

363182-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Sanierung und Erweiterung der Holzhausenschule - Bremer Straße 25, 60323 Frankfurt am Main

OJ S 100/2026 27/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

E. paštas: info.25.61@stadt-frankfurt.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Sanierung und Erweiterung der Holzhausenschule - Bremer Straße 25, 60323 Frankfurt am Main

Aprašymas: Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt, das derzeit leerstehende und denkmalgeschützte Schulgebäude der ehemaligen Holzhausenschule auf dem Grundstück an der Bremer Straße zu sanieren und zu erweitern. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Planungsleistungen in insgesamt sieben Losen gem. Leistungsbilder des Amtes für Bau und Immobilien: •Los 1: Objektplanung, Gebäude und Innenräume •Los 2: Objektplanung, Freianlagen •Los 3: Fachplanung, Tragwerksplanung •Los 4: Fachplanung, Brandschutz •Los 5: Fachplanung, Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3 und 8 •Los 6: Fachplanung, Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4-6 •Los 7: Objektplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Erschließung Eine genau Beschreibung des Projekts ist dem Dokument A-Projektbeschreibung zu entnehmen.

Procedūros identifikatorius: 731e6671-ddb6-4bcf-979d-1dd9c33a2a1c

Vidaus identifikatorius: 25-2026-00054

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt, das derzeit leerstehende und denkmalgeschützte Schulgebäude der ehemaligen Holzhausenschule auf dem Grundstück an der Bremer Straße zu sanieren und zu erweitern. Das Gebäude der dreizügigen Grundschule steht aktuell leer, da die Schule auf den nahegelegenen Schulcampus Westend umgezogen ist. Im Rahmen des Projekts ist zu prüfen, ob das vollständige Flächen- und Funktionsprogramm für mindestens eine dreizügige Grundschule mit einer Kapazität von mindestens 300 Schülerinnen und Schüler auf dem bestehenden Grundstück umgesetzt werden kann oder ob und wie Anpassungen erforderlich sind. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe von Planungsleistungen (Grundleistungen bzw. Regelleistungen sowie weitere Besondere Leistungen bzw. Optionale Leistungen) in insgesamt sieben Losen: - Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 33 ff HOAI - Los 2: Objektplanung Freianlagen gemäß § 38 ff HOAI - Los 3: Fachplanung, Tragwerksplanung gemäß § 49 ff HOAI - Los 4: Fachplanung, Brandschutz in Anlehnung an die AHO (Heft Nr. 17, Stand 12/2022) - Los 5: Fachplanung, Technische Ausrüstung gemäß § 53 ff HOAI Anlagengruppen 1-3 und 8 - Los 6: Fachplanung, Technische Ausrüstung gemäß § 53 ff HOAI Anlagengruppen 4-6 - Los 7: Objektplanung, Ingenieurbauwerke gemäß § 41 ff HOAI Technische Erschließung Grundlage bilden die Leistungsbilder des Amtes für Bau und Immobilien für die Lose 1 sowie 3 bis 7 und die Leistungsbilder des Grünflächenamtes für Los 2, welche die Standardleistungsbilder konkretisieren und ergänzen. Hinweis zu den Leistungsbildern der Besonderen bzw. Optionalen Leistungen: Die Anlage B2 (unter Punkt 3 der Vergabeunterlagen) - Besonderes/Optionales Leistungsbild ABI ist ausschließlich im Los 03-Tragwerksplanung, Los 04-Brandschutz und Los 07-Ingenieurbauwerke enthalten. In den Losen 01, 02, 05 und 06 sind die besonderen Leistungen in der Anlage B1 - Leistungsbild aufgeführt. Die Bewerber können sich sowohl für einzelne als auch für mehrere Lose bewerben.. Die Bewerbung muss für jedes Los einzeln erfolgen. Die Beauftragung der ausgeschriebenen Leistungen erfolgt stufenweise. Der vorläufige Kostenrahmen beträgt: Kostengruppe 200: ca. 1,14 Mio. EUR (netto) Kostengruppe 300: ca. 12,22 Mio. EUR (netto) Kostengruppe 400: ca. 5,24 Mio. EUR (netto) Kostengruppe 500: ca. 1,08 Mio. EUR (netto) Kostengruppe 600: ca. 942.000 EUR (netto) Eine genau Beschreibung des Projekts ist dem Dokument A-Projektbeschreibung zu entnehmen. Informationen über die zweite Phase des Verfahrens: - Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3 - Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5 A) Verfahrenssprache Die Teilnahmeanträge und auch die Angebote sind in deutscher Sprache einzureichen. Sofern ein fremdsprachiger Nachweis als Bestandteil eines Teilnahmeantrags oder Angebots vorgelegt wird, ist neben dem Nachweis jeweils eine beglaubigte Übersetzung des Nachweises vorzulegen. B) Begriffsbezeichnungen Unter dem nachfolgenden Begriff "Bewerber" werden Einzelbewerber (natürliche oder juristische) oder Zusammenschlüsse solcher (Bewerbergemeinschaften) zusammengefasst. Sofern Einzelbewerber oder Bewerbergemeinschaften in den nachfolgenden Kapiteln bzw. Vergabeunterlagen nicht ausdrücklich genannt werden, sind diese grundsätzlich unter dem Begriff "Bewerber" zu verstehen. C) Registrierung Vergabeplattform Bewerber, die an dem Vergabeverfahren teilnehmen wollen, sind verpflichtet sich mit einer eindeutigen Unternehmensbezeichnung sowie einer E-Mail-Adresse auf der Vergabeplattform (Vergabemanager der Stadt Frankfurt am Main) zu registrieren. Nicht registrierte Unternehmen müssen sich eigenverantwortlich auf der Vergabeplattform zum aktuellen Stand des Vergabeverfahrens informieren (Holschuld). Tun Sie das nicht regelmäßig, tragen Sie das Risiko, eine Information zu verpassen und ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen zu erstellen und daraufhin auf Grund fehlerhafter Unterlagen vom Verfahren ausgeschlossen zu werden. D) Bewerbungsunterlagen

Die Bewerbungsunterlagen beinhalten alle notwendigen Informationen zur Bearbeitung des Teilnahmeantrages. Enthalten die Bewerbungsunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, so hat er den Auftraggeber unverzüglich darauf hinzuweisen. Fragen des Bewerbers zum Vergabefahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform bis spätestens sieben Tage vor der jeweiligen Abgabefrist zu richten. Der Auftraggeber behält sich vor, nach diesem Zeitpunkt eingehende Fragen nicht mehr zu beantworten. E) Abgabe Teilnahmeantrag Für die Einreichung des Teilnahmeantrags ist das Formblatt mit der Bezeichnung "Teilnahmeantrag" sowie bei Bedarf die Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage C1) bzw. die Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Anlage C2) bzw. die Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer (Anlage C3) zu verwenden. Der Teilnahmeantrag sowie die geforderten Nachweise und Anlagen sind ausschließlich über die Vergabeplattform einzureichen. Entscheidend dabei ist der Eingang der Unterlagen, auf der Vergabeplattform und nicht der Zeitpunkt, zu dem das Versenden des Teilnahmeantrags gestartet wurde. Bitte berücksichtigen Sie daher einen ausreichenden zeitlichen Vorlauf für die elektronische Übermittlung Ihres Teilnahmeantrags. Teilnahmeanträge, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, werden ausgeschlossen. F) Bewerbergemeinschaften Bewerbergemeinschaften sind zugelassen (vgl. § 43 VgV). Eine nachträgliche Bildung von Bietergemeinschaften zur Angebotsabgabe führt jedoch zwingend zum Angebotsausschluss. G) Nachunternehmen mit Eignungsleihe (andere Unternehmen) Der Bewerber kann sich bei der Erfüllung der Eignungsanforderungen der Fähigkeiten, Ressourcen bzw. Mittel anderer Unternehmen bedienen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen ihm und diesen Unternehmen bestehenden Verbindungen (vgl. § 47 VgV). H) Nachunternehmen ohne Eignungsleihe Nachunternehmen ohne Eignungsleihe sind mit Abgabe des Teilnahmeantrags zu benennen. I) Nachforderungen Der AG behält sich das Nachfordern nach Maßgabe des § 56 Abs. 4 VgV vor. J) Mehrfachbeteiligungen Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeinschaft, sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmen sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben. Der AG wird einzelfallbezogen entscheiden, ob ein Ausschluss unter dem Gesichtspunkt einer Wettbewerbsbeeinflussung geboten ist.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 7

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 7

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer

Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Objektplanung, Gebäude und Innenräume

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Objektplanung, Gebäude und Innenräume: Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI i.V.m. Anlage 10 Nr. 10.1 HOAI; sowie zzgl. besondere Leistungen
Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern

(siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN 1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60

Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a)

Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung

"Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die

Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis

einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "IBeratender Ingenieur" bei einer

Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare

Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die

Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden

Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der

bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der

Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b)

Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit -

Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten

Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor

liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene

oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten

(mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung -

Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem

berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3

festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2

mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit

Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss),

davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-

Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit

mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner

für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren

Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau

/Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren

Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden:

3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber

erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei

einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5
Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Objektplanung, Freianlagen

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Grünflächenamtes der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Objektplanung, Freianlagen: Grundleistungen der Leistungsphasen 1-8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI i.V.m.

Anlage 11 Nr. 11.1 HOAI; sowie zzgl. besondere Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71222000 Architektūrinės lauko teritorijų paslaugos, 71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die

Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der

angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem

letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen

Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2

Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8

Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige

Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß §

39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des

Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines

Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN

1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung -

Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der

Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medieneerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medieneerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "IBeratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit -

Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR).

- Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a)

Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung

"Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die

Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis

einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer

Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare

Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die

Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden

Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer

Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine

vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-

/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der

entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall

vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dvejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke

der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: Fachplanung, Tragwerksplanung

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Fachplanung, Tragwerksplanung: Grundleistungen der Leistungsphasen 1-6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI i.V.m. Anlage 14 Nr. 14.1 HOAI; sowie zzgl. besondere Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0003

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71327000 Krovinių tvirtinimo konstrukcijų projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN 1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge)

weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden:

3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 55

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0004

Pavadinimas: Fachplanung, Brandschutz

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Leistungen in Anlehnung an die AHO (Heft Nr. 17, Stand 12/2022) konkretisiert und ergänzt, für folgende

Planungsleistungen: - Fachplanung, (vorbeugender) Brandschutz: Regelleistungen der Leistungsphasen 1-5 und 8; sowie zzgl. optionale Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0004

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die

Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den

meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem

letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen

Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2

Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch

den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8

Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher

Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige

Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der

LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß §

39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung

der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des

Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen -

Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines

Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51

Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN

1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "IBeratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der

bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit -

Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher

Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 35

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c](https://vergabe.stadt-frankfurt.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c)

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit

Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0005

Pavadinimas: Fachplanung, Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3 und 8

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Fachplanung, Technische Ausrüstung: Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI i. V.m. Anlage 15 Nr. 15.1 HOAI für die Anlagengruppen 1-3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI; sowie zzgl. besonderer Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0005

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71315000 Statybos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2

Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN 1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher

Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "IBeratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren

Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit -

Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a)

Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-

/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c](https://vergabe.stadt-frankfurt.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c)

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.
Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit
Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021
(dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium
Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0006

Pavadinimas: Fachplanung, Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4-6

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Fachplanung, Technische Ausrüstung: Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI i. V.m. Anlage 15 Nr. 15.1 HOAI für die Anlagengruppen 4-6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI; sowie zzgl. besondere Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0006

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71315000 Statybos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Papildoma informacija: Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden.

Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die

Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der

angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den

meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem

letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen

Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung

gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2

Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch

den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8

Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher

Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige

Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN 1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2 oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die

Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "IBeratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dvių etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0007

Pavadinimas: Objektplanung, Ingenieurbauwerke, Technische Erschließung

Aprašymas: Basis der zu erbringenden Leistungen ist das jeweilige Leistungsbild des Amtes für Bau und Immobilien der Stadt Frankfurt am Main, welches die Standardleistungsbilder der HOAI (2021) konkretisiert und ergänzt, für folgende Planungsleistungen: - Objektplanung, Ingenieurbauwerke -Technische Erschließung (Erschließung und Regenwassermanagement): Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI i.V.m. Anlage 12 Nr. 12.1 HOAI; sowie zzgl. besondere Leistungen

Vidaus identifikatorius: LOT-0007

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bremer Straße 25 sowie weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main, verteilt über das gesamte Stadtgebiet

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60323

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Details können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Planungs-und Bauzeiten sind geschätzt. Das System erfordert eine Angabe, die genannten Dauern sind jedoch nicht verbindlich.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen

a) Der Nachweis der geforderten Referenzen erfolgt durch Eintragung in den Referenzblättern (siehe C-Teilnahmeantrag). b) Die jeweiligen Mindestkriterien müssen erreicht werden, damit die jeweilige Referenz einer Punktwertung unterzogen werden kann. Werden die Mindestkriterien nicht erfüllt, führt dies zum Ausschluss. c) Unter Berücksichtigung der angegebenen Mindest- und Höchstzahl werden die entsprechenden Bewerber mit den meisten Punkten zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen mehrere Bewerber auf dem letztmöglichen Rang gleichermaßen die Anforderungen wird die Auswahl durch einen Losentscheid getroffen (vgl. § 75 Abs.6 VgV). d) Der Bewerber hat zur Darlegung der Eignung gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Referenzen in Bezug auf die folgenden Bereiche darzulegen:

Mindestkriterien: Los 1 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2

Referenzen - Bildungsbauten - Erbringung der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 34 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 2 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 80 Punkte 2 Referenzen - Umgestaltung Schulhof - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 39 Abs. 3 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 3 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 2 Referenzen - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau / Erweiterung eines Bildungsbaus Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringung der LPH 1 bis 6 gemäß § 51 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung innerhalb der letzten 6 Jahre nach DIN EN 1990 - 1999 (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Mindestens 3 Vollgeschossen mit Unterkellerung - Mindestens 1.000 m² überbauter Fläche - Bewertung des konstruktiven Brandschutzes der Bestandskonstruktion - Betoninstandsetzungs- bzw. Betonsanierungskonzept - Sachkundige Planung für Instandhaltung von Betonbauteilen (SKP) - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Weitere Mindestkriterien für Referenz 3 - Referenz ist der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 14 Nr. 14.2 HOAI zuzuordnen - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 4 3 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 160 Punkte 1 Referenz - Bildungsneubau 1 Referenz - Sanierung / Umbau eines Bestandsgebäudes 1 Referenz - Neubau einer Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenrichtlinie Mindestkriterien für alle Referenzen: - Erbringungen der LPH 1 bis 5 und 8 gemäß AHO Heft Nr. 17 durch den Bewerber - Erfüllung aller LPH im eigenen Büro - Fertigstellung der Grundleistungen gemäß AHO Heft Nr. 17 innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: 01.01.2026) weitere Mindestkriterien für Referenz 1, 2

oder 3 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 5 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 100 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) Weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 6 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 90 Punkte 1 Referenz - Sanierung / Umbau 1 Referenz - Neubau / Erweiterungsbau Mindestkriterien für alle Referenzen - Realisierte Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI durch den Bewerber - Erbringung der LPH 1 bis 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI durch den Bewerber - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 55 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts Los 7 2 wertungsfähige Referenzen = gesamt max. 60 Punkte 2 Referenzen - Ingenieurleistungen für Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gem. §§ 41ff HOAI Mindestkriterien für alle Referenzen - Erbringung von Ingenieurleistungen im Bereich Medienerschließung (Versorgung, Entsorgung, Regenwasserbewirtschaftung) gemäß §§ 41ff HOAI - Fertigstellung der LPH 8 gemäß § 43 Abs. 1 HOAI innerhalb der letzten 8 Jahre (Stichtag: Zeitpunkt der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge) weitere Mindestkriterien für Referenz 1 oder 2 - Öffentlicher Auftraggeber oder Auftraggeber mit Anwendung des Vergaberechts
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Der bevollmächtigte Vertreter des federführenden Bewerbers ist zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" berechtigt oder besitzt eine vergleichbare Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Festangestellte Beschäftigte: a) Erklärung zu den durchschnittlich festangestellten Beschäftigten zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags und in den beiden davor liegenden Jahren mit Qualifikation und Berufserfahrung bezogen auf die ausgeschriebene oder vergleichbare Leistung. b) Mindestkriterien: - Los 1: mind. 3 festangestellte Architekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 2: mind. 2 festangestellte Landschaftsarchitekten (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 3: mind. 3 festangestellte Ingenieure (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 4: mind. 3 festangestellte Ingenieure mit

Schwerpunkt Brandschutzplanung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss), davon 2 mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 5: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 1-3 und 8 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 6: mind. 3 festangestellte Ingenieure/TGA-Fachplaner für die ALG 4-6 (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung - Los 7: mind. 2 festangestellte Ingenieure im Fachbereich Tiefbau /Erschließung (mit entsprechendem berufsqualifizierendem Abschluss) mit mind. 5 Jahren Berufserfahrung

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Berufshaftpflichtversicherung - Los 1, 3 bis 7 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 5 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen. - Los 2 a) Mindestdeckungssummen: Personenschäden: 1 Mio. EUR, Sonstige Schäden: 1 Mio. EUR, Umweltschäden 1 Mio. EUR b) Der Bewerber erklärt, dass eine Haftpflichtversicherung mit den genannten Mindestdeckungssummen bei einem in der EU zugelassenen Versicherer vorliegt bzw. dass falls eine bestehende Haftpflichtversicherung die Mindestdeckungs-summen nicht enthält, im Auftragsfall eine solche Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. c) Bestehende Versicherungspolice ist beizulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Specifinis vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz: a) Eigenerklärungen über den Netto-Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren indem Tätigkeitsbereich des Auftrags. b) Mindestkriterien: - Los 1: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 500.000 EUR (in Summe mind. 1.500.000 EUR). - Los 3: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 4: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 EUR (in Summe mind. 750.000 EUR). - Los 5: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 200.000 EUR (in Summe mind. 600.000 EUR). - Los 6: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 150.000 EUR (in Summe mind. 450.000 EUR). - Los 7: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 50.000 EUR (in Summe mind. 150.000 EUR).

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Berufszulassung: a) Mindestanforderungen - Los 1: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Architekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 2: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt/in" bei einer Architektenkammer - Los 3: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur/Beratender Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer - Los 3: Nachweisberechtigung für Standsicherheit oder eine vergleichbare

Qualifikation i. S. d. § 2 NBVO - Los 3: Zertifizierung zu "Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen" - Los 4: Nachweisberechtigung für vorbeugenden Brandschutz oder eine vergleichbare Qualifikation i. S. d. § 3 NBVO - Los 7: Nachweis einer Eintragung für die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bei einer Ingenieurkammer oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation. b) Entsprechende Nachweise sind beizulegen. Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Eignung zur Berufsausübung - Handels-

/Partnerschaftsregister: a) Register/Nummer in einem Handels-/Partnerschaftsregister b) Der entsprechende Auszug aus dem Handels-/ Partnerschaftsregister ist erst im Auftragsfall vorzulegen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti. Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: siehe Bewerbungsbedingungen

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c6ab0fc99-53b2a57afac3274c

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 26/08/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos

laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen. Mit

Einreichung Ihrer Bewerbung erklären sich alle Bewerber mit der Anwendung der HOAI 2021 (dt. Honorarordnung für Architekten und Ingenieurleistungen) einverstanden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacija apie peržiūros terminus: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Registracijos numeris: DE 114 110 388
Pašto adresas: Solmsstraße 27-37
Miestas: Frankfurt am Main
Pašto kodas: 60486
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Šalis: Vokietija
E. paštas: info.25.61@stadt-frankfurt.de
Telefono numeris: +49 69-212-43236
Interneto adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
Pirkėjo profilis: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. **ORG-7003**

Oficialus pavadinimas: PROPROJEKT - Planungsmanagement & Projektberatung GmbH
Registracijos numeris: HRB 41 082
Pašto adresas: Hedderichstraße 108-110
Miestas: Frankfurt am Main
Pašto kodas: 60596
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergaben@proprojekt.de
Telefono numeris: +49 69605011-0
Interneto adresas: www.PROPROJEKT.de
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. **ORG-7004**

Oficialus pavadinimas: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registracijos numeris: t:06151126603
Pašto adresas: Wilhelminenstr. 1-3
Miestas: Darmstadt
Pašto kodas: 64283
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Šalis: Vokietija
E. paštas: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefono numeris: +49 6151120
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-7005**

Oficialus pavadinimas: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien
Registracijos numeris: DE 114 110388
Pašto adresas: Solmsstraße 27-37
Miestas: Frankfurt am Main
Pašto kodas: 60486
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Šalis: Vokietija
E. paštas: s.kamal@stadt-frankfurt.de
Telefono numeris: +49 69-212-43236

Interneto adresas: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-7006

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 587c3f94-d891-4792-8405-48afb99186d4 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/05/2026 09:31:08 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 363182-2026

OL S numeris: 100/2026

Paskelbimo data: 27/05/2026