

323808-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert
OJ S 91/2026 12/05/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Zoetermeer

E. paštas: ea@pro10.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert

Aprašymas: Dit is de aankondiging van de Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Zoetermeer voor het sluiten van een tweefasencontract ten behoeve van het integraal ontwerp en de realisatie van Integraal Kindcentrum Seghwaert (verder: IKC of IKC Seghwaert) te Zoetermeer. Deze aanbesteding is opgedeeld in een Selectie- en Gunningsfase. In de Selectiefase worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen. In de Gunningsfase wordt één Inschrijver gecontracteerd. Besluitvorming door de gemeenteraad ten aanzien van het te autoriseren krediet moet nog plaatsvinden. Naar huidige verwachting vindt dit parallel aan de Selectiefase en voor start Gunningsfase plaats. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd om een Aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, in Samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op Derden en/of Onderaannemers. Zie Selectieleidraad.

Procedūros identifikatorius: c6bf79e9-ac27-435e-8192-3a133e57116c

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Zoetermeer

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Tweefasencontract Integraal ontwerp en realisatie IKC Seghwaert

Aprašymas: Dit is de aankondiging van de Europese niet-openbare aanbesteding van de gemeente Zoetermeer voor het sluiten van een tweefasencontract ten behoeve van het integraal ontwerp en de realisatie van Integraal Kindcentrum Seghwaert (verder: IKC of IKC Seghwaert) te Zoetermeer. Deze aanbesteding is opgedeeld in een Selectie- en Gunningsfase. In de Selectiefase worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen. In de Gunningsfase wordt één Inschrijver gecontracteerd. Besluitvorming door de gemeenteraad ten aanzien van het te autoriseren krediet moet nog plaatsvinden. Naar huidige verwachting vindt dit parallel aan de Selectiefase en voor start Gunningsfase plaats. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd om een Aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, in Samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op Derden en/of Onderaannemers. Zie Selectieleidraad. Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Zoetermeer

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 16/11/2026

Trukmės pabaigos data: 01/01/2029

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Visie op opgave IKC Seghwaert

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20 000

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Plan van aanpak bouwteamfase

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 22 500

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Risicodossier

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 7 500

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Maatregelen duurzaamheid en SROI

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5 000

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Mondeling deel

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20 000

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Transparantie en budgetbewaking in alle fasen

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15 000

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: %AKWR

Aprašymas: Zie Gunningsleidraad, welke bij start Gunningsfase zal worden gedeeld. Zie voor indicatie Selectieleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10 000

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424481>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424481>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Gemeente Zoetermeer - Gemeente Zoetermeer

Peržiūros organizacija: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Zoetermeer

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Zoetermeer

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Zoetermeer

Registracijos numeris: 71952436

Pašto adresas: Engelandlaan 502

Miestas: Zoetermeer

Pašto kodas: 2711 EB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Tobias van der Hoeven

E. paštas: ea@pro10.nl

Telefono numeris: +31 0703819724

Interneto adresas: <http://www.zoetermeer.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Gemeente Zoetermeer

Miestas: Zoetermeer

Pašto kodas: 2711EB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Klachten coördinator

E. paštas: inkoop@zoetermeer.nl

Interneto adresas: <https://www.zoetermeer.nl/klacht-indienen/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Den Haag

Pašto adresas: Prins Clauslaan 60

Miestas: Den Haag

Pašto kodas: 2595 AJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 883622200

Interneto adresas: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Den Haag

Pašto adresas: Prins Clauslaan 60

Miestas: Den Haag

Pašto kodas: 2595 AJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 883622200

Interneto adresas: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5ef2c242-1887-4d39-9204-4689dabf6aaa - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 08/05/2026 15:42:13 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 323808-2026

OL S numeris: 91/2026

Paskelbimo data: 12/05/2026

