

381068-2026 - Konkursas

Ispanija – Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Mesa del Senado

E. paštas: dep.gestion-contractual@senado.es

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Aprašymas: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Procedūros identifikatorius: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Vidaus identifikatorius: 13/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9 /2017.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sunkus profesinis nusižengimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Bankrotas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sukčiavimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Nemokumas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Según Directiva 2014/24 /UE y Ley 9/2017.

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korupcija: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sustabdyta verslo veikla: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9 /2017.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Susitarimas su kreditoriais: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Aprašymas: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Vidaus identifikatorius: 13/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50730000 Aušinimo įrenginių remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Medidas de gestión medioambiental

Kriterijus: Kokybės kontrolės institutų sertifikatai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Proposición económica..

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Propuesta técnica..

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacija apie peržiūros terminus: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Mesa del Senado

Registracijos numeris: 51060910149851

Registracijos numeris: S2804003H

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšų centras: Mesa del Senado

E. paštas: dep.gestion-contractual@senado.es

Telefono numeris: +34 915381921

Interneto adresas: <http://www.senado.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: intervencion.cortes@congreso.es

Telefono numeris: +34 913906326

Interneto adresas: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Miestas: Madrid

Pašto kodas: 28071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: intervencion.cortes@congreso.es

Telefono numeris: +34 913906326

Interneto adresas: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 381068-2026

OL S numeris: 105/2026

Paskelbimo data: 03/06/2026