

## 322165-2026 - Konkursas

**Graikija – Statybos darbai – Ολική ανακαίνιση της παλαιάς φοιτητικής εστίας στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, με ΣΔΙΤ**  
**OJ S 90/2026 11/05/2026**  
**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka**  
**Darbai**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ  
E. paštas: [aziros@mail.ntua.gr](mailto:aziros@mail.ntua.gr)  
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga  
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ολική ανακαίνιση της παλαιάς φοιτητικής εστίας στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, με ΣΔΙΤ  
Aprašymas: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 148/08.08.2016) και στον ν. 3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232/22.09.2005). Η διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνει 2 φάσεις: Την Α' Φάση (προεπιλογή) και τη Β' Φάση, η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι Στάδιο Β.Ι (Διάλογος) και Στάδιο Β.ΙΙ (Υποβολή Προσφορών).  
Procedūros identifikatorius: c4d21d02-d923-4973-9fa2-26052e20b4ff  
Pirkimo būdas: Konkurencinis dialogas  
Pagrindiniai procedūros ypatumai: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 148/08.08.2016) και στον ν. 3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232/22.09.2005). Η διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνει 2 φάσεις: Την Α' Φάση (προεπιλογή) και τη Β' Φάση, η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι Στάδιο Β.Ι (Διάλογος) και Στάδιο Β.ΙΙ (Υποβολή Προσφορών).

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai  
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai  
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45214700 Universiteto bendrabučių statybos darbai, 31700000 Elektroniniai, elektromechaniniai ir elektrotechniniai reikmenys, 31720000 Elektromechaniniai įrenginiai, 39100000 Baldai, 45110000 Pastatų griovimo ir ardymo bei žemės perstūmos darbai, 45112700 Kraštovaizdžio darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 79713000 Apsaugos paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 51000000 Montavimo paslaugos (išskyrus programinės įrangos)

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 9  
Miestas: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Pašto kodas: 15722

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Šalis: Graikija

### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 39 592 773,00 EUR

### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Olikė ανακαίνιση της παλαιάς φοιτητικής εστίας στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, με ΣΔΙΤ

Aprašymas: Το Έργο έχει ως αντικείμενο τη μελέτη (σύνταξη τυχόν επιπλέον μελετών, επικαιροποίηση υφιστάμενων κατ' απαίτηση κλπ), χρηματοδότηση, ανακατασκευή, λειτουργία και τεχνική διαχείριση/συντήρηση, καθώς και την παροχή υπηρεσιών ασφάλειας/φύλαξης και καθαριότητας της Παλαιάς Φοιτητικής Εστίας στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Μέσω της υλοποίησης του Έργου, η Αναθέτουσα Αρχή αποσκοπεί στον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων υποδομών εστίασης και σίτισης που θα επιτρέπει την ασφαλή και ποιοτική διαμονή των φοιτητών και του ακαδημαϊκού προσωπικού. Συνοπτικά ο ΙΦΣ αναλαμβάνει: (α)να εκπονήσει τις μελέτες που είναι απαραίτητες για την κατασκευή του Έργου, με βάση τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους, και να μεριμνήσει για την έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις, (β)τις εργασίες κατασκευής των κτιριακών υποδομών και ανάπλασης και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου αυτών, καθώς και της προμήθειας εξοπλισμού, προκειμένου οι ως άνω υποδομές και χώροι να είναι πλήρως διαθέσιμοι προς εκμετάλλευση και χρήση για το σκοπό που προορίζονται, (γ)να εκτελέσει το Τεχνικό Έργο πλήρως, εμπρόθεσμα και προσηκόντως, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τα υψηλότερα επαγγελματικά και ποιοτικά πρότυπα, (δ)να χρηματοδοτήσει το Έργο με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια, (ε)την τεχνική διαχείριση/συντήρηση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία συνίσταται, ιδίως, στην επιθεώρηση, τη συνήθη, την προληπτική και τη διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση, την καθαριότητα, τη διαχείριση απορριμμάτων και την εξασφάλιση της υγιεινής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών, την καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστάσια για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ούτως ώστε το Έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο, (στ)την ασφάλιση των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά τη φάση μελέτης και της κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας, (ζ)τη διασφάλιση της φύλαξης των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που θα αποτελέσει αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης κατά τη φάση λειτουργίας και σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, με την επιφύλαξη των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας της προσωπικότητας και των προσωπικών δεδομένων των μελών της εκπαιδευτικής κοινότητας, και (η) να επιστρέψει το Έργο στο Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης στο τέλος της

συμβατικής περιόδου, με αντάλλαγμα την καταβολή πληρωμών διαθεσιμότητας κατά την περίοδο λειτουργίας του Έργου.

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 9

Miestas: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Pašto kodas: 15722

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Šalis: Graikija

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 360 Mėnesiai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 39 592 773,00 EUR

#### **5.1.6. Bendra informacija**

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

##### **Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: graikų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 01/07/2026 23:59:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: graikų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 16/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### **5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ - Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Informacija apie peržiūros terminus: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της Αναθέτουσας Αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα, ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη γνώση της πράξης, που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) ειδικά για την περίπτωση άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά της Πρόσκλησης, έως και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της Πρόσκλησης. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

## 8. Organizacijos

**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ

Registracijos numeris: 1020.E00292.0001

Padalinys: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Pašto adresas: ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 9 - -

Miestas: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Pašto kodas: 15772

Šalies administracinis vienetasis (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Šalis: Graikija

Ryšių centras: ΖΗΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

E. paštas: [aziros@mail.ntua.gr](mailto:aziros@mail.ntua.gr)

Telefono numeris: +302107721069

Interneto adresas: <https://www.ntua.gr>

**Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Padalinys: [proedros@aepp-procurement.gr](mailto:proedros@aepp-procurement.gr)

Miestas: ΑΘΗΝΑ

Pašto kodas: 10432

Šalies administracinis vienetasis (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Šalis: Graikija

Interneto adresas: <https://eadhsy.gr/>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

TED eSender

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Peržiūros organizacija

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 94fd2ade-ff1f-4680-864c-ec854d2b2eb9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/05/2026 05:56:26 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: graikų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 322165-2026

OL S numeris: 90/2026

Paskelbimo data: 11/05/2026