

391241-2026 - Konkursas

Ispanija – Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais – Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma
OJ S 108/2026 08/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

E. paštas: secciocontractacio@palma.cat

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Aprašymas: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Procedūros identifikatorius: 8cb27d75-315f-44ab-96d9-61fbdccc0fb7

Vidaus identifikatorius: 2026-036-A

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mallorca (ES532)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 27 736 548,48 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Son motivo de exclusión todos los apartados incluidos en el artículo 71.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Aprašymas: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Vidaus identifikatorius: 2026-036-A

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai, 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mallorca (ES532)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Criterio cualitativo. Experiencia profesional adicional de los operarios de mantenimiento.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Proposición económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAyZDZHkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAyZDZHkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Sala de reuniones de la Regiduría de Hacienda

Atidarymo data: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Sala de Reuniones de la Regiduría de Hacienda

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ajuntament de Palma

Informacija apie peržiūros terminus: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Registracijos numeris: 30867220130482
Registracijos numeris: P0704000I
Miestas: Palma de Mallorca
Pašto kodas: 07001
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mallorca (ES532)
Šalis: Ispanija
Ryšių centras: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca
E. paštas: secciocontractacio@palma.cat
Telefono numeris: 971225900
Fakso numeris: 971728004
Interneto adresas: <http://www.palma.cat>
Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Ajuntament de Palma
Miestas: Palma
Pašto kodas: 07001
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mallorca (ES532)
Šalis: Ispanija

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 41ccf8e3-82b5-4bea-9f33-1b3fb13ad8a2 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 05/06/2026 12:19:28 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 391241-2026
OL S numeris: 108/2026
Paskelbimo data: 08/06/2026