

328467-2026 - Konkursas

Belgija – Statybos darbai – Ontwikkeling Woonproject Tegelfabriek: Build & Finance (bis)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: IGEMO

E. paštas: info@igemo.be

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ontwikkeling Woonproject Tegelfabriek: Build & Finance (bis)

Aprašymas: Vestiging zakelijk recht of overdracht eigendomsrecht van de site gelegen aan de Baeckelmansstraat 58-68 te Willebroek (Tisselt) met verplichting tot realisatie van woon- en erfgoedproject Tegelfabriek Rottiers

Procedūros identifikatorius: 1683240d-2091-40cf-8e17-b6a241995e76

Vidaus identifikatorius: GUBES2600002

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70110000 Nekilnojamojo turto užstatymo paslaugos, 70111000

Gyvenamojo nekilnojamojo turto užstatymas

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: GUBES2600002 - 1

Aprašymas: Overheidsopdracht voor werken: vestiging zakelijk recht of overdracht eigendomsrecht van de site gelegen aan de Baeckelmansstraat 58-68 te 2830 Willebroek (Tisselt) met verplichting tot realisatie van woon- en erfgoedproject Tegelfabriek Rottiers.
Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70111000 Gyvenamojo nekilnojamojo turto užstatymas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f47ea2e3-9a31-41da-ad94-86d6c1e3e4ed/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f47ea2e3-9a31-41da-ad94-86d6c1e3e4ed/forum>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f47ea2e3-9a31-41da-ad94-86d6c1e3e4ed/general>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Raad van State

Informacija apie peržiūros terminus: 15 dagen voor schorsingsberoep;; 60 dagen voor annulatieberoep

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: IGEMO

Registracijos numeris: 0213349124_880

Pašto adresas: Schoutetstraat 2

Miestas: Mechelen

Pašto kodas: 2800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@igemo.be

Telefono numeris: +32 15285050

Interneto adresas: <http://www.igemo.be>

Pirkėjo profilis: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=880&includeOrganisationChildren=true>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijos numeris: BE001

Pašto adresas: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: revise@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Interneto adresas: <https://bosa.belgium.be>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Raad van State

Registracijos numeris: 0931.814.266

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 46cadbe3-ae4c-4467-b861-cd9630e93068 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 328467-2026

OL S numeris: 92/2026

Paskelbimo data: 13/05/2026