

388144-2026 - Konkursas

Austrija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Wohnhaussanierungen Tulln

OJ S 107/2026 05/06/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Tullner Wohn Immobilien GmbH & Co KG

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadtgemeinde Tulln an der Donau

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bürgerspitalfondsstiftung

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Socialinė apsauga

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Tullner Liegenschaftsaufbereitungsges.m.b.H.

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Tullner Kommunal Immobilien GmbH & Co KG

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Wohnhaussanierungen Tulln

Aprašymas: Vergabe eines Dienstleistungsauftrages für die Generalplanung und das Baumanagement anlässlich der Generalsanierung von 6 Wohnhausanlagen in Tulln

Procedūros identifikatorius: 539c36c3-daf1-43ff-98b0-619b91200b15

Vidaus identifikatorius: CM/TUL-VER

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0144

Pavadinimas: Wohnhaussanierungen Tulln

Aprašymas: Vergabe eines Dienstleistungsauftrages für die Generalplanung und das Baumanagement anlässlich der Generalsanierung von 6 Wohnhausanlagen in Tulln

Vidaus identifikatorius: 247190

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Wiener Straße 17-21

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Bonvicinistraße 3 / Kerschbaumergasse 14

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Königstetter Straße 110-112

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Königstetter Straße 114

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Wiener Straße 40

Miestas: Langenlebarn

Pašto kodas: 3425

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Konrad-Lorenz-Straße 22

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Alter Ziegelweg 7-9

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Alter Ziegelweg 11-13

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Römerweg 3-5

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/10/2026

Galiojimas: 84 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://gv.vergabeeportal.at/Detail/247190>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://gv.vergabeeportal.at/Detail/247190>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacijos

8.1. ORG-7518

Oficialus pavadinimas: Tullner Wohn Immobilien GmbH & Co KG

Registracijos numeris: 9110017949603

Pašto adresas: Minoritenplatz 1

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Šalis: Austrija

E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at

Telefono numeris: +43 2272690211

Interneto adresas: <https://www.tulln.at/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Grupės vadovas

8.1. ORG-5030

Oficialus pavadinimas: Stadtgemeinde Tulln an der Donau

Registracijos numeris: 9110010897628

Pašto adresas: Minoritenplatz 1

Miestas: Tulln

Pašto kodas: 3430
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Šalis: Austrija
E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at
Telefono numeris: +43 2272690211
Interneto adresas: <https://www.tulln.at/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-6432

Oficialus pavadinimas: Bürgerspitalfondsstiftung
Registracijos numeris: 9110011340161
Pašto adresas: Minoritenplatz 1
Miestas: Tulln
Pašto kodas: 3430
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Šalis: Austrija
E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at
Telefono numeris: +43 22726900
Interneto adresas: <https://www.tulln.at/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-5661

Oficialus pavadinimas: Tullner Liegenschaftsaufbereitungsges.m.b.H.
Registracijos numeris: 9110016223919
Pašto adresas: Minoritenplatz 1
Miestas: Tulln
Pašto kodas: 3430
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Šalis: Austrija
E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at
Telefono numeris: +43 2272690211
Interneto adresas: <https://www.tulln.at/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-4666

Oficialus pavadinimas: Tullner Kommunal Immobilien GmbH & Co KG
Registracijos numeris: 9110017949597
Pašto adresas: Minoritenplatz 1
Miestas: Tulln
Pašto kodas: 3430
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Šalis: Austrija
E. paštas: karina.gebhard@tulln.gv.at
Telefono numeris: +43 2272690211
Interneto adresas: <https://www.tulln.at/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-6442

Oficialus pavadinimas: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registracijos numeris: 9110022398113

Pašto adresas: Rennbahnstraße 29

Miestas: St. Pölten

Pašto kodas: 3109

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Šalis: Austrija

E. paštas: post@lvwg.noel.gv.at

Telefono numeris: +43 274290590

Interneto adresas: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 751eb524-3125-48f9-952c-8530fbab151c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 03/06/2026 15:29:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 388144-2026

OL S numeris: 107/2026

Paskelbimo data: 05/06/2026