

390574-2026 - Konkursas

Prancūzija – Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos – Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

OJ S 108/2026 08/06/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Lyon Métropole Habitat

E. paštas: marches@lmhabitat.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

Aprašymas: La présente consultation concerne les prestations d'entretien et de maintenance des installations et équipements de sécurité incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat. Ce contrat a pour objet la réalisation de 2 types de prestations : - L'entretien préventif réglementaire (vérifications périodiques, maintenance préventive et systématique) - L'entretien correctif des installations et équipements de sécurité incendie (remise en état de fonctionnement suite visite d'entretien préventif annuelle, dépannage, amélioration). Le besoin à satisfaire porte sur la vérification, l'entretien et le remplacement des systèmes de sécurité incendie et de désenfumage, d'extincteurs mobiles, de colonnes sèches, de Ria, de bacs à sable, de plans d'évacuation, de blocs d'éclairage de sécurité, de portes coupe-feu, de poteaux incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat. Accord cadre " composite", mono-attributaire, sans minimum et avec un maximum de 8 800 000 euro(s) HT pour sa durée totale. Il correspond pour partie à un marché ordinaire et pour partie à un accord cadre à bons de commande. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/01/2027

Procedūros identifikatorius: 793fd304-4ec0-403f-b353-58daed05308b

Vidaus identifikatorius: 2026EM-S0038

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 2 200 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Pour retrouver cet avis intégral, accéder au Dce (dossier de consultation), poser des questions à l'acheteur et/ou déposer un pli allez sur le profil d'acheteur de Lyon Métropole Habitat: Aws-Achat (adresse internet internet: Url : <https://www.marches-publics.info/>) accessible également via le site de Lyon Métropole Habitat internet: Url : <http://www.lmhabitat.fr> - espace fournisseur puis nos consultations en cours. L'opérateur économique est informé que toutes les communications et tous les échanges d'informations seront effectués via ce profil d'acheteur en utilisant l'adresse électronique que l'opérateur économique aura lui-même indiqué et qui aura été vérifiée par Aws-Achat et enregistré dans sa base. Le présent avis est un appel à candidature dans le cadre d'un appel d'offres ouvert passée en application de l'article Article R2124-2 1° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique sur son profil d'acheteur. L'opérateur économique est invité à prendre connaissance des informations du site Aws-Achat concernant le temps nécessaire au téléchargement du pli. Les documents à fournir pour justifier des conditions de participation sont précisés dans le présent avis. Sauf disposition particulière, les fichiers peuvent être transmis au format Word 2013 ou Excel 2013 de Microsoft (ou compatibles). Le candidat peut se présenter seul ou en groupement. Il est interdit à un même candidat d'agir à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupement, ou de membres de plusieurs groupement. La composition du groupement ne pourra être modifiée entre la remise des candidatures et la date de signature du marché. En cas de groupement, dont aucune forme n'est exigée, le mandataire sera solidaire des autres membres pour l'exécution des prestations. Pas de négociations. Facturation en ligne via Chorus. Le candidat peut transmettre une copie de sauvegarde de son pli remis par voie électronique dans une enveloppe cachetée comportant le numéro de référence (2026em-S0038) et l'intitulé de la consultation, le nom du candidat ainsi que la mention «Copie de sauvegarde ne pas ouvrir». La copie de sauvegarde devra être remise dans les conditions prévues R. 2132-11 du code de la commande publique soit contre récépissé soit par pli recommandé avec avis de réception à Lyon Métropole Habitat - service des marchés - 194 rue Duguesclin - Cs 43813 - 69003 Lyon (horaires d'ouverture de l'accueil: du lundi au vendredi de 8:30 à 12:00 et de 13:00 à 17:00/16:00 les veilles de jour férié - Fermé les jours fériés). Estimation entretien préventif réglementaire : 540 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché. Estimation entretien correctif : 1 660 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché. La valeur estimée hors Tva est donnée à titre indicatif sur la durée totale du marché. Date de démarrage : date de notification, date prévisionnelle : 01/01/2027

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Entretien et maintenance des installations et équipements de sécurité incendie 2027-2030

Aprašymas: La présente consultation concerne les prestations d'entretien et de maintenance des installations et équipements de sécurité incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Ce contrat a pour objet la réalisation de 2 types de prestations : - L'entretien préventif réglementaire (vérifications périodiques, maintenance préventive et systématique) - L'entretien correctif des installations et équipements de sécurité incendie (remise en état de fonctionnement suite visite d'entretien préventif annuelle, dépannage, amélioration). Le besoin

à satisfaire porte sur la vérification, l'entretien et le remplacement des systèmes de sécurité incendie et de désenfumage, d'extincteurs mobiles, de colonnes sèches, de Ria, de bacs à sable, de plans d'évacuation, de blocs d'éclairage de sécurité, de portes coupe-feu, de poteaux incendie du patrimoine de Lyon Métropole Habitat Accord cadre " composite", mono-attributaire, sans minimum et avec un maximum de 8 800 000 euro(s) HT pour sa durée totale. Il correspond pour partie à un marché ordinaire et pour partie à un accord cadre à bons de commande. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/01/2027

Vidaus identifikatorius: S-PF-1830665

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50413200 Gaisrų gesinimo įrenginių priežiūros paslaugos

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Marché est conclu pour une durée courant du 01/01/2027 au 31/12/2027. Il est reconductible tacitement maximum 3 fois par périodes successives de 12 mois, soit une durée maximale de 4 ans

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Tai pasikartojantis pirkimas

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrankiai, gamyklos ar techninė įranga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (cf "fiche Déclaration des capacités)

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat au cours des 3 dernières années. (cf "fiche Déclaration des capacités) Niveau (x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) : 10 personnes

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Liste et description succincte des conditions : A. Document commun à l'ensemble des membres du groupement le cas échéant: - une «lettre de candidature - désignation du mandataire par ses cotraitants» imprimé Dc1 de Lyon Métropole

Habitat (*), ou engagement d'effet équivalent, dûment complétée; B. Document à produire par chaque membre du groupement le cas échéant: - une «déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement» imprimé Dc2 de Lyon Métropole Habitat (*) (ou engagement équivalent) dûment complétée. C - Document à produire en cas de sous-traitance le cas échéant : Pour chaque sous-traitant présenté, le candidat qui sous traite devra joindre : - Les capacités professionnelles, techniques et financières du sous-traitant ; - Une déclaration sur l'honneur du sous-traitant indiquant qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction de soumissionner aux marchés publics - La preuve qu'il disposera des capacités du sous-traitant pour l'exécution du marché public (Cf. Fiche sous-traitant ci-jointe à compléter par le sous-traitant)

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaire concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou équivalent (cf "fiche Déclaration des capacités) Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) : 825 000 euro(s)

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Certificat de qualification(s) professionnelle(s) ou certificat d'identité professionnelle ou garanties équivalentes. Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé (s) : - Certificat Apsad I4 ou certification équivalente relative à la maintenance des extincteurs portatifs et mobiles, assorti d'une certification de service de type Nf Service ou équivalente - Certificat Apsad I7 ou certification équivalente relatif à l'installation et à la maintenance des systèmes de sécurité incendie (Ssi) - Certificat Apsad F7 ou certification équivalente relatif aux systèmes de détection automatique d'incendie - Justification de compétence pour la vérification, l'entretien et la maintenance des colonnes sèches, avec agrément préfectoral, habilitation du Sdis ou référence technique équivalente - Attestation de compétence amiante - Sous-section 4 (Ss4) conformément au Code du travail, pour les personnels intervenants r

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années : références d'entretien et de maintenance d'équipements de sécurité incendie comparables à l'objet du marché. Au moins une référence devra concerner des prestations comparables réalisées sur un patrimoine d'immeubles d'habitation collectifs présentant un volume et des contraintes d'exploitation comparables à ceux du présent marché, notamment en termes de nombre de sites, de dispersion géographique et d'intervention en site occupé. (cf "fiche synthétique des références avec si possible (recommandé) pour chacune des références les attestations de bonne exécution qui indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations et précisent si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Aprašymas: Valeur technique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830665>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: AW Solutions

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830665>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Clause environnementale : les candidats sont informés que des actions à caractère environnemental doivent être mises en oeuvre dans l'exécution du marché public, conformément à l'article L.2112-2 du Code de la commande publique et à l'article 7 du CCAG-FCS. LMH met à disposition du titulaire l'application web Atlas Tiers, obligatoire (accès direct ou API), pour le suivi des commandes. Elle permet notamment de : - réceptionner les commandes et/ou demandes de devis ; - suivre en temps réel les interventions et les échanges avec LMH ; - tracer, planifier et confirmer par SMS les interventions ; - transmettre les comptes rendus d'intervention ; - signaler tout incident ou retard d'exécution ; - échanger les documents nécessaires au marché

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Tribunal administratif de Lyon

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Lyon

Informacija apie peržiūros terminus: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants, et R421-1 du Code de Justice Administrative et à la décision du Conseil d'Etat n° 358994 du 04/04/2014 (Département de Tarn et Garonne)

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes
Registracijos numeris: E4583FCC-05C3-33B6-1BA1A2118E252DDC
Miestas: Seyssinet-Pariset
Pašto kodas: 38170
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: publications-joue@aws-france.com
Telefono numeris: +33480041260
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Lyon Métropole Habitat
Registracijos numeris: 43364
Pašto adresas: 194 rue Duguesclin Cs 43813
Miestas: Lyon cedex
Pašto kodas: 69433
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rhône (FRK26)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: Cristia Vincent
E. paštas: marches@lmhabitat.fr
Telefono numeris: 0478716100
Interneto adresas: <http://www.lmhabitat.fr>
Pirkėjo profilis: <https://www.marches-publics.info/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Lyon
Registracijos numeris: E4583FF6-9CFB-1D36-FE36554BC456BEAC
Pašto adresas: 184, rue Duguesclin
Miestas: Lyon
Pašto kodas: 69433
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rhône (FRK26)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telefono numeris: 0478141010
Fakso numeris: 0478141065
Interneto adresas: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Lyon
Registracijos numeris: E4584028-D231-1F2E-60BCA2C5C43DF6B8
Pašto adresas: 184, rue Duguesclin
Miestas: Lyon
Pašto kodas: 69433

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rhône (FRK26)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefono numeris: 0478141010

Fakso numeris: 0478141065

Interneto adresas: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Tarpininkavimo organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 05d064e8-9857-4dd6-a561-82c8d7ac847a - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 05/06/2026 10:10:43 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 390574-2026

OL S numeris: 108/2026

Paskelbimo data: 08/06/2026