

345117-2026 - Konkursas

Vokietija – Valymo ir sanitarinės paslaugos – Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden

OJ S 96/2026 20/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Jülich Vergabestelle

E. paštas: agoeres@juelich.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden

Aprašymas: Reinigung in städtischen Gebäuden für die Jahre 2027-2030

Procedūros identifikatorius: 0fe06fb6-a9a7-4293-9304-2cbbad9c39c5

Vidaus identifikatorius: JÜL-2026-39-23 D

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90910000 Valymo paslaugos, 90911100 Apgyvendinimo patalpų valymo paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Jülich

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düren (DEA26)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YY0YTVG0XXJF# Es erfolgt eine Gesamtvergabe. Im Falle mehrerer übereinstimmender Angebote entscheidet das Los. Das Verfahren wird unter Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Preisangaben in Euro.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98 c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen (§ 124 (2) GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Sukčiavimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Korupcija: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben ordnungsgemäß, erfüllt wurde und insofern nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Auf gesondertes Verlangen: Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde und insofern nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Auf gesondertes Verlangen Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, soweit Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Nemokumas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Sustabdyta verslo veikla: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Sunkus profesinis nusižengimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden

Aprašymas: Gebäudereinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung, Zwischenreinigung, Grundreinigung, Aufsichtsstunden und Schmutzfangmattenservice) in unterschiedlichen Gebäudearten

Vidaus identifikatorius: JÜL-2026-39-23 D

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90900000 Valymo ir sanitarinės paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90910000 Valymo paslaugos, 90911100 Apgyvendinimo patalpų valymo paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 90919300 Mokyklų valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Jülich

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düren (DEA26)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Verlängerung 2 mal um jeweils 1 Jahr möglich

5.1.6. Bendra informacija

Tai pasikartojantis pirkimas

Aprašymas: 2032

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erfahrung mit Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare

Referenzen über die Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber

vorzulegen. Aufzuführen sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung

durchgeführt wurde. Wird mit dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus

der Wertung ausgeschlossen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachgewiesene Erfahrung - Erfahrung mit

Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare Referenzen über die

Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber vorzulegen. Aufzuführen

sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung durchgeführt wurde. Wird mit

dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Produktivstunden (Unterhaltsreinigung)

Aprašymas: Produktivstunden (Unterhaltsreinigung)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 19,5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Aufsichtsstunden (Unterhaltsreinigung)

Aprašymas: Aufsichtsstunden (Unterhaltsreinigung)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10,5

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 11/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Referenzen zur Eignungsprüfung sind mit dem Angebot vorzulegen und werden nicht nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Erfahrung mit Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare Referenzen über die Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber vorzulegen. Aufzuführen sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung durchgeführt wurde. Wird mit dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Landrat des Kreises Düren

Peržiūros organizacija: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unwirksam, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stadt Jülich Vergabestelle
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stadt Jülich Vergabestelle

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Jülich Vergabestelle

Registracijos numeris: 053580024024-31001-70

Pašto adresas: Große Rurstr. 17

Miestas: Jülich

Pašto kodas: 52428

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düren (DEA26)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Amt 10 - Vergabe

E. paštas: agoeres@juelich.de

Telefono numeris: +49 2461-63363

Fakso numeris: +49 2461-63499

Interneto adresas: <http://www.juelich.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Registracijos numeris: 05315-03002-81

Pašto adresas: Zeughausstr. 2-10

Miestas: Köln

Pašto kodas: 50667

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Šalis: Vokietija

E. paštas: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefono numeris: +49 221-1473045

Interneto adresas: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Landrat des Kreises Düren

Registracijos numeris: 053580008008-31002-30

Pašto adresas: Bismarckstr. 16

Miestas: Düren

Pašto kodas: 52351

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düren (DEA26)

Šalis: Vokietija

E. paštas: mail@kreis-dueren.de

Telefono numeris: +49 2421-220

Fakso numeris: +49 2421-222020

Interneto adresas: <https://www.kreis-dueren.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 98219a9b-c61a-4af7-beaa-2192db6427a0 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/05/2026 13:33:41 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 345117-2026

OL S numeris: 96/2026

Paskelbimo data: 20/05/2026