

345038-2026 - Konkursas

Danija – Statybos darbai – Offentligt udbud af Rammeaftale for Bygningsvedligeholdelse - Bornholm

OJ S 96/2026 20/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Etablissement- og Terrænkommandoen

E. paštas: etk-ujs07@mil.dk

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Gynyba

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Offentligt udbud af Rammeaftale for Bygningsvedligeholdelse - Bornholm

Aprašymas: ETK varetager, på Forsvarsministeriets concerns vegne, driften af etablissementerne i hele Danmark. ETK's hovedkontor er geografisk placeret i Hjørring, hvorfra den overordnede ledelse, planlægning og kontraktstyring finder sted. ETK er nærmere beskrevet i Bilag 4.1. Delaftalen vedrørende Bornholm har tidligere været udbudt ved udbudsbekendtgørelse nr. 596240-2025, som efterfølgende er annulleret ved ændringsbekendtgørelse nr. 200890-2026. Nærværende udbud gennemføres som et genudbud af delaftalen. Som led i den fortsatte opgaveløsning og med henblik på at sikre den fremadrettede drift på Bornholm gennemfører ETK dette genudbud af delaftalen vedrørende Bornholm (herefter "Delaftalen"). Entreprenørerne på Delaftalen (herefter under ét benævnt "Entreprenørerne") vil udgøre centrale samarbejdspartnere for ETK i forbindelse med opgaveløsningen på Bornholm. ETK ønsker at indgå en rammeaftale om håndværkerydelser til vedligeholdelse af ETK's bygninger og anlæg på Bornholm. Håndværkerydelserne leveres i entreprise og omfatter primært vedligeholdels- og reparationsopgaver samt undtagelsesvist mindre nybyg inden for byggefag. Delaftalen omfatter således ydelser, der naturligt henhører under de traditionelle byggefag. Omfanget af arbejderne inkluderer blandt andet: Tømrer- og snedkerarbejde Murerarbejde Beton- og pudsreparationer Tag- og facadearbejde Malerarbejde Gulvbelægning og øvrige overfladebehandlinger Jord- og kloakarbejder Belægningsarbejder Nedrivnings- og miljøsaneringsarbejder Mindre asfaltarbejder til reparationer og vedligeholdelsesarbejder Listen er ikke udtømmende, og der kan i aftaleperioden opstå behov for udførelse af yderligere ydelser, som naturligt henhører under de ovenstående byggefag. Delaftalen omfatter som udgangspunkt ikke tekniske fag såsom el, VVS, ventilation og lignende. Dog kan der i et vist omfang indgå følgearbejder, som ikke i sig selv er byggefaglige, men som omfattes af de tekniske fag, når disse vurderes nødvendige for at gennemføre det samlede byggefaglige projekt. I sådanne tilfælde vil Entreprenøren have det fulde ansvar for styring, koordinering og kvalitetssikring af samtlige ydelser, uanset om de udføres af Entreprenøren selv eller af dennes underleverandører. Entreprenøren hæfter således fuldt ud over for ETK for disse ydelser. Delaftalen vedrører udelukkende det geografiske område Bornholm. Der vil blive indgået aftale med 4 Entreprenører, som rangeres som nr. 1, 2, 3 og 4 på baggrund af det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Nr. 1 på

Delaftalen vil få direkte tildelt alle opgaver under DKK 100.000, Stop skaden-opgaver samt kampkraftopbyggende opgaver. Hvis nr. 1 ikke kan varetage en opgave, vil nr. 2 og herefter de øvrige Entreprenører blive tilbudt opgaven i rækkefølge. Projekter med en værdi på DKK 100.000 eller derover vil blive konkurrenceudsat mellem Entreprenørerne gennem miniudbud. Delaftalen er geografisk afgrænset til Bornholm, jf. udbudslovens § 49. Det er ikke vurderet hensigtsmæssigt at foretage en yderligere faglig opdeling af de byggefaglige ydelser, da der ofte er behov for et samspil mellem disse fag, ligesom en yderligere opdeling vil medføre en unødvendig administrativ byrde for både ETK og Entreprenørerne.

Procedūros identifikatorius: 199242f4-d37c-4b23-9815-23ea512b8f2d

Vidaus identifikatorius: 6488f38b-c5bb-42a5-9aa2-554f5940df22

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Udbuddet afholdes som et offentligt udbud efter reglerne i udbudslovens afsnit II. Udbudsprocessen består således udelukkende af en tilbudsphase.

Udbudsprocessen er struktureret i følgende, overordnede dele: 1) Udarbejdelse og indlevering af tilbud: Tilbudsgiver udarbejder sit tilbud på baggrund af udbudsmaterialet og afgiver tilbud inden tilbudsfristens udløb. Tilbudsgiver har i denne periode mulighed for at stille skriftlige spørgsmål. 2) Vurdering af tilbuddene: ETK påbegynder vurderingen af tilbuddene umiddelbart efter, at disse åbnes. Vurderingen af tilbuddene foretages af ETK i overensstemmelse med de angivne tildelingskriterier. 3) Tildeling af Rammeaftalen: Før ETK træffer endelig beslutning om tildeling af Rammeaftalen, skal ETK kræve, at de tilbudsgivere, som ETK har til hensigt at tildele Rammeaftalen, fremlægger dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i deres respektive fælles europæiske udbudsdokumenter (ESPD). Når ETK har modtaget dokumentation og truffet endelig beslutning om tildeling af Rammeaftalen, underrettes samtlige tilbudsgivere herom. Rammeaftalen anses først for indgået, når aftalen er underskrevet af begge parter. Rammeaftalen kan ikke underskrives før udløbet af standstill-perioden på 10 kalenderdage.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111100 Griovimo darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 45216200 Karinių pastatų ir įrangos statybos darbai, 45232410 Kanalizacijos darbai, 45233200 Įvairūs dangos darbai, 45236000 Paviršių lyginimo darbai, 45260000 Stogų dengimas ir kiti specialieji profesiniai statybos darbai, 45262300 Betonavimo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45262700 Pastato pertvarkymo darbai, 45422000 Dailidžių montuojamieji darbai, 45430000 Grindų ir sienų dangų klojimo darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45442100 Dažymo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bornholm (DK014)

Šalis: Danija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 77 000 000,00 DKK

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 2 035 000 000,00 DKK

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 1) Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem, Ethics. For adgang til udbudsmaterialet skal tilbudsgiver være registreret som bruger. Registrering er vederlagsfri. Såfremt tilbudsgiver oplever

problemer med systemet, kan Ethics support kontaktes. Se: <https://mercell.atlassian.net/servicedesk/customer/portal/3>. 2) Såfremt tilbuddet indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være gældende. Det samme gør sig gældende, såfremt tilbudsgiver har uploadet flere tilbud. 3) Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem, Ethics. Det er tilbudsgivers ansvar at holde sig opdateret om eventuelle offentliggørelser på Ethics. 4) Tilbudsgiveren vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis tilbudsgiveren er omfattet af de i udbudsloven §§ 134a, 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt udelukkelsesgrundene anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, 2, 4 og 5, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudsloven § 138. 5) Før ordregivers beslutning om tildeling af Rammeaftalen, skal ordregiver kræve, at den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele Rammeaftalen, fremlægger dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i det fælles europæiske udbudsdokument, jf. udbudslovens § 159, stk. 2. Tilbudsgiver skal have en passende frist til fremlæggelse af dokumentationen. Dokumentationen vedrører de i udbudsbekendtgørelsen stillede krav til tilbudsgivernes personlige og økonomiske forhold. Ud over de i pkt. 5.1.9 nævnte krav til dokumentation for økonomisk og finansiel formåen kræves: — serviceattest eller anden dokumentation, jf. udbudsloven § 153, stk. 1 og 2. Dokumentationen skal være udstedt inden for de seneste 6 måneder før tilbudsfristen — Støtteerklæring, såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen — Konsortieerklæring, såfremt tilbudsgiver er en sammenslutning af virksomheder. Ordregiver forbeholder sig ligeledes ret til på ethvert tidspunkt i udbudsproceduren at indhente ovennævnte dokumentation, såfremt dette vurderes nødvendigt for, at proceduren gennemføres korrekt, jf. udbudsloven § 151, stk. 2. Med henvisning til udbudsbetingelsernes pkt. 2.6, fremhæves Rammeaftalens regulering og sanktionering af russisk involvering. EU har indført forbud mod at tildele kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til virksomheder med russisk involvering, der overskrider grænserne herfor, jf. artikel 5k i Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Inden tildeling af Rammeaftalen, skal den tilbudsgiver, ETK påtænker at tildele Rammeaftalen indsende udfyldt og underskrevet tro- og loveerklæring om, at der ikke er nogen russisk involvering i Rammeaftalen, der overskrider grænserne fastsat i artikel 5k i Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Tro- og loveerklæringen i Udbudsbilag 3 er dokumentation på overholdelse af udbudsbetingelsernes pkt. 2.6. Ved sammenslutninger af tilbudsgivere (konsortium) skal hver enkelt deltager i sammenslutningen afgive tro- og erklæringen. Støttende enheder og underleverandører skal ikke afgive tro- og loveerklæring, jf. Udbudsbilag 3, eftersom tilbudsgiverens tro- og loveerklæring rummer erklæring vedrørende støttende enheders og underleverandørers forhold. Udbudsmaterialet indeholder en skabelon til tro- og loveerklæringen i Udbudsbilag 3, som skal benyttes. Tilbudsgivere opfordres til at indsende udfyldt og underskrevet tro- og loveerklæring i forbindelse med aflevering af tilbuddet. 5) Ordregiver afholder d. 4 juni informationsmøde vedr. udbuddet. Mødet forventes afholdt digitalt. For yderligere informationer omkring informationsmødet henvises til udbudsbetingelsernes pkt. 3.2.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Sukčiavimas: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og

beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Sunkus profesinis nusižengimas: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalingų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Har den økonomiske aktør væsentligt misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, en tidligere kontrakt med en ordregivende enhed eller en tidligere koncessionskontrakt, hvor misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion?

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Sustabdyta verslo veikla: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Bankrotas: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Susitarimas su kreditoriais: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Nemokumas: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Offentligt udbud af Rammeaftale for Bygningsvedligeholdelse - Bornholm
Aprašymas: ETK varetager, på Forsvarsministeriets concerns vegne, driften af etablisementerne i hele Danmark. ETK's hovedkontor er geografisk placeret i Hjørring, hvorfra den overordnede ledelse, planlægning og kontraktstyring finder sted. ETK er nærmere beskrevet i Bilag 4.1. Delaftalen vedrørende Bornholm har tidligere været udbudt ved udbudsbekendtgørelse nr. 596240-2025, som efterfølgende er annulleret ved ændringsbekendtgørelse nr. 200890-2026. Nærværende udbud gennemføres som et genudbud af delaftalen. Som led i den fortsatte opgaveløsning og med henblik på at sikre den fremadrettede drift på Bornholm gennemfører ETK dette genudbud af delaftalen vedrørende Bornholm (herefter "Delaftalen"). Entreprenørerne på Delaftalen (herefter under ét benævnt "Entreprenørerne") vil udgøre centrale samarbejdspartnere for ETK i forbindelse med opgaveløsningen på Bornholm. ETK ønsker at indgå en rammeaftale om håndværkerydelser til vedligeholdelse af ETK's bygninger og anlæg på Bornholm. Håndværkerydelserne leveres i entreprise og omfatter primært vedligeholds- og reparationsopgaver samt undtagelsesvist mindre nybyg inden for byggefag. Delaftalen omfatter således ydelser, der naturligt henhører under de traditionelle byggefag. Omfanget af arbejderne inkluderer blandt andet: Tømrer- og snedkerarbejde Murerarbejde Beton- og pudsreparationer Tag- og facadearbejde Malerarbejde Gulvbelægning og øvrige overfladebehandlinger Jord- og kloakarbejder Belægningsarbejder Nedrivnings- og miljøsaneringsarbejder Mindre asfaltarbejder til reparationer og vedligeholdelsesarbejder Listen er ikke udtømmende, og der kan i aftaleperioden opstå behov for udførelse af yderligere ydelser, som naturligt henhører under de ovenstående byggefag. Delaftalen omfatter som udgangspunkt ikke tekniske fag såsom el, VVS, ventilation og lignende. Dog kan der i et vist omfang indgå følgearbejder, som ikke i sig selv er byggefaglige, men som omfattes af de tekniske fag, når disse vurderes nødvendige for at gennemføre det samlede byggefaglige projekt. I sådanne tilfælde vil Entreprenøren have det fulde ansvar for styring, koordinering og kvalitetssikring af samtlige ydelser, uanset om de udføres af Entreprenøren selv eller af dennes underleverandører. Entreprenøren hæfter således fuldt ud over for ETK for disse ydelser. Delaftalen vedrører udelukkende det geografiske område Bornholm. Der vil blive indgået aftale med 4 Entreprenører, som rangeres som nr. 1, 2, 3 og 4 på baggrund af det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Nr. 1 på Delaftalen vil få direkte tildelt alle opgaver under DKK 100.000, Stop skaden-opgaver samt kampkraftopbyggende opgaver. Hvis nr. 1 ikke kan varetage en opgave, vil nr. 2 og herefter de øvrige Entreprenører blive tilbudt opgaven i rækkefølge. Projekter med en værdi på DKK 100.000 eller derover vil blive konkurrenceudsat mellem Entreprenørerne gennem miniudbud. Delaftalen er geografisk afgrænset til Bornholm, jf. udbudslovens § 49. Det er ikke vurderet hensigtsmæssigt at foretage en yderligere faglig opdeling af de byggefaglige ydelser, da der ofte er behov for et samspil mellem disse fag, ligesom en yderligere opdeling vil medføre en unødvendig administrativ byrde for både ETK og Entreprenørerne.
Vidaus identifikatorius: 33f6c348-87df-4228-95be-8528b61fbedf

5.1.1. Tiksias

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111100 Griovimo darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 45216200 Karinių pastatų ir įrangos statybos darbai, 45232410 Kanalizacijos darbai, 45233200 Įvairūs dangos darbai, 45236000 Paviršių lyginimo darbai, 45260000 Stogų dengimas ir kiti specialieji profesiniai statybos darbai, 45262300 Betonavimo darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45262700 Pastato pertvarkymo darbai, 45422000 Dailidžių montuojamieji darbai, 45430000 Grindų ir sienų dangų klojimo darbai, 45441000 Poliravimo darbai, 45442100 Dažymo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bornholm (DK014)

Šalis: Danija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Metai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 77 000 000,00 DKK

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 2 035 000 000,00 DKK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: 1) Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem, Ethics. For adgang til udbudsmaterialet skal tilbudsgiver være registreret som bruger. Registrering er vederlagsfri. Såfremt tilbudsgiver oplever problemer med systemet, kan Ethics support kontaktes. Se: <https://mercell.atlassian.net/servicedesk/customer/portal/3>. 2) Såfremt tilbuddet indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være gældende. Det samme gør sig gældende, såfremt tilbudsgiver har uploadet flere tilbud. 3) Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem, Ethics. Det er tilbudsgivers ansvar at holde sig opdateret om eventuelle offentliggørelser på Ethics. 4) Tilbudsgiveren vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis tilbudsgiveren er omfattet af de i udbudsloven §§ 134a, 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt udelukkelsesgrundene anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, 2, 4 og 5, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudsloven § 138. 5) Før ordregivers beslutning om tildeling af Rammeaftalen, skal ordregiver kræve, at den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele Rammeaftalen, fremlægger dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i det fælles europæiske udbudsdokument, jf. udbudslovens § 159, stk. 2. Tilbudsgiver skal have en passende frist til fremlæggelse af dokumentationen. Dokumentationen vedrører de i udbudsbekendtgørelsen stillede krav til tilbudsgivernes personlige og økonomiske forhold. Ud over de i pkt. 5.1.9 nævnte krav til dokumentation for økonomisk og finansiel formåen kræves: — serviceattest eller anden dokumentation, jf. udbudsloven § 153, stk. 1 og 2. Dokumentationen skal være udstedt inden for de seneste 6 måneder før tilbudsfristen — Støtteerklæring, såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen — Konsortieerklæring, såfremt tilbudsgiver er en sammenslutning af

virksomheder. Ordregiver forbeholder sig ligeledes ret til på ethvert tidspunkt i udbudsproceduren at indhente ovennævnte dokumentation, såfremt dette vurderes nødvendigt for, at proceduren gennemføres korrekt, jf. udbudsloven § 151, stk. 2 Med henvisning til udbudsbetingelsernes pkt. 2.6, fremhæves Rammeaftalens regulering og sanktionering af russisk involvering. EU har indført forbud mod at tildele kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til virksomheder med russisk involvering, der overskrider grænserne herfor, jf. artikel 5k i Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833 /2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Inden tildeling af Rammeaftalen, skal den tilbudsgiver, ETK påtænker at tildele Rammeaftalen indsende udfyldt og underskrevet tro- og loveerklæring om, at der ikke er nogen russisk involvering i Rammeaftalen, der overskrider grænserne fastsat i artikel 5k i Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Tro- og loveerklæringen i Udbudsbilag 3 er dokumentation på overholdelse af udbudsbetingelsernes pkt. 2.6. Ved sammenslutninger af tilbudsgivere (konsortium) skal hver enkelt deltager i sammenslutningen afgive tro- og erklæringen. Støttende enheder og underleverandører skal ikke afgive tro- og loveerklæring, jf. Udbudsbilag 3, eftersom tilbudsgiverens tro- og loveerklæring rummer erklæring vedrørende støttende enheders og underleverandørers forhold. Udbudsmaterialet indeholder en skabelon til tro- og loveerklæringen i Udbudsbilag 3, som skal benyttes. Tilbudsgivere opfordres til at indsende udfyldt og underskrevet tro- og loveerklæring i forbindelse med aflevering af tilbuddet

5) Ordregiver afholder d. 4 juni informationsmøde vedr. udbuddet. Mødet forventes afholdt digitalt. For yderligere informationer omkring informationsmødet henvises til udbudsbetingelsernes pkt. 3.2.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tilbudsgiver skal udfylde del IV, afsnit B i ESPD'et vedrørende økonomisk og finansiel formåen. Tilbudsgiver skal angive tilbudsgivers gennemsnitlige omsætning for de seneste tre disponible regnskabsår. Det er et minimumskrav, at tilbudsgivers gennemsnitlige årlige omsætning over de seneste tre disponible regnskabsår som minimum har udgjort DKK 19.000.000.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tilbudsgiver skal udfylde del IV, afsnit B i ESPD'et vedrørende økonomisk og finansiel formåen. Tilbudsgiver skal angive tilbudsgivers egenkapital i det seneste disponible regnskabsår. For alle Delaftaler er det et minimumskrav, at tilbudsgiver har haft en positiv egenkapital i det seneste disponible regnskabsår.

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tilbudsgiver skal udfylde del IV, afsnit B i ESPD'et vedrørende økonomisk og finansiel formåen. Tilbudsgiver skal angive tilbudsgivers soliditetsgrad for de seneste tre disponible regnskabsår. For alle Delaftaler er det et minimumskrav, at tilbudsgiver som minimum har haft en årlig soliditetsgrad på 10 % i hvert af de seneste tre disponible regnskabsår.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tilbudsgiver skal udfylde del IV, afsnit C i ESPD'et vedrørende teknisk og faglig formåen. Tilbudsgiver skal angive de betydeligste referencer på sammenlignelige arbejder, som tilbudsgiver har igangsat, udført eller afleveret i løbet af de seneste fem (5) år inden tilbudsfristen, idet det for deltagelse i udbuddet kræves: Det er et minimumskrav; at tilbudsgiver kan dokumentere en (1) reference inden for de seneste fem (5) år, der demonstrerer erfaring med levering af et beredskab med håndtering af udrykning til akut bygningsvedligeholdelse med responstider ned til to (2) timer. - At tilbudsgiver kan dokumentere en (1) reference inden for de seneste fem (5) år, der demonstrerer erfaring med samtlige nedenstående forhold: • Levering af mindst tre (3) af de oplistede håndværksmæssige fag: Jord-kloak-beton, maler, murer, tømrer, tagdækker, gulvlægger • Ydelserne skal være leveret i form af et fast samarbejde, som mindst har varet to (2) år. Samarbejdet kan både være baseret på en rammeaftale, få længerevarende projekter fordelt over en periode på mindst to (2) år, eller i form af enkeltstående mindre opgaver, herunder også eftersyn, som udførelsesmæssigt har været jævnt spredt over 2 år. • Kunden /ordregiveren skal være offentlig eller en organisation, som er af en sådan størrelse, at den er sammenlignelig i sin struktur og administration. • I referenceperioden på to (2) år skal der mindst være udført arbejder for DKK 1.000.000 ekskl. moms. Angiver tilbudsgiver mere end tre (3) referencer, vil udelukkende de første tre (3) referencer i numerisk rækkefølge blive inddraget i egnethedsvurderingen. Hvis tilbudsgiver er et konsortium, eller hvis tilbudsgiver baserer sin tekniske og faglige formåen på en eller flere støttende virksomheder, jf. udbudsbetingelsernes punkt 2.5.2 og 2.5.3, tælles de første tre (3) referencer fra virksomheden, hvorfra den befuldmægtigede, jf. punkt 2.5.2, er udpeget, hhv. fra tilbudsgiver. Har virksomheden, hvorfra den befuldmægtigede er udpeget, hhv. tilbudsgiver ikke angivet tre (3) referencer, tælles de resterende referencer fra de øvrige deltagere i konsortiet hhv. den/de støttende virksomheder efter en opstilling af virksomhederne i alfabetisk rækkefølge. Inden for det fastsatte maksimum på tre (3) referencer, vil referencer angivet af de øvrige konsortiedeltagere eller af en eller flere støttende virksomheder herefter blive inddraget i udvælgelsen i numerisk rækkefølge. For at ETK kan vurdere, hvorvidt tilbudsgiver opfylder egnethedskravet, bør referencerne indeholde: - kort beskrivelse af beredskabet/samarbejdet og omfanget heraf, o angivelse af tilbudsgivers rolle/ansvar, - oplysninger om værdien af tilbudsgivers fakturerede arbejder, - angivelse af perioden, hvori beredskabet/samarbejdet er udført, - Kun den del af beredskabet/samarbejdet, som er udført i perioden fra tilbudstidspunktet og fem (5) år tilbage, vil blive tillagt vægt i vurderingen. - hvilken kunde /ordregiver arbejderne blev udført for ETK forbeholder sig ret til at kontakte tilbudsgiver eller den i referencen angivne kunde med henblik på at få attesteret oplysningerne i referencen. Flere opgaver eller projekter udført for samme ordregiver kan angives som én samlet reference, forudsat at opgaverne samlet dokumenterer de efterspurgte forhold og er udført inden for den angivne referenceperiode.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pris

Aprašymas: Der henvises til udbudsbetingelsernes pkt. 4.2.1.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 35

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Samarbejdsorganisation

Aprašymas: Der henvises til udbudsbetingelsernes pkt. 4.2.2.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Case

Aprašymas: Der henvises til udbudsbetingelsernes pkt. 4.2.3.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 14/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/dee0a31d-0e77-4c2a-8b96-4edae03cc2ae/publicMaterial>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: Tilbudsgiver er forpligtet til at ansøge om den nødvendige sikkerhedsgodkendelser umiddelbart efter Rammeaftalens underskrivelse.

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/dee0a31d-0e77-4c2a-8b96-4edae03cc2ae/homepage>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: danų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 4

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Klagenævnet for Udbud

Informacija apie peržiūros terminus: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (med senere ændringer), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 6 måneder efter at ordregiver har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudsloven § 171, stk. 4. 2) 20

kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiver har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud. Der skal indbetales et gebyr på 20.000 kr. ved indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Etablissement- og Terrænkommendoen

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Etablissement- og Terrænkommendoen

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Etablissement- og Terrænkommendoen

Registracijos numeris: 38683470

Pašto adresas: Arsenalvej 55

Miestas: Hjørring

Pašto kodas: 9800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordjylland (DK050)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Jonas Krigbaum Nielsen

E. paštas: etk-ujs07@mil.dk

Telefono numeris: 61600429

Interneto adresas: <https://www.ejendomsstyrelsen.dk/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Klagenævnet for Udbud

Registracijos numeris: 37795526

Pašto adresas: Toldboden 2

Miestas: Viborg

Pašto kodas: 8800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vestjylland (DK041)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Klagenævnet for Udbud

E. paštas: klfu@naevneneshus.dk

Telefono numeris: +45 72405600

Interneto adresas: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registracijos numeris: 10294819

Pašto adresas: Carl Jacobsens Vej 35

Miestas: Valby

Pašto kodas: 2500

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Byen København (DK011)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E. paštas: kfst@kfst.dk

Telefono numeris: +45 41715000

Interneto adresas: <https://www.kfst.dk>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Merzell Holding ASA

Registracijos numeris: 980921565

Pašto adresas: Askekroken 11

Miestas: Oslo

Pašto kodas: 0277

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oslo (NO081)

Šalis: Norvegija

Ryšių centras: eSender

E. paštas: publication@merzell.com

Telefono numeris: +47 21018800

Fakso numeris: +47 21018801

Interneto adresas: <http://merzell.com/>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c4e862af-2e21-48dc-93cc-d4abceb4125e - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/05/2026 10:33:58 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 19/05/2026 10:51:04 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: danų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 345038-2026

OL S numeris: 96/2026

Paskelbimo data: 20/05/2026