

**Rumunija-București: Ekspertų paslaugos**  
**OJ S 101/2023 26/05/2023**  
**Skelbimas apie pakeitimą**  
**Paslaugos**

**Teisinis pagrindas:**  
Direktyva 2014/24/ES

---

**I dalis: Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas**

**I.1. Pavadinimas ir adresai**

Oficialus pavadinimas: Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei  
Nacionalinis registracijos Nr.: 26369185  
Adresas: Bulevardul Libertății, nr. 16  
Miestas: Bucuresti  
NUTS kodas: RO321 București  
Pašto kodas: 050706  
Šalis: Rumunija  
Asmuo ryšiams: Ruxandra ZAHARIA  
El. paštas: [Remus.URETEAN@mdrap.ro](mailto:Remus.URETEAN@mdrap.ro)  
Telefonas: +40 372111440  
Faksas: +40 372111445  
**Interneto adresas (-ai):**  
Pagrindinis adresas: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)  
Pirkėjo profilio adresas: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

---

**II dalis: Objektas**

**II.1. Pirkimo apimtis**

**II.1.1. Pavadinimas**

Achiziție de servicii de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elab. și actualiz. documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pt. particip. la sesiuni de diseminare la nivel regional în cadrul proiectului SIPOCA 50  
Nuorodos numeris: 26369185/4P/2021/SIPOCA 50

**II.1.2. Pagrindinis BVPŽ kodas**

71319000 Ekspertų paslaugos

**II.1.3. Sutarties tipas**

Paslaugos

**II.2. Aprašymas**

**II.2.3. Įgyvendinimo vieta**

NUTS kodas: RO321 București

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706, DGDR – Direcția Tehnică - Serviciul amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

#### **II.2.4. Pirkimo aprašymas sudarant sutartį**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii, în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

#### **II.2.7. Sutarties, preliminariosios sutarties, dinaminės pirkimo sistemos ar koncesijos trukmė** Trukmė mėnesiais: 9

#### **II.2.13. Informacija apie Europos Sąjungos fondus**

Pirkimas yra susijęs su projektu ir (arba) programa, finansuojama Europos Sąjungos lėšomis: taip

Projekto identifikacijos duomenys: Bugetul pentru implementarea Proiectului "Sistematizarea legislației din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor și consolidarea capacității administrative a structurilor de specialitate din instituțiile publice centrale cu responsabilități în domeniu", cod SIPOCA 50.

### **IV dalis: Procedūra**

---

#### **IV.2. Administracinė informacija**

##### **IV.2.1. Skelbimas apie sutarties skyrimą, susijęs su šia sutartimi**

Skelbimo Europos Sąjungos oficialiajame leidinyje numeris: [2022/S 170-482706](#)

### **V dalis: Sutarties skyrimas/koncesijos suteikimas**

---

**Sutarties Nr.:** 174

**Pavadinimas:**

Prestarea serviciilor de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elaborarea și actualizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pentru participarea la sesiuni de diseminare... detalii pe [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

## **V.2. Sutarties skyrimas/koncesijos suteikimas**

### **V.2.1. Sutarties sudarymo ar sprendimo dėl koncesijos suteikimo data**

31/08/2022

### **V.2.2. Informacija apie pasiūlymus**

Sutartis paskirta/koncesija suteikta ekonominės veiklos vykdytojų grupei: ne

### **V.2.3. Rangovo arba koncesininko pavadinimas ir adresas**

Oficialus pavadinimas: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING

Nacionalinis registracijos Nr.: RO 19861729

Adresas: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1

Miestas: Bucuresti

NUTS kodas: RO321 București

Pašto kodas: 011805

Šalis: Rumunija

El. paštas: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)

Telefonas: +40 318053588

Faksas: +40 318053591

Interneto adresas: <http://www.civitta.com>

Rangovas arba koncesininkas yra MVĮ: ne

### **V.2.4. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies/koncesijos vertę**

Bendra pirkimo vertė: 1 534 611,76 RON

## **VI dalis: Papildoma informacija**

---

### **VI.3. Papildoma informacija**

Conform Notificării ANAP din 08.04.2019, DUAE se completează direct în SEAP, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră sau pentru cazurile în care ofertantul are terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în procedură (asociat, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să completeze DUAE să fie înregistrați ca utilizatori în SEAP.

Evaluarea ofertelor se va realiza prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire, stabilindu-se clasamentul ofertelor prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.(art.139 din HG nr.395/2016, modificată și completată).

Toate costurile privind întocmirea ofertei, precum și încărcarea acesteia în SEAP (transmiterea acesteia), cad exclusiv în sarcina operatorilor economici, fără a exista posibilitatea solicitării vreunei compensații în acest sens.

Documentele emise în alta limba decât limba româna se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată în limba româna.

”Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insoțite de mentiunea ”sau echivalent”.

#### **VI.4. Peržiūros procedūros**

##### **VI.4.1. Peržiūros institucija**

Oficialus pavadinimas: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresas: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 030084

Šalis: Rumunija

El. paštas: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefonas: +40 213104641

Faksas: +40 213104642 / +40 218900745

Interneto adresas: <http://www.cnsr.ro>

##### **VI.4.4. Tarnyba, kuri gali suteikti informacijos apie peržiūros procedūrą**

Oficialus pavadinimas: Direcția Generală Juridică, Relația cu Parlamentul și Afaceri Europene

Adresas: Strada Libertății, Nr. 16

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 050706

Šalis: Rumunija

El. paštas: [remus.uretean@mdrap.ro](mailto:remus.uretean@mdrap.ro)

Telefonas: +40 372111440

Faksas: +40 213104642 / +40 218900745

Interneto adresas: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)

#### **VI.5. Šio skelbimo išsiuntimo data**

24/05/2023

### **VII dalis: Sutarties/koncesijos pakeitimai**

---

#### **VII.1. Pirkimo aprašymas po pakeitimų**

##### **VII.1.1. Pagrindinis BVPŽ kodas**

71319000 Ekspertų paslaugos

##### **VII.1.2. Kitas (-i) šio pirkimo BVPŽ kodas (-ai)**

##### **VII.1.3. Įgyvendinimo vieta**

NUTS kodas: RO321 București

##### **VII.1.4. Pirkimo aprašymas**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii , în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

**VII.1.5. Sutarties, preliminarosios sutarties, dinaminės pirkimo sistemas ar koncesijos trukmė**  
Trukmė mėnesiais: 13

**VII.1.6. Informacija apie sutarties/pirkimo dalies/koncesijos vertę**  
Bendra sutarties / pirkimo dalies / koncesijos vertė: 1 534 611,76 RON

**VII.1.7. Rangovo arba koncesininko pavadinimas ir adresas**  
Oficialus pavadinimas: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING  
Nacionalinis registracijos Nr.: RO 19861729  
Adresas: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1  
Miestas: Bucuresti  
NUTS kodas: RO321 București  
Pašto kodas: 011805  
Šalis: Rumunija  
El. paštas: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)  
Telefonas: +40 318053588  
Faksas: +40 318053591  
Interneto adresas: <http://www.civitta.com>  
Rangovas arba koncesininkas yra MVĮ: ne

**VII.2. Informacija apie pakeitimus**

**VII.2.1. Pakeitimų aprašymas**

Pakeitimų pobūdis ir apimtis (nurodant galimus ankstesnius sutarties pakeitimus):

Act additional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de executie a contractului cu 4 luni si modificarea, in mod corespunzator a art. 6.2 din contractul de prestari servicii nr. 174/31.

08.2022 privind Durata ontractului, dupa cum urmeaza: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnarii de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 30.10.2023", in conformitate cu prevederile legale.

Potrivit prevederilor contractului de prestari servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, "Durata de executie a contractului va fi de 9 luni, respectiv pana la data de 05.06.2023".

### **VII.2.2. Pakeitimo priežastys**

Būtinybė atlikti pakeitimą atsirado dėl aplinkybių, kurių pareigingą perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas negalėjo numatyti (Direktyvos 2014/23/ES 43 straipsnio 1 dalies c punktas, Direktyvos 2014/24/ES 72 straipsnio 1 dalies c punktas, Direktyvos 2014/25/ES 89 straipsnio 1 dalies c punktas)

Aplinkybių, dėl kurių buvo būtina atlikti pakeitimą, aprašymas ir paaiškinimas, kodėl šių aplinkybių nebuvo įmanoma numatyti:

Necesitatea modificării survenita în urma unor circumstanțe pe care o autoritate/entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă [articolul 43 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:.

Modificarea contractului a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă. Descrierea motivelor: Act adițional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de execuție a contractului cu 4 luni și modificarea, în mod corespunzător, a art. 6.2 din contractul de prestări servicii nr. 174/31.

08.2022 privind Durata contractului, după cum urmează: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnării de către ambele părți, dar nu mai târziu de 30.10.2023", în conformitate cu prevederile legale. Potrivit prevederilor contractului de prestări servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, Durata de execuție a contractului va fi de 9 luni, respectiv până la data de 05.06.2023..

### **VII.2.3. Padidėjusi kaina**

Atnaujinta bendra sutarties vertė prieš pakeitimus (atsižvelgiant į galimus ankstesnius sutarties pakeitimus, kainos pakoregavimus ir, Direktyvos 2014/23/ES atveju, į vidutinę infliaciją atitinkamoje valstybėje narėje)

Vertė be PVM: 1 534 611,76 RON

Bendra sutarties vertė po pakeitimų

Vertė be PVM: 1 534 611,76 RON