

387209-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Kraštovaizdžio architektūros paslaugos – Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

OJ S 107/2026 05/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Haarlem

E. paštas: phermanns@haarlem.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

Aprašymas: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.

Procedūros identifikatorius: 8c791640-b9ee-4275-a290-9e22fba9dff2

Vidaus identifikatorius: 2026/110315

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: De opdrachtgever is voornemens een overeenkomst af te sluiten met één ondernemer ten behoeve van deze opdracht. De duur van de overeenkomst is 15 jaar en de ingangsdatum is direct na de definitieve gunning. De beoordelingsmethodiek die wordt gehanteerd is de gewogen factor methode ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding, welke verder zal worden uitgewerkt en toegelicht in de gunningsfase.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Haarlem

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

Aprašymas: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Haarlem

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 180 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Criterium 1: Kwaliteit

Aprašymas: Volgt in de gunningsleidraad

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 75

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Criterium 2: Prijs

Aprašymas: Volgt in de gunningsleidraad

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427783>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 02/07/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427783>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Voor alle gestelde eisen zie selectieleidraad en bijbehorende bijlagen

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Voor alle gestelde eisen zie selectieleidraad en bijbehorende bijlagen

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Haarlem

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Haarlem

Registracijos numeris: 50647371

Pašto adresas: Zijlvest 39

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2011 VB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Peter Hermanns

E. paštas: phermanns@haarlem.nl

Telefono numeris: +31 14023

Interneto adresas: <http://www.haarlem.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Digitaal via TenderNed

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2011 VB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Team Inkoop en Aanbesteding

E. paštas: tender@haarlem.nl

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Digitaal via TenderNed

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2011 VB

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Team Inkoop en Aanbesteden

E. paštas: tender@haarlem.nl

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Noord-Holland

Pašto adresas: Simon de Vrieshof 1

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2019 HA

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Rechtbank Haarlem

E. paštas: info@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 883616100

Fakso numeris: +31 883610156

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

f82e8d05-1c84-47fe-a246-efcf7e130152-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

De wijziging betreft een tekstuele verduidelijking.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: fb21e1c3-de34-41ca-85b1-671e6d1afa85 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 04/06/2026 08:51:39 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 387209-2026

OL S numeris: 107/2026

Paskelbimo data: 05/06/2026