329967-2026 - Konkursas

Italija – Architektūrinio projektavimo paslaugos – Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti
OJ S 92/2026 13/05/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: AREA APPALTI E CONTRATTI
E. paštas: approvvigionamenti@pec.unito.it
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Diparti
Aprašymas: Gara europea a procedura aperta con inversione procedimentale per laffidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, suddivisa in tre lotti funzionali: -Recupero e restauro conservativo delledificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino - Lotto 1; -Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino - Lotto 2; -Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C. so M. D'Azeglio, 52 Torino - Lotto 3.
Procedūros identifikatorius: 25c290dc-8baa-419d-a0c7-83bbddba3c91
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Torino TORINO (TO)
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)
Šalis: Italija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 791 773,27 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

Aprašymas: Recupero e restauro conservativo dell'edificio denominato Fisico Vecchio, Via P. Giuria 1, Torino

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. n. 36/2023

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)

Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 12/02/2027

Trukmės pabaigos data: 11/02/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 754 615,83 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 50
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 9
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 1
Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Aprašymas: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 1 (220.096,28), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos
Pateikimo adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba
Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Metodai
Preliminarioji sutartis:
Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra
Peržiūros organizacija: TAR Piemonte
Informacija apie peržiūros terminus: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002
Pavadinimas: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino
Aprašymas: Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia - Tetto, facciate, parti auliche, sito in Via P. Giuria, n. 5, 7, 9 e 11, Torino

5.1.1. Tikslas
Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos
Pasirinkimo galimybės:
Galimybių aprašymas: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)
Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas
Pradžios data: 12/02/2027
Trukmės pabaigos data: 11/02/2029

5.1.5. Vertė
Numatoma vertė be PVM: 535 530,04 EUR

5.1.6. Bendra informacija
Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Professionalità e adeguatezza dellofferta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dellappalto.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 50
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 9
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 1
Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Aprašymas: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 2 (156.196,26), di cui al punto 3.1 10del Disciplinare di gara.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos
Pateikimo adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba
Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TAR Piemonte
Informacija apie peržiūros terminus: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: AREA APPALTI E CONTRATTI

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino
Aprašymas: Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato Ex Istituti Anatomici C.so M. D'Azeglio, 52 Torino

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Modifiche ai sensi art. 120 c. 9 del D.Lgs. 36/2023

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)
Šalis: Italija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 12/02/2027
Trukmės pabaigos data: 11/02/2029

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 501 627,40 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:
Dalyvavimas nerezervuotas.
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da n. 3 servizi, di cui almeno n. 1 di CSE relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'appalto.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 50
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Direzione dei Lavori
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, relativamente all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15
Kriterijus:
Rūšis: Kaina
Aprašymas: Ribasso percentuale offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso del lotto 3(146.307,99), di cui al punto 3.1 del Disciplinare di gara.
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10
Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Caratteristiche e professionalità della struttura di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione e di Direzione dei Lavori
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 9

Kriterijus:
Rūšis: Kokybė
Aprašymas: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. N. 198/2006
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 1

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos
Pateikimo adresas: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G11006
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: italų kalba
Elektroninis katalogas: Neprivalomos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos
Informacija apie viešą vokų atplėšimą:
Atidarymo data: 12/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Sutarties sąlygos:
Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:
Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: TAR Piemonte
Informacija apie peržiūros terminus: Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: AREA APPALTI E CONTRATTI
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: AREA APPALTI E CONTRATTI

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: AREA APPALTI E CONTRATTI
Registracijos numeris: 80088230018

Pašto adresas: via Verdi n. 8
Miestas: Torino (TO)
Pašto kodas: 10124
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)
Šalis: Italija
E. paštas: approvvigionamenti@pec.unito.it
Telefono numeris: 0116704291
Pirkėjo profilis: https://unito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: TAR Piemonte
Registracijos numeris: 96574140016
Pašto adresas: Via Confienza n. 10
Miestas: TORINO (TO)
Pašto kodas: 10100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Torino (ITC11)
Šalis: Italija
E. paštas: urp.to@giustizia-amministrativa.it
Telefono numeris: 0115576411
Interneto adresas: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: caf99bb7-becb-4c18-a25c-68fcdce17dfb - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 12/05/2026 11:58:29 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: italų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 329967-2026
OL S numeris: 92/2026
Paskelbimo data: 13/05/2026