

## 382166-2026 - Konkursas

**Ispanija – Liftų priežiūros paslaugos – Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.**

**OJ S 106/2026 04/06/2026**

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka**

**Paslaugos**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

E. paštas: [contratacioncentralizada@roquetasdemar.es](mailto:contratacioncentralizada@roquetasdemar.es)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.

Aprašymas: El servicio a contratar consiste en la realización de los trabajos necesarios para la correcta ejecución del servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores instalados en las diversas dependencias municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, desarrollando el alcance y condiciones de la prestación del servicio y regulando las inspecciones, mantenimiento preventivo, mantenimiento técnico-legal y mantenimiento correctivo a realizar en los aparatos elevadores.

Procedūros identifikatorius: c3ce48f6-62a4-4035-a803-c677f2f00cf1

Vidaus identifikatorius: 17/26.-Servicio

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 42416100 Liftai, 42419510 Liftų dalys, 45313000 Liftų ir eskalatorių montavimo darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 506 582,50 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

En todo caso será de aplicación la LCSP, así como las directrices del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.

Aprašymas: El servicio a contratar consiste en la realización de los trabajos necesarios para la correcta ejecución del servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores instalados en las diversas dependencias municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, desarrollando el alcance y condiciones de la prestación del servicio y regulando las inspecciones, mantenimiento preventivo, mantenimiento técnico-legal y mantenimiento correctivo a realizar en los aparatos elevadores.

Vidaus identifikatorius: 17/26.-Servicio

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50750000 Liftų priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 42416100 Liftai, 42419510 Liftų dalys, 45313000 Liftų ir eskalatorių montavimo darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

#### 5.1.6. Bendra informacija

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Porcentaje de descuento sobre reparaciones de mantenimiento correctivo.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio anual del mantenimiento preventivo y técnico-legal.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 28

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Medios técnicos, maquinaria, auxiliares y vehículos.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Metodología y plan de mantenimiento correctivo y servicio de rescate.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 11

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Metodología y plan de mantenimiento preventivo y técnico-legal.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 11

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Organización de medios personales.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D)

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D)

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 22/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Sala de Comisiones del Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería)

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: La empresa adjudicataria será responsable de la gestión de los residuos generados, incluidos los especiales y peligrosos. Se mantendrán actualizados los protocolos empleados en la gestión de los mismos..

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar -  
AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Informacija apie peržiūros terminus: En el marco del presente contrato de servicios, por tener un valor estimado superior a cien mil (100.000,00) euros, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso administrativo especial en materia de contratación, previo al contencioso administrativo en el plazo de quince días hábiles, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Registracijos numeris: 30524610092181

Registracijos numeris: P0407900J

Miestas: Roquetas de Mar

Pašto kodas: 04740

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

E. paštas: [contratacioncentralizada@roquetasdemar.es](mailto:contratacioncentralizada@roquetasdemar.es)

Telefono numeris: 950338537

Fakso numeris: 950339775

Interneto adresas: <http://www.roquetasdemar.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

##### **Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Miestas: ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Pašto kodas: 04740

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Almería (ES611)

Šalis: Ispanija

E. paštas: [contratacioncentralizada@roquetasdemar.es](mailto:contratacioncentralizada@roquetasdemar.es)

Telefono numeris: 950338585

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 01166473-8286-4e28-a29d-558bde3f3ad7 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 03/06/2026 10:24:57 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 382166-2026

OL S numeris: 106/2026

Paskelbimo data: 04/06/2026