

367404-2026 - Konkursas

Austrija – Viešbučių statybos darbai – FHK - Hotel

OJ S 102/2026 29/05/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E. paštas: info@klu-airport.at

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Pirkėjas yra perkantysis subjektas

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: FHK - Hotel

Aprašymas: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen
Klagenfurt

Procedūros identifikatorius: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Vidaus identifikatorius: FHK-5/25

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212411 Viešbučių statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 55100000 Viešbučių paslaugos, 55110000 Apgyvendinimo viešbučiuose paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Austrija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: FHK - Hotel

Aprašymas: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen
Klagenfurt

Vidaus identifikatorius: FHK-5/25

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45212411 Viešbučių statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Austrija

Bet kurioje konkrečios šalies vietoje

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 30/03/2026

Galiojimas: 30 Metai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-04

Ankstesnio skelbimo dalies identifikatorius: LOT-0001

Papildoma informacija: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://schiefer.vemap.com>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Registracijos numeris: 9110015582949

Pašto adresas: Flughafenstraße 60-64

Miestas: Klagenfurt

Pašto kodas: 9020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Šalis: Austrija

E. paštas: info@klu-airport.at

Telefono numeris: +43 463415000

Fakso numeris: +43 46341500236

Interneto adresas: <https://schiefer.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Pirkėjo profilis: <https://schiefer.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0100

Oficialus pavadinimas: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Registracijos numeris: 9110019979905

Pašto adresas: Fromillerstraße 20

Miestas: Klagenfurt am Wörthersee

Pašto kodas: 9020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Šalis: Austrija

E. paštas: post@lvwg-ktn.gv.at

Telefono numeris: +43 46354350

Fakso numeris: +43 4635435029

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-9999

Oficialus pavadinimas: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijos numeris: TED20

Pašto adresas: Berggasse 31

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1090

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: office@vemap.com

Telefono numeris: +43 13157940

Interneto adresas: <https://www.vemap.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.vemap.com>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Die Teilnahmefrist wird bis 25.6.2026, 12:00 Uhr, verlängert.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 06

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 27/05/2026 16:44:27 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 367404-2026

OL S numeris: 102/2026

Paskelbimo data: 29/05/2026