

319608-2026 - Konkursas

Ispanija – Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del

Ayuntamiento de Ciempozuelos

OJ S 90/2026 11/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

E. paštas: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Aprašymas: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Procedūros identifikatorius: d67799a6-b1c5-42c0-b93a-94aada2b0f9e

Vidaus identifikatorius: 49C/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 345 400,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se

incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Aprašymas: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Vidaus identifikatorius: 49C/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año de duración cada una de ellas.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: BOLSA DE HORAS SIN COSTE PARA EL AYUNTAMIENTO.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Mejor programa de mantenimiento preventivo (MPM).
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 20
Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Aprašymas: OFERTA ECONÓMICA.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Metai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 15/06/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses..

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Informacija apie peržiūros terminus: hasta 2026-05-29+02:00

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos - Ayuntamiento de Ciempozuelos

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Registracijos numeris: 31060490149809

Registracijos numeris: p2804000D

Miestas: Ciempozuelos

Pašto kodas: 28350

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšų centras: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

E. paštas: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Telefono numeris: +34 918930004

Fakso numeris: +34 918932547

Interneto adresas: <http://www.ayto-ciempozuelos.org>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8lgLYZnqDr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Miestas: Ciempozuelos

Pašto kodas: 28350

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28010

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Interneto adresas: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: afcdfcaf-e420-4623-816e-a6f20ccc3ee9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/05/2026 14:45:06 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 319608-2026

OL S numeris: 90/2026

Paskelbimo data: 11/05/2026