

364410-2026 - Konkursas

Slovénija – Nekilnojamojo turto paslaugos – Ocenjevanje vrednosti nepremičnin

OJ S 101/2026 28/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Slovenski državni holding, d.d.

E. paštas: info@sdh.si

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin

Aprašymas: Predmet javnega naročila je izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje 36 mesecev od vzpostavitve dinamičnega nabavnega sistema.

Procedūros identifikatorius: 26c313f5-169b-4f21-8bca-a58c9faf40c8

Vidaus identifikatorius: JN-74368

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 79419000 Vertinimo konsultacinės paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Šalis: Slovénija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin v Sloveniji

Aprašymas: Predmet javnega naročila je izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje 36 mesecev od vzpostavitve dinamičnega nabavnega sistema.

Vidaus identifikatorius: 485859

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 79419000 Vertinimo konsultacinės paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Šalis: Slovėnija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 36 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo negaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Merilo za oddajo posameznega javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba, ki temelji na najnižji skupni ponudbeni vrednosti (brez DDV). Naročnik si pridržuje pravico, da v drugi fazi naročanja, tj. v posameznih povpraševanjih, podrobneje opredeli in natančneje definira merila za oddajo naročila, pri čemer lahko poleg cene upošteva tudi druga merila, ki se nanašajo na kakovost ter okoljske ali socialne vidike, povezane s predmetom javnega naročila.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 18/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTUxODE4O1JEIEROUyBDZW5pdGV2IG5lcHJlbWljbmLuLnppcA>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=74368

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: slovėnų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminė pirkimo sistema, kurią gali naudoti tik šiame skelbime išvardyti pirkėjai

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacija apie peržiūros terminus: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja
(Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Slovenski državni holding, d.d.

Registracijos numeris: 5727847000

Pašto adresas: Mala ulica005

Miestas: Ljubljana

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Šalis: Slovėnija

E. paštas: info@sdh.si

Telefono numeris: 01 300 91 13

Interneto adresas: <https://www.sdh.si>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registracijos numeris: 1332716000

Pašto adresas: Slovenska cesta 54

Miestas: Ljubljana

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Šalis: Slovėnija

E. paštas: dkom@dkom.si

Telefono numeris: +38612342800

Interneto adresas: <https://www.dkom.si/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 04948bb2-cc68-4298-b5c5-15ff928b0add - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 27/05/2026 10:18:26 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: slovėnų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 364410-2026

OL S numeris: 101/2026

Paskelbimo data: 28/05/2026