

304620-2026 - Konkursas

Vokietija – Statybos paslaugos – Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -

OJ S 86/2026 05/05/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

E. paštas: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -

Aprašymas: Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlage im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 55 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. Mit der Planungsleistung soll die an ihr technisches Lebensende gekommene Wärmeerzeugungsanlage (und nur diese) neu erstellt werden. Für die weiteren Details der Leistung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenbeschreibung (Datei "0254-26 Aufgabenbeschreibung.pdf"). -- Für die Beteiligung an dieser Ausschreibung ist in der ersten Stufe (Wettbewerb um die Teilnahme) die Einreichung eines Bewerbungsbogens (Teilnahmeantrag) mit den geforderten Angaben und Nachweisen zum gesetzten Termin erforderlich. Die am Ende der Auswertung der ersten Stufe ausgewählten am besten geeigneten Bewerber werden Teilnehmer an der zweiten Stufe des Verfahrens (Bieterverfahren). In der zweiten Stufe ist dann das Erstangebot einzureichen. Über das Erstangebot wird weiter verhandelt. Nach Abgabe der finalen nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die Bieter zu einer Vorstellung eingeladen, um sich vor einer Jury persönlich zu präsentieren. Eine schriftliche / digitale Präsentation ist nicht gewünscht und nicht erforderlich und wird nicht gewertet.

Procedūros identifikatorius: c8639d0e-6990-42aa-a33c-4cd8ac3b6f53

Vidaus identifikatorius: 0254/26-V-EV-21

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71315000 Statybos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Im Stemker 4

Miestas: Tonna

Pašto kodas: 99958

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gotha (DEG0C)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Die Arbeiten finden innerhalb der Liegenschaft einer Justizvollzugsanlage unter Weiternutzung dieser statt.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 272 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Zusätzliche Informationen: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Anforderung der Teilnahmeunterlagen: Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem in Abschnitt 5.1.11 „Auftragsunterlagen“ benannten Zugang elektronisch abzurufen. Die Bereitstellung der Teilnahmeunterlagen in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Abgabe Bewerbung: Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen (und die ggf. geforderten Anlagen) über den unter „5.1.12 – Bedingungen für die Auftragsvergabe“ benannten Zugang spätestens bis zum veröffentlichten Zeitpunkt zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem unter „5.1.12 – Bedingungen für die Auftragsvergabe“ benannten Zugang oder zu einem späteren, als den veröffentlichten Zeitpunkt eingereicht, erfolgt der Ausschluss der Bewerbung vom Verfahren. -- d) Unterzeichnung der Bewerbung: Der Bewerbungsbogen ist vollständig ausgefüllt und mit einer Unterzeichnung in Textform oder mit elektronischer Signatur zu versehen. Die Signierung hat auf der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle auf Seite 8 zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle auf Seite 8 des Bewerbungsbogens unterzeichnet oder signiert, wird der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. -- Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 57 Abs. 1 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch spätestens bis zum veröffentlichten Zeitpunkt zurückzusenden. Fehlende oder unvollständige geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. -- Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle über den elektronischen Zugang aufgefordert die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen über das eVergabe-Portal nachzureichen. Die nachzureichenden Unterlagen sind innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege über den benannten Zugang nachzuliefern. -- Sanktion bei nicht erfolgter Nachlieferung von Unterlagen trotz Aufforderung: Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist auf elektronischem Wege über den genannten Zugang eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. -- f) Eine selbständige Ergänzung der eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlage) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers

zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlage) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen -- g) Kommt es bei der Auswertung der Teilnahmeanträge zum Punktegleichstand und ist die vorgesehene Anzahl von fünf Teilnehmern für die Stufe 2 überschritten, findet unter den gleich bepunkteten Bewerbern ein Losverfahren um die Besetzung der noch zu vergebenden Teilnehmerplätze statt. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels Information über das eVergabe-Portal über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch über den benannten Zugang zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Erst mit der Abgabe eines Erstangebots werden die Teilnehmer zu Bietern am Verfahren. Ohne Abgabe eines Erstangebots scheidet der Teilnehmer aus dem Verfahren aus. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. -- Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Bieter zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich in der 41. Kalenderwoche) eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer (verbliebene Bieter) 35 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Im Anschluss haben die Teilnehmer 10 Minuten Zeit, Fragen der Jury zu beantworten. -- Nach Auswertung der Vorstellungen und unter Berücksichtigung der Ergebnisse aus den final gewerteten Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv - § 17 VgV - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Sukčiavimas: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

P pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833 /2014 i.d.F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Likvidatoriaus administruojamas turtas: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung

Sunkus profesinis nusižengimas: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - Eigenerklärung

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB, wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Justizvollzugsanstalt Tonna, Ersatzbeschaffung von Nachrichten- und Sicherheitstechnik - Erneuerung der Wärmeversorgungsanlage -

Aprašymas: Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlage im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 55 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 HOAI (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. -- Mit der Planungsleistung soll die an ihr technisches Lebensende gekommene Wärmeerzeugungsanlage (und nur diese) neu geplant und errichtet werden. Für die weiteren Details der Leistung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenbeschreibung (Datei "0254-26 Aufgabenbeschreibung.pdf").

Vidaus identifikatorius: 0254/26-V-EV-21

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71315000 Statybos paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Beschreibung der Optionen: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 2 bis 4 HOAI) zu beauftragen. -- Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen 2 bis 4 mit den Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Dokumentation (LP 5 bis 8 HOAI) ist beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch darauf besteht nicht.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Im Stemker 4

Miestas: Tonna

Pašto kodas: 99958

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gotha (DEG0C)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Die Arbeiten finden innerhalb der Liegenschaft einer Justizvollzugsanlage unter Weiternutzung dieser statt.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 27 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 272 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Auftragsvergabe ist für Ingenieure der technischen Anlagenplanung, Wärmeversorgungsanlagen, geeignet.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Klimato kaitos švelninimas

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44

VgV: siehe Bewerbungsbogen unter 0.4

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben und Nachweis für eine bestehende aktuelle

Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 500.000 EUR für Sonstige Schäden - siehe Bewerbungsbogen unter 1.1.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zum Gesamtumsatz in den letzten drei

Geschäftsjahren: Mindestgesamtumsatz der letzten drei Jahre: 1.125.000 EUR - siehe 1.2

Bewerbungsbogen "Angaben zum Umsatz". Gewichtungssparameter: Wichtung 10, Werungen: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 10,00

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen und / oder Eignungsleihe: siehe Bewerbungsbogen unter 0.5 mit den zugehörigen Anlagen Formblätter 735 und 736.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV i.V.m. § 75 Abs. 5 VgV: Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 nachzuweisen. Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“: Definition 1 Eine Fachplanung für Technische Anlagen,

Wärmeversorgungsanlage, Anlagengruppe 2 (KG 420), mit den Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung mit hohen Anforderungen an die Planung (vergleichbar mit der Honorarzone III HOAI) für den Neubau oder den Umbau und die Modernisierung einer Wärmeerzeugungsanlage für die Versorgung mehrerer mehrgeschossiger Gebäude mit folgenden Anforderungen: - mindestens drei Gebäuden mit mind. drei Vollgeschossen oder - einem funktional zusammenhängenden Gebäudekomplex vergleichbarer Größe - mit mind. 3.500 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 500 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 45 bis 65 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit mindestens drei unterschiedlichen Nutzungsarten. oder Definition 2 Eine Fachplanung für Technische Anlagen, wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und mit folgenden Anforderungen: - mindestens zwei Gebäude mit mind. drei Vollgeschossen - mit mind. 2.000 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 250 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 25 bis 45 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit mindestens zwei unterschiedlichen Nutzungsarten. oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Fachplanung für Technische Anlagen, wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen: Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung und mit folgenden Anforderungen: - ein Gebäude mit mind. drei Vollgeschossen - mit mindestens 1.000 m² Nutzungsfläche (NUF) und - mit mind. 150 kW Leistung - mit einem Anteil an erneuerbaren Energien von mind. 20 Prozent - mit einem verzweigten Wärmeverteilnetz - mit örtlichen Raumheizkörpern / Wandheizungen / Fußbodenheizungen - mit einer Nutzungsart. siehe auch Bewerbungsbogen unter 2.1.1 Gewichtungsparemeter: Wichtung 60, Wertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 60,00

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga
Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zur durchschnittlichen Anzahl der Beschäftigten und Angabe der Anzahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren des Unternehmens: mindestens 5 Beschäftigte - siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1. Gewichtungsparemeter: Wichtung 5, Bewertung: 0 Punkte, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Vadovų skaičius
Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zu Namen und Berufsqualifikationen von mind. 4 Fachkräften, die die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung, Wärmeversorgungsanlagen, erbringen sollen: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2. Gewichtungsparemeter: Wichtung 8, Bewertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 8,00

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an Führungserfahrung für die Führungskraft Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3. gefordert werden mindestens 8 Jahre; Gewichtungssparameter: Wichtung 8, Bewertung: Ausschluss, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 8,00

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an Berufserfahrung für die Führungskraft stellvertretender Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.4. erwartet wird eine berufserfahrung von 4 Jahren;
Gewichtungssparameter: Wichtung 6, Bewertung: 0 Punkte, 1 Punkt, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 6,00

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angaben und ggf. Nachweise für Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1; Gewichtungssparameter: Wichtung 3, Bewertung: 0 Punkte, 2 Punkte, max. 3 Punkte
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus
Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 3,00

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.1: Projektorganisation und Projektstruktur

Aprašymas: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG siehe veröffentlichte Matrix Zuschlagskriterien und den Projektbeteiligten).

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.2: Projektteam - 1.2.1

Aprašymas: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). siehe Matrix Zuschlagskriterien

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.2: Projektteam - 1.2.2

Aprašymas: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und sein Stellvertreter für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.1

Aprašymas: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. siehe Matrix Zuschlagskriterien

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.2

Aprašymas: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement) bezogen auf den Auftragsgegenstand.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.3

Aprašymas: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn oder durch äußere Einflüsse bezogen auf den Auftragsgegenstand

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.4

Aprašymas: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.3 Herangehensweise an den Auftrag - 1.3.5

Aprašymas: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.4: Beantwortung Fragen Jury - 1.4.1

Aprašymas: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 1. Frage der Jury.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: 1.4: Beantwortung Fragen Jury - 1.4.2

Aprašymas: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 2. Frage der Jury.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: 2.1 Honorarangebot

Aprašymas: Honorarangebot

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=857662>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 30/07/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=857662>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende oder unvollständige geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden.

Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle über den elektronischen Zugang aufgefordert die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen über das eVergabe-Portal nachzureichen. -- Die nachzureichenden Unterlagen sind innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege über den benannten Zugang nachzuliefern. -- Sanktion bei nicht erfolgter Nachlieferung von Unterlagen trotz Aufforderung: Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist auf elektronischem Wege über den genannten Zugang eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: - Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter, auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus. -

Angaben der Bewerber- und Bietergemeinschaft können in einem Bewerbungsbogen erbracht werden. Die Nachweise sind von jedem Mitglied der Bewerber- und Bietergemeinschaft zu erbringen.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt - Geschäftsstelle

Informacija apie peržiūros terminus: Für den Fall der Nichtabhilfe einer Rüge kann, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung, dass der Rüge nicht abgeholfen werden kann, beantragt werden, ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

8. Organizacijos

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

Registracijos numeris: 16900621-1000-50

Padalinys: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften

Pašto adresas: Hallesche Straße 15 / 16

Miestas: Erfurt

Pašto kodas: 99085

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Abt. 2, Referat 21 - Grundsatz, Recht, Vergabe

E. paštas: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Telefono numeris: 000

Fakso numeris: +49 361 574156570

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt - Geschäftsstelle

Registracijos numeris: 16900334-0001-29

Padalinys: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Pašto adresas: Jorge-Semprún-Platz 4

Miestas: Weimar

Pašto kodas: 99423

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Geschäftsstelle der Vergabekammer

E. paštas: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefono numeris: +49 361 5733 21254

Fakso numeris: +49 361 5733 21059

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 393ea256-603c-422e-90ab-f3638aa19bb4 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 30/04/2026 15:24:16 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 304620-2026

OL S numeris: 86/2026

Paskelbimo data: 05/05/2026