

372113-2026 - Konkursas

Suomija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Valvojahankinta KOy
Turun monitoimitilojen hankkeisiin
OJ S 103/2026 01/06/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

E. paštas: seppo.saaristo@tmmt.fi

Pirkėjo teisinė forma: Organizacija, skirianti sutartį, subsidijuojamą vietos valdžios institucijos
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Boost Brothers Oy

E. paštas: aukusti.antola@boostbrothers.fi

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Valvojahankinta KOy Turun monitoimitilojen hankkeisiin

Aprašymas: Hankinnan kohteena ovat Turun Monitoimitilat KOy:n rakennushankkeiden suunnittelu- ja toteutusvaiheeseen liittyvät valvonta-, koordinaattori- ja YL-konsulttipalvelut ajalle 1.9.2026 (tavoite) - 1.9.2029. Rakennushankkeet ovat koulu- ja monitoimitalojen uudisrakennushankkeita, joiden laajuudet vaihtelevat 8 000–12 000 brm²:n välillä. Hankkeet ovat kustannuksiltaan ja vaativuustasoltaan erityyppisiä. Hankinta on jaettu kolmeen eri osa-alueeseen seuraavien valvonta- ja konsulttityyppien mukaan: Osa 1: LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonta Osa 2: Rakennustöiden valvonta ja turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät Osa 3: RT(YL)-konsultin tehtävät

Procedūros identifikatorius: 9440b0a6-6153-4c8e-80f9-561f27d59616

Vidaus identifikatorius: 868115

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Puitesopimushankinnan arvo ylittää EU-kynnysarvon (216 000 €, alv 0 %). Hankinta toteutetaan EU-hankintana, noudattaen avointa menettelyä.

Avoimessa menettelyssä hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön avoimesti kaikkien saataville. Kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen, kunhan ne täyttävät tarjouspyynnön ehdot. Jokaiselle osa-alueelle (1-3) valitaan puitetoimittajat erikseen. Kunkin osa-alueen osalta tehdään sopimus vähintään kolmen (3), ellei hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän ja enintään (5) toimittajan kanssa. Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhdelle, useammalle tai kaikille valvonta- ja konsulttipalvelun osa-alueille, mutta tarjouksen on katettava vähintään yksi (1) kokonaisuus. Toimittajan tulee tehdä erilliset tarjoukset kustakin kokonaisuudesta. Tarjousten vertailuperusteina käytetään hintaa ja laatua. Hinnasta voi saada maksimissaan 75 pistettä ja laadusta 25 pistettä. Tilaaja valitsee palveluntuottajan

toimeksiantoon hybridimallilla eli joko etusijajärjestyksen perusteella tai kevennetyllä kilpailutuksella.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Šalis: Suomija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 4 480 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 4 480 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 3

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 3

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonta

Aprašymas: Osa koostuu LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonnasta KOy Turun

Monitoimitilojen hankkeisiin. Jokaiselle edellä mainitulle tekniikkalajille tulee olla päävalvoja

sekä nuorempi valvoja. LVI-töiden työmaavalvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä

talotekniikkatöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103172) LVI-järjestelmien osalta.

Rakennusautomaatiotöiden valvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä talotekniikkatöiden

työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103172) automaatiojärjestelmien osalta. Sähkötöiden

valvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä talotekniikkatöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa

(RT 103172) sähkötöiden järjestelmien osalta. Liitteessä 3 avataan edellä mainittujen

tekniikkalajien tehtäviä tarkemmin.

Vidaus identifikatorius: Osa-alue 1-0

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71521000 Statybvietsės priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 680 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 1 680 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Hintapisteet muodostuvat tarjoajan tuntihinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 75

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Laatupisteet muodostuvat tarjoajan valvontasuunnitelmasta. Laatupisteitä on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba
Elektroninis katalogas: Draudžiamos
Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos
Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos
Finansinės garantijos aprašymas: Vakuuden suuruus on 1 000 000€
Pasiūlymų priėmimo terminas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Būtinai konfidencialumo susitarimas: ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organizaacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Organizaacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Boost Brothers Oy

Organizaacija, tvarkanti pasiūlymus: Boost Brothers Oy

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Rakennustöiden valvonta, turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät

Aprašymas: Osa koostuu rakennustöiden valvonnasta sekä turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävistä KOy Turun Monitoimitilojen hankkeisiin.

Rakennustöiden valvonnalle tulee olla nimetty päävalvoja sekä nuorempi valvoja. Turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtäville tulee olla nimetty pääkoordinaattori ja nuorempi koordinaattori. Rakennustöiden työmaavalvojat noudattavat liitteessä 6 esitettyä talonrakennustöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103171).

Turvallisuuskoordinaattorit noudattavat tarjouspyynnön liitteessä 8 ja 9 esitettyjä ”

Turvallisuuskoordinaattorin keskeiset tehtävät ja vastuut” -ohjekorttia (RatuTT 15-00877) ja

tehtäväluettelossa RT 10-10982 rakennuttajalle määritettyjä tehtäviä. Puhtaudenhallintakoordinaattorit noudattavat liitteen 10 RT-kortin "Sisäilmastoluokitus 2018, Sisäympäristön tavoitearvot, suunnitteluohjeet ja tuotevaatimukset" (RT 07-11299) esitettyjä toimintatapoja ja menettelyjä. Rakennushankkeissa, jotka toteutetaan Terve talo -kriteerien mukaisesti tai joissa Terve talo -kriteerejä noudatetaan soveltuvin osin, puhtaudenhallintakoordinaattorien tulee noudattaa liitteiden 11 Terve talo -ohjekorttisarjan RT 103612, RT 103614 ja RT 103615 esitettyjä puhtaudenhallintakoordinaattorille asetettuja tehtäväkokonaisuuksia. Kosteudenhallintakoordinaattorit noudattavat liitteenä 12 esitettyä Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät Kuivaketju10-toimintamallissa" -tehtäväluetteloa. Rakennushankkeissa, jotka toteutetaan Terve talo -kriteerien mukaisesti tai joissa Terve talo -kriteerejä noudatetaan soveltuvin osin, kosteudenhallintakoordinaattorien tulee noudattaa liitteiden 11 Terve talo -ohjekorttisarjan RT 103612, RT 103614 ja RT 103615 esitettyjä kosteudenhallintakoordinaattorille asetettuja tehtäväkokonaisuuksia. Liitteessä 3 avataan edellä mainittujen tekniikkalajien tehtäviä tarkemmin.

Vidaus identifikatorius: Osa-alue 2-1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 01/09/2029

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 2 240 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 2 240 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Hintapisteet muodostuvat tarjoajan tuntihinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 75

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Laatupisteet muodostuvat tarjoajan valvontasuunnitelmasta sekä raportointisuunnitelmasta. Laatupisteitä on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Finansinės garantijos aprašymas: Vakuuden summa on 1 000 000€

Pasiūlymų priėmimo terminas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Boost Brothers Oy

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Boost Brothers Oy

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0003

Pavadinimas: RT(YL)-konsultin tehtävät

Aprašymas: Osa koostuu RT(YL)-konsultin tehtävistä KOy Turun Monitoimitilojen hankkeisiin. RT(YL)-konsultin tehtävissä tulee noudattaa liitteen 13 ympäristösertifiointin tehtäväluetteloa. Liitteessä 3 avataan RT(YL)-konsultin tehtäviä tarkemmin.

Vidaus identifikatorius: Osa-alue 3-2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 01/09/2029

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 560 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 560 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Hintapisteet muodostuvat tarjoajan tuntihinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 75

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Laatupisteet muodostuvat tarjoajan raportointisuunnitelmasta. Laatupisteitä on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Finansinės garantijos aprašymas: Vakuuden summa on 1 000 000€

Pasiūlymų priėmimo terminas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Boost Brothers Oy

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Boost Brothers Oy

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Registracijos numeris: 2679106-6

Pašto adresas: Junakatu 9

Miestas: Turku

Pašto kodas: 20100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Seppo Saaristo

E. paštas: seppo.saaristo@tmmt.fi

Telefono numeris: +358 504333382

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Grupės vadovas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Boost Brothers Oy

Registracijos numeris: 2291220-3

Pašto adresas: Rautatiepäisenkatu 6

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Aukusti Antola

E. paštas: aukusti.antola@boostbrothers.fi

Telefono numeris: +358 406674033

Interneto adresas: <https://boostbrothers.fi/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšų centras: Markkinaoikeus

E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono numeris: +358 295643300

Interneto adresas: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)

Registracijos numeris: FI09880841

Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšų centras: eSender

E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono numeris: 029 55 636 30

Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 50ff77a1-c2b9-403c-9532-643cfda01edc - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/05/2026 10:37:28 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 29/05/2026 10:55:04 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 372113-2026

OL S numeris: 103/2026

Paskelbimo data: 01/06/2026