana@lasambrienne.be

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: LOCATION « FULL OMNIUM » D'INSTALLATIONS DE DÉTECTIONS INCENDIE ET MAINTENANCE DE DÉTECTIONS GAZ

Aprašymas: L'objet du présent marché de fournitures concerne : 1. Dépose des installations existantes. L'enlèvement et la mise hors service des installations de détection incendie existantes, comprenant notamment : les centrales de détection incendie, les détecteurs incendie, les câblages non conformes (voir liste en annexe E). 2. Location avec maintenance "full omnium" de nouvelles installations comprend : l'installation de nouvelles centrales de détection incendie, reliées à une plateforme centralisée de gestion ; l'installation de détecteurs incendie compatibles avec ces centrales ; l'installation de déclencheurs d'alarme incendie reliés à des sirènes devant être connectés à une plateforme de gestion centralisée l'installation de détecteurs incendie interconnectés, 3. La maintenance des installations gaz existantes, lesquelles devront être raccordées et interfacées avec les nouvelles centrales de détection incendie visées aux points 2. La maintenance « full omnium » comprend : L'entretien, les réparations, le remplacement et le dépannage des installations de détection incendie et gaz nécessaires au fonctionnement optimal des installations (sécurité des locataires) Le contrôle des installations incendie et gaz. Le passage d'un organisme de contrôle agréé indépendant de l'adjudicataire à chaque fois que cela s'avère nécessaire au regard de la législation en vigueur - Exclu le vandalisme (voir détail dans le CSC). 4. Le matériel et les prestations seront conformes à la législation et aux normes en vigueur ainsi que toutes ses modifications ultérieures. 5. L'adjudicataire assume l'entière responsabilité afin que les installations soient en parfait état de fonctionnement durant toute la durée du marché.

Procedūros identifikatorius: 1defcf01-a958-49f6-95db-b7c08c8b9ffd

Vidaus identifikatorius: PPP0V6-936/6085/PA26007

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 35000000 Apsaugos, gaisrų gesinimo, policijos ir gynybos įrenginiai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Šalis: Belgija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 810 580,53 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: L'estimation globale sur 10 ans de 6.810.580,53 € HTVA (soit 7.219.215,36 € TVAC 6%), constitue également le budget maximal de commande du marché.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: LOCATION « FULL OMNIUM » D'INSTALLATIONS DE DÉTECTIONS INCENDIE ET MAINTENANCE DE DÉTECTIONS GAZ

Aprašymas: L'objet du présent marché de fournitures concerne : 1. Dépose des installations existantes. L'enlèvement et la mise hors service des installations de détection incendie existantes, comprenant notamment : les centrales de détection incendie, les détecteurs incendie, les câblages non conformes (voir liste en annexe E). 2. Location avec maintenance "full omnium" de nouvelles installations comprend : l'installation de nouvelles centrales de détection incendie, reliées à une plateforme centralisée de gestion ; l'installation de détecteurs incendie compatibles avec ces centrales ; l'installation de déclencheurs d'alarme incendie reliés à des sirènes devant être connectés à une plateforme de gestion centralisée l'installation de détecteurs incendie interconnectés, 3. La maintenance des installations gaz existantes, lesquelles devront être raccordées et interfacées avec les nouvelles centrales de détection incendie visées aux points 2. La maintenance « full omnium » comprend : L'entretien, les réparations, le remplacement et le dépannage des installations de détection incendie et gaz nécessaires au fonctionnement optimal des installations (sécurité des locataires) Le contrôle des installations incendie et gaz. Le passage d'un organisme de contrôle agréé indépendant de l'adjudicataire à chaque fois que cela s'avère nécessaire au regard de la législation en vigueur - Exclu le vandalisme (voir détail dans le CSC). 4. Le matériel et les prestations seront conformes à la législation et aux normes en vigueur ainsi que toutes ses modifications ultérieures. 5. L'adjudicataire assume l'entière responsabilité afin que les installations soient en parfait état de fonctionnement durant toute la durée du marché.

Vidaus identifikatorius: PA26007_AR1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 35000000 Apsaugos, gaisrų gesinimo, policijos ir gynybos įrenginiai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Boulevard Jacques Bertrand, 48

Miestas: Charleroi

Pašto kodas: 6000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Šalis: Belgija

Papildoma informacija: Patrimoine Sambrienne - Rayon de 25 km

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 120 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 810 580,53 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų pristatymų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Une liste des principales missions (3 références minimums) effectuées au cours des 3 dernières années (2023-2024-2025) avec le montant annuel total hors TVA des prestations réalisées, en placement et maintenance d'installations de détection incendie complète dans des immeubles de logement et ce pour des clients différents. Niveau (x) minimal(aux): 1 référence minimum (1 client), relative au placement d'une installation incendie composée d'une centrale de détection incendie de minimum 10 détecteurs avec contrat de maintenance et/ou d'entretien au sein de 10 immeubles minimum. Le contrat de prestations (fourniture et maintenance des installations de détection incendie) d'un montant annuel minimal de 12.000 € hors TVA. Cette référence doit être assortie d'un certificat de bonne exécution s'il s'agit d'un client public.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Prix

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Qualité

Kategorija skirimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Service après-vente

Kategorija skirimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/936/V6/2026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Pasiūlymų priėmimo terminas: 15/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 15/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Allée des Saules n°4 à 6031 Monceau-sur-Sambre

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: CONSEIL D'ETAT

Peržiūros organizacija: CONSEIL D'ETAT

Informacija apie peržiūros terminus: Vous disposez d'un délai de 15 jours prenant cours le lendemain de la date de l'envoi du courrier d'information, envoyé par recommandé et par courrier électronique effectué le même jour, pour introduire un recours en suspension devant le Conseil d'Etat.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: La Sambrienne

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: La Sambrienne
Registracijos numeris: 0401.661.459
Pašto adresas: Boulevard Jacques Bertrand, 48
Miestas: Charleroi
Pašto kodas: 6000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)
Šalis: Belgija
Ryšių centras: Sabina Dumana
E. paštas: s.dumana@lasambrienne.be
Telefono numeris: +32 474961476
Fakso numeris: +32 71272094
Interneto adresas: <http://www.lasambrienne.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: CONSEIL D'ETAT
Registracijos numeris: BE 0931.814.266
Pašto adresas: rue de la Science 33
Miestas: Bruxelles
Pašto kodas: 1040
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Šalis: Belgija
E. paštas: info@conseildetat.be
Telefono numeris: +32 22349611
Interneto adresas: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registracijos numeris: BE 0475.480.736
Miestas: Antwerpen / Anvers
Pašto kodas: 2000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Šalis: Belgija
E. paštas: info@3p.eu
Telefono numeris: +32 3 294 30 51

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: FPS Policy and Support

Registracijos numeris: BE 0671.516.647

Miestas: Brussels

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: e.proc@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

f133a907-1ba4-45f8-be73-6730020f7c1d-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

1) Certaines modifications et précisions ont été apportées au CSC - voir le document "DGEMPU 20260427 ANNEXE DG - AR1 PA26007". 2) Précision importante au niveau des rapports d'intervention et tout autre document livrable sous format PDF dans le cadre de ce marché (cf. clauses techniques), devons OBLIGATOIREMENT être nommé de la manière suivante : Code du logement/immeuble (colonne O de l'inventaire récap.) - Libellé du bâtiment (colonne B de l'inventaire récap.) - Année - Nom du rapport --> exemple : E00CH0034A - Entrée Camille Carena 5 - CHARLEROI - 2026 - Nom du rapport

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: bcc1dd7b-9140-4469-af99-fda3dd428e69 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 28/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 28/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 298413-2026

OL S numeris: 84/2026

Paskelbimo data: 30/04/2026