

Ispanija-Madridas: Architektūros ir susijusios paslaugos
OJ S 199/2016 14/10/2016
Skelbimas apie pirkimą
Paslaugos

Direktyva 2004/18/EB

I dalis: Perkančioji organizacija

I.1. Pavadinimas ir adresai

Oficialus pavadinimas: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresas: Isaac Peral, 20

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28015

Šalis: Ispanija

Asmuo ryšiams: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

El. paštas: invied.subecofin@oc.mde.es

Interneto adresai (-ai):

Pirkėjo profilio adresai: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0I4qm0%3D>

Daugiau informacijos galima gauti:

Oficialus pavadinimas: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresas: Isaac Peral, 20

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28015

Šalis: Ispanija

Specifikacijos ir papildomus dokumentus (įskaitant konkurencinio dialogo ir dinaminės pirkimų sistemos dokumentus) galima gauti iš:

Oficialus pavadinimas: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresas: Isaac Peral, 20

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28015

Šalis: Ispanija

Pasiūlymai arba prašymai dalyvauti turi būti siunčiami: Oficialus pavadinimas: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresas: Isaac Peral, 20

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28015

Šalis: Ispanija

I.2. Perkančiosios organizacijos tipas

Ministerija ar kuri nors kita nacionalinės ar federalinės valdžios institucija, įskaitant jų regioninius ar vietos padalinius

I.3. Pagrindinė veikla

Gynyba

I.4. Sutarties sudarymas kitų perkančiųjų organizacijų vardu

II dalis: Sutarties objektas

II.1. Aprašymas

II.1.1. Pavadinimas, kurį perkančioji organizacija suteikė sutarčiai

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.2. Sutarties tipas ir darbų atlikimo, prekių pristatymo ar paslaugų teikimo vieta

Paslaugos

Paslaugų kategorija Nr. 12: Architektūrinės paslaugos; inžinerijos ir integruotos inžinerijos paslaugos; miestų planavimo ir kraštovaizdžio inžinerijos paslaugos; susijusios mokslo ir techninio konsultavimo paslaugos; techninių tyrimų ir analizės paslaugos

Pagrindinė įgyvendinimo vieta: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.
NUTS kodas ES España

II.1.3. Informacija apie preliminariąją sutartį arba dinaminę pirkimo sistemą

II.1.4. Informacija apie preliminariąją sutartį

II.1.5. Trumpas sutarties ar pirkimo(-ų) aprašymas

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.6. Bendro viešųjų pirkimų žodyno (BVPŽ) kodas (-ai)

71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

II.1.7. Informacija apie Sutartį dėl viešųjų pirkimų (SVP)

II.1.8. Pirkimo dalys

II.1.9. Informacija apie alternatyvius pasiūlymus

Leidžiama pateikti alternatyvius pasiūlymus: ne

II.2. Pirkimo apimtis

II.2.1. Visas kiekis ar visa apimtis

Numatoma vertė be PVM: 264 000 EUR

II.2.2. Informacija apie pasirinkimo galimybes

Pasirinkimo galimybės: taip

Pasirinkimo galimybių aprašymas: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prórrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

II.2.3. Informacija apie pratęsimus

II.3. Sutarties trukmė arba įvykdymo terminas

Trukmė mėnesiais: 12 (nuo sutarties sudarymo)

III.1. Su sutartimi susijusios sąlygos

III.1.1. Reikalaujami užstatai ir garantijos

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

III.1.2. Pagrindinės finansavimo sąlygos ir atsiskaitymo tvarka bei (arba) nuorodos į atitinkamas jas reglamentuojančias nuostatas

III.1.3. Teisinė forma, kurią turi įgyti ūkio subjektų grupė, su kuria bus sudaryta sutartis

III.1.4. Sutarties vykdymo sąlygos

III.2. Dalyvavimo sąlygos

III.2.1. Tinkamumas vykdyti profesinę veiklą, įskaitant reikalavimus, susijusius su įtraukimu į profesinius ar prekybos registrus

III.2.2. Ekonominis ir finansinis pajėgumas

Minimalus (-ūs) standartas (-ai), kurio (-ių) gali būti reikalaujama: — Seguro de indemnización. Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

III.2.3. Techniniai ir profesiniai pajėgumai

Minimalus (-ūs) standartas (-ai), kurio (-ių) gali būti reikalaujama:

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o

naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

III.2.4. Informacija apie rezervuotas sutartis

III.3. Paslaugų sutartims taikomos specialios sąlygos

III.3.1. Informacija apie tam tikrą profesiją

Paslaugą gali teikti tik tam tikros profesijos asmenys: ne

III.3.2. Informacija apie už sutarties vykdymą atsakingus darbuotojus

IV dalis: Procedūra

IV.1. Procedūros tipas

IV.1.1. Procedūros tipas

Atviras konkursas

IV.1.2. Informacija apie kviečiamų kandidatų skaičiaus apribojimus

IV.1.3. Informacija apie sprendimų ar pasiūlymų skaičiaus mažinimą derybų ar dialogo metu

IV.2. Sutarties skyrimo kriterijai

IV.2.1. Sutarties skyrimo kriterijai

Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas, atsižvelgiant į šiuos veiksnius: Toliau pateikti kriterijai

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Lyginamasis svoris 1

2. Precio más bajo. Lyginamasis svoris 1

IV.2.2. Informacija apie elektroninį aukcioną

IV.3. Administracinė informacija

- IV.3.1. Perkančiosios organizacijos priskirtas bylos numeris**
201600000396
- IV.3.2. Ankstesnis skelbimas apie šią procedūrą**
- IV.3.3. Specifikacijų ir papildomų dokumentų ar aprašomojo dokumento gavimo sąlygos**
Prašymų pateikti dokumentus priėmimo ar susipažinimo su dokumentais terminas: 21.11.2016
- 11:00
- IV.3.4. Pasiūlymų ar prašymų dalyvauti priėmimo terminas**
21.11.2016 - 13:00
- IV.3.5. Kvietimų pateikti pasiūlymus ar dalyvauti pirkimo procedūroje išsiuntimo atrinktiems kandidatams numatyta data**
- IV.3.6. Kalbos, kuriomis gali būti teikiami pasiūlymai ar prašymai dalyvauti**
ispanų kalba.
- IV.3.7. Minimalus laikotarpis, per kurį dalyvis privalo užtikrinti pasiūlymo galiojimą**
Trukmė mėnesiais: 2 (nuo nustatytos dienos, kurią priimami pasiūlymai)
- IV.3.8. Vokų su pasiūlymais atplėšimo sąlygos**
Data: 12.12.2016 - 10:00
Vieta: Adresas: Arcipreste de Hita, n° 5
Miestas: Madrid
Pašto kodas: 28015
Šalis: Ispanija

VI dalis: Papildoma informacija

- VI.1. Informacija apie periodiškumą**
- VI.2. Informacija apie Europos Sąjungos fondus**
- VI.3. Papildoma informacija**
- VI.4. Peržiūros procedūros**
- VI.4.1. Peržiūros institucija**
- VI.4.2. Peržiūros procedūra**
- VI.4.3. Tarnyba, kuri gali suteikti informacijos apie peržiūros procedūrą**
- VI.5. Šio skelbimo išsiuntimo data**
11.10.2016