

352713-2026 - Konkursas

Estija – Arhitektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – Erihoolekandeesutuse projekteerimine Vasara 9 kinnistule

OJ S 98/2026 22/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Tallinna Linnavaaramet

E. paštas: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Erihoolekandeesutuse projekteerimine Vasara 9 kinnistule

Aprašymas: Projekti eesmärk on Vasara 9 kinnistule 30-kohalise erihoolekandeesutuse eskiisi koostamine, projekteerimine eel-, põhi- ja tööprojekti mahus, ehitusloa taotlemine, nõustamine ehitus- ja sisustushangete käigus ning projekteerija järelevalve teostamine ehitustööde ajal. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedūros identifikatorius: b033ee2f-9f1e-4e7f-9747-6a39a8b5d8d5

Vidaus identifikatorius: 306691-0000

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Šalis: Estija

Papildoma informacija: Tallinn

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse koostööstamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanketeatel näidatud eeldatav hankelepingu sõlmimise alguskuupäev on indikatiivne ega ole hankijale siduv.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Erihoolekandeašutuse projekteerimine Vasara 9 kinnistule

Aprašymas: Projekti eesmärk on Vasara 9 kinnistule 30-kohalise erihoolekandeašutuse eskiisi koostamine, projekteerimine eel-, põhi- ja tööprojekti mahus, ehitusloa taotlešine, nōustamine ehitus- ja sisustushangete kāigus ning projekteerija jārelevalve teostamine ehitustōōde ajal. / Kōrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Vidaus identifikatorius: 306691-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijas ir planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdyimo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pōhja-Eesti (EE001)

Šalis: Estija

Papildoma informacija: Tallinn

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 06/07/2026

Galiojimas: 22 Mēnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine vōib ohustada selle nōuetekohast tāitmist seoses erinevate osade tāitjate tegevuse kooskōlastamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tōōde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanketeatel nāidatud eeldatav hankelepingu sōlmimise alguskuupāev on indikatiivne ega ole hankijale siduv.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Tehniles kirjelduses

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9975204/documents?group=B>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9975204/tenders>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: estų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 05/06/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Peržiūros organizacija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacija apie peržiūros terminus: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Tallinna Linnavaaramet

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Tallinna Linnavaaramet

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Tallinna Linnavaaramet

Registracijos numeris: 75023757

Pašto adresas: Vabaduse väljak 10

Miestas: Tallinn

Pašto kodas: 10146

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Šalis: Estija

Ryšių centras: ILONA UMAL
E. paštas: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Telefono numeris: +372 6404374
Interneto adresas: <http://www.tallinn.ee>
Pirkėjo profilis: <http://www.tallinn.ee>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registracijos numeris: 1000123

Pašto adresas: Tartu mnt 85

Miestas: Tallinn

Pašto kodas: 10115

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Šalis: Estija

E. paštas: vako@fin.ee

Telefono numeris: +3726113713

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Riigihangete register

Registracijos numeris: TED64

Pašto adresas: Lõkke tn 4

Miestas: Tallinn

Pašto kodas: 10122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Šalis: Estija

E. paštas: register@riigihanked.riik.ee

Telefono numeris: +3726113693

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

67fbb242-9fc3-4a2d-8670-3e49799f6944-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Pakeitimų aprašymas: Uuendatud projekteerimise töövõtulepingu p. 1.11, täiendatud vastavustingimusi

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c71a1daa-73cc-4c9f-a38d-9dbe9cc2133c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 20/05/2026 17:01:12 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 20/05/2026 17:30:01 (UTC+03:00) Rytų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: estų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 352713-2026

OL S numeris: 98/2026

Paskelbimo data: 22/05/2026