

315905-2026 - Konkursas

Belgija – Architektūros ir susijusios paslaugos – AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis

OJ S 89/2026 08/05/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

E. paštas: agvespa@antwerpen.be

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis

Aprašymas: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komodieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Procedūros identifikatorius: 3b854209-8b1c-4a89-9346-c39051795ccf

Vidaus identifikatorius: AG Vespa P002825 Bourlaschouwborg

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71230000

Architektūros projektų konkursų organizavimas, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir

planavimo paslaugos, 71210000 Patariamiosios architektūros paslaugos, 71220000

Architektūrinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: AG Vespa P002825 Bourlaschouwborg - 1

Aprašymas: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komedielaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71230000 Architektūros projektų konkursų organizavimas, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71210000 Patariamios architektūros paslaugos, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/documents>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/general>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Raad van State

Informacija apie peržiūros terminus: Zie artikel 14 en 15 van de Rechtsbeschermingswet.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Autonom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

Registracijos numeris: 0267402076_5020

Pašto adresas: Paradeplein 25

Miestas: Antwerpen

Pašto kodas: 2018

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

E. paštas: agvespa@antwerpen.be

Telefono numeris: +32 32592810

Interneto adresas: <http://www.agvespa.be>

Pirkėjo profilis: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5020&includeOrganisationChildren=true>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijos numeris: BE001

Pašto adresas: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: revise@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Interneto adresas: <https://bosa.belgium.be>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Raad van State

Registracijos numeris: 0931814266

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1040

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

fee9bbd1-a5b7-447c-a4aa-a78a785abcc0-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Op 07/05/2026 werd een Q&A (0_UitvoerendeArchitect_Selectie_QenA_260430) en het volgende rechtzettingsbericht toegevoegd: In het sjabloon: 0_SJABLOON_REFERENTIE Onder hoofdstuk 'termijnen' wordt in de tabel definitieve oplevering vervangen door voorlopige oplevering.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Pirkimo dokumentai buvo pakeisti: 07/05/2026

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a39e6a74-eed8-48b4-9e4e-1907f03f7de9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 315905-2026

OL S numeris: 89/2026

Paskelbimo data: 08/05/2026