

351257-2026 - Konkursas

Airija – Statybvietės eksploatavimo darbai – 62-65 North Main Street - Mixed Use Development
OJ S 98/2026 22/05/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Cork City Council

E. paštas: procurementcorkcity@corkcity.ie

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: 62-65 North Main Street - Mixed Use Development

Aprašymas: The proposed Competitive Dialogue Tender process is seeking to identify the optimum development solution for delivery of a mixed-use commercial/retail and private residential development, within the confines of existing sites at 62-65 North Main Street Site. All proposals will include detail on financing, overall design, and detailed planning of the project, obtaining planning permission, developing the site and delivery of a mixed retail and residential solution in accordance with the aims set out above and in a timely efficient manner to a quality standard, compliant with all statutory requirements. The lands are currently in the ownership of Cork City Council, and it is envisaged that the tender process will culminate with the disposal of said lands to the successful tenderer for the contractual delivery of the successful bidders approved solution as per planning granted.

Procedūros identifikatorius: 2413bb48-84f6-4a88-b5ff-13d880f8bd3f

Pirkimo būdas: Konkurencinis dialogas

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45111291 Statybvietės eksploatavimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45211360 Miestų plėtros statybos darbai, 70111000 Gyvenamojo nekilnojamojo turto užstatymas, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 79415200 Projektavimo konsultacinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Airija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 0,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: 62-65 North Main Street - Mixed Use Development

Aprašymas: The proposed Competitive Dialogue Tender process is seeking to identify the optimum development solution for delivery of a mixed-use commercial/retail and private residential development, within the confines of existing sites at 62-65 North Main Street Site. All proposals will include detail on financing, overall design, and detailed planning of the project, obtaining planning permission, developing the site and delivery of a mixed retail and residential solution in accordance with the aims set out above and in a timely efficient manner to a quality standard, compliant with all statutory requirements. The lands are currently in the ownership of Cork City Council, and it is envisaged that the tender process will culminate with the disposal of said lands to the successful tenderer for the contractual delivery of the successful bidders approved solution as per planning granted.

Vidaus identifikatorius: 0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45111291 Statybvietės eksploatavimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 45211000 Daugiabučių ir individualių namų statybos darbai, 45211340 Daugiabučių pastatų statybos darbai, 45211360 Miestų plėtros statybos darbai, 70111000 Gyvenamojo nekilnojamojo turto užstatymas, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 79415200 Projektavimo konsultacinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Airija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 18 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 0,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Žaliojo viešojo pirkimo kriterijai: Kiti žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: anglų kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): anglų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 12/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8148538>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8148538>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: The High Court of Ireland

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Cork City Council

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: The High Court of Ireland

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Cork City Council

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Cork City Council

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Cork City Council

Registracijos numeris: 0005426M

Pašto adresas: City Hall

Miestas: Cork

Pašto kodas: T12 T997

Šalies administracinis vienetas (NUTS): South-West (IE053)

Šalis: Airija

E. paštas: procurementcorkcity@corkcity.ie

Telefono numeris: +353 214924000

Interneto adresas: <https://www.corkcity.ie/>

Pirkėjo profilis: <https://www.corkcity.ie/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: The High Court of Ireland

Registracijos numeris: The High Court of Ireland

Padalinys: The High Court of Ireland

Pašto adresas: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Miestas: Dublin

Pašto kodas: D07 WDX8

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

E. paštas: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono numeris: +353 1 8886000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a26f2555-5af4-4b2a-bf4e-a2b3aba870c3 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 21/05/2026 08:55:03 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 351257-2026

OL S numeris: 98/2026

Paskelbimo data: 22/05/2026