

356896-2026 - Konkursas

Ispanija – Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu – Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

OJ S 99/2026 26/05/2026

Skelbimas apie pirkimą. Paprastesnis režimas
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E. paštas: contratacion.sbs@jccm.es

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Aprašymas: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Procedūros identifikatorius: e3f8c122-3a65-4bcd-b463-65060b091b95

Vidaus identifikatorius: 2026/032290

Pirkimo būdas: Atviras

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Procedimiento Abierto

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85311000 Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 55300000 Restoranų ir maisto tiekimo paslaugos, 85311100 Senelių rūpybos paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 98310000 Skalavimo ir sauso valymo paslaugos, 98341130 Sargų paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cuenca (ES423)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 7 381 486,94 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Aprašymas: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Vidaus identifikatorius: 2026/032290

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 85311000 Socialinio darbo paslaugos, susijusios su apgyvendinimu

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 55300000 Restoranų ir maisto tiekimo paslaugos, 85311100 Senelių rūpybos paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos, 98310000 Skalbimo ir sauso valymo paslaugos, 98341130 Sargų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cuenca (ES423)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 3 Metai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai
Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar/gerocultor.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y de eficiencia energética.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 23/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Vieta: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Atidarymo data: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Vieta: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Informacija apie peržiūros terminus: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Registracijos numeris: 20624410106201

Registracijos numeris: S1911001D

Miestas: Toledo

Pašto kodas: 45071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Toledo (ES425)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E. paštas: contratacion.sbs@jccm.es

Telefono numeris: 925238101

Fakso numeris: 925267217

Interneto adresas: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

E. paštas: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefono numeris: 913491319

Interneto adresas: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 9756af8c-9705-4e29-aba3-f300c6e66f2f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą. Paprastesnis režimas

Skelbimo porūšis: 20

Skelbimo išsiuntimo data: 22/05/2026 13:32:41 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 356896-2026

OL S numeris: 99/2026

Paskelbimo data: 26/05/2026