

335750-2026 - Konkursas

Čekija – Programinės įrangos kūrimo paslaugos – Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

OJ S 94/2026 18/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

E. paštas: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Procedūros identifikatorius: 0dcadaf8-9cf1-47d2-b601-de3f55dbce2d

Vidaus identifikatorius: ČÚZK-035282/2026-20

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 72262000 Programinės įrangos kūrimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 72261000 Programinės įrangos palaikymo paslaugos, 72263000

Programinės įrangos diegimo paslaugos, 72267000 Programinės įrangos priežiūros ir tvarkymo paslaugos, 72266000 Programinės įrangos konsultacinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel.

Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

2.1.3. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 294 600 000,00 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Vidaus identifikatorius: ČÚZK-035282/2026-20

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 72262000 Programinės įrangos kūrimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 72261000 Programinės įrangos palaikymo paslaugos, 72263000

Programinės įrangos diegimo paslaugos, 72267000 Programinės įrangos priežiūros ir

tvarkymo paslaugos, 72266000 Programinės įrangos konsultacinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel.

Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 294 600 000,00 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: viz závazná smluvní ustanovení

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Nabidková cena plnění dle RD

Aprašymas: Při hodnocení nabídkové ceny plnění dle RD bude hodnocena výše nabídkové ceny včetně DPH (položka 6 v tabulce „Tabulka 2 - nabídková cena“ v bodě 8.1 ZD), přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce: $X=Y_{\min}/Y*100$, kde - Y je hodnocená nabídková cena, - $Y_{\min}$ je nejnižší podaná nabídková cena (ze všech hodnocených nabídek), - X je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalita, zkušenosti a odbornost realizačního týmu Účastníka ZŘ

Aprašymas: Hodnocení nabídek v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude provedeno tak, že se nejdříve sečtou body v tabulce „Tabulka 4 – pracovníci (rozšířená certifikace)“ uvedené ve sloupci „Body“ vynásobené počtem pracovníků uvedeným ve sloupci „Počet“. Následně bude nabídce s nejvyšším součtem přidělených bodů přiřazeno ohodnocení 100 bodů a každé následující nabídce bodové ohodnocení dle vzorce: $X=Y/Y_{\max}*100$, kde: - Y je počet bodů hodnocené nabídky pro dané kritérium, - $Y_{\max}$ je počet bodů nejlépe hodnocené nabídky pro dané kritérium, - X je výsledný počet bodů pro hodnocenou nabídku pro dané kritérium.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Zpracování modelového požadavku

Aprašymas: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout řešení zpracování modelového požadavku viz. Příloha č. 9. U tohoto kritéria hodnocení budou u navrhovaného řešení modelového požadavku kladně hodnoceny následující hlediska: - vyšší podrobnost a vypovídací úroveň zpracování dokumentace (analytická/design, programátorská, instalační,...), - účelný a srozumitelný návrh API WS (z pohledu publikovaných metod, jejich parametrů, struktury odpovědí, ...), - lepší UX při práci s aplikací (snadnější ovládání, přehlednější GUI rozhraní,...), - vyšší vypovídací hodnota a přehlednost zpracování výstupů aplikace, - nižší míra chybovosti ve funkčnosti, - vyšší přehlednost a snadnější pochopitelnost zdrojového kódu, vhodné členění do komponent, tříd, metod. Hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Metodika vývoje a kontrola kvality

Aprašymas: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout metodiku vývoje podle bodu 4.11 a kontroly kvality podle bodu 4.27 ZD. U tohoto kritéria hodnocení budou kladně hodnoceny následující hlediska: - větší rozsah, účelnost a efektivita zajištění kvality projektu a kontrolních mechanismů tvorby výstupů projektu (CR, dokumentace, instalovaná dodávka/patch atd.), - efektivnější návrh testování aplikace na straně Účastníka ZŘ, - metodika vývoje umožňující pružněji a rychleji reagovat na vzniklé požadavky při respektování bodu 4.1.2.1 ZD, - lepší kontrola kvality kódu – úroveň Coding Standards and Naming Conventions a jejich vynucování, provádění Code Review , pokrytí unit testy. Hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Pagrindimas, kodėl ribojama prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų: Ypač slapta informacija
Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 0 Diena

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Vieta: elektronicky

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: Viz ZD

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti

úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální
Registracijos numeris: 00025712
Pašto adresas: Pod sídlištěm 1800
Miestas: Praha
Pašto kodas: 18200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Šalis: Čekija
Ryšių centras: Mgr. Adriana Příbylová
E. paštas: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz
Telefono numeris: +420 284041218
Interneto adresas: <http://www.cuzk.gov.cz>
Pirkėjo profilis: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijos numeris: 65349423
Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miestas: Brno
Pašto kodas: 60200
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Šalis: Čekija
E. paštas: posta@uohs.cz
Telefono numeris: +420 542167111
Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d50fed81-e9e2-4ce0-b7f4-79d7b4780c74 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 14/05/2026 17:08:34 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 335750-2026

OL S numeris: 94/2026

Paskelbimo data: 18/05/2026