

392857-2026 - Konkursas

Vokietija – Aplinkos gerinimo darbai – Energiesparcontracting (ESC) für kommunale Gebäude der Hansestadt Uelzen

OJ S 109/2026 09/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

E. paštas: Eckhardt.Meier@gm-uelde.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Energiesparcontracting (ESC) für kommunale Gebäude der Hansestadt Uelzen

Aprašymas: Die Hansestadt Uelzen beabsichtigt, ein Energiespar-Contracting für einen Pool ausgewählter kommunaler Gebäude zu beauftragen. Ziel ist eine schnelle, dauerhafte und deutliche Senkung der Energiekosten sowie die Modernisierung des Gebäudebestands. Das Projekt umfasst einen Gebäudepool von neun kommunalen Liegenschaften, die insgesamt 16 Gebäude beinhalten. Bei den Liegenschaften handelt es sich um acht Schulen und die Stadtbücherei.

Procedūros identifikatorius: a1b98f85-1b9f-40ae-be9d-ca9f11c05201

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45262640 Aplinkos gerinimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Stadt Uelzen

Miestas: Uelzen

Pašto kodas: 29525

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uelzen (DE93A)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: 8 Schulgebäude und Stadtbücherei

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 7 347 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Sunkus profesinis nusižengimas: siehe Ausschlussgründe

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Energiespar-Contracting (ESC)

Aprašymas: Die Hansestadt Uelzen beabsichtigt, ein Energiespar-Contracting für einen Pool ausgewählter kommunaler Gebäude zu beauftragen. Ziel ist eine schnelle, dauerhafte und deutliche Senkung der Energiekosten sowie die Modernisierung des Gebäudebestands. Das Projekt umfasst einen Gebäudepool von neun kommunalen Liegenschaften, die insgesamt 16 Gebäude beinhalten. Bei den Liegenschaften handelt es sich um acht Schulen und die Stadtbücherei. Der Bieter hat im Wege einer Grobanalyse auf der Grundlage ihm zur Verfügung gestellter Gebäude- und Verbrauchsdaten zu untersuchen, welche Einsparpotenziale hinsichtlich Energieverbrauch und Energiekosten in den Liegenschaften durch bau- und anlagentechnische sowie sonstige Maßnahmen (z. B. Automatisierung Energiemanagement) erschlossen werden können. Die Anforderungen an die zu erstellende Grobanalyse ergeben sich im Einzelnen aus der Leistungsbeschreibung. Dabei gilt es zu beachten, dass der Auftragnehmer sich verpflichtet eine Reihe an Pflichtmaßnahmen umzusetzen. Diese sind in der Leistungsbeschreibung definiert. Der Bieter hat dabei die dazu erforderlichen Investitionen zu ermitteln und seinen im Gegenzug verlangten Anteil an den Einsparungen als Vergütung anzubieten. Für die Erreichung der Einsparung gibt der Bieter ein selbstständiges Garantieverprechen ab.

Vidaus identifikatorius: LOT-0001 E24579792

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45262640 Aplinkos gerinimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Stadt Uelzen

Miestas: Uelzen

Pašto kodas: 29525

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uelzen (DE93A)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: 8 Schulgebäude und Stadtbücherei

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 144 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.subreport.de/E24579792>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.subreport.de/E24579792>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: siehe Vergabeunterlagen

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

Registracijos numeris: Berichtseinheit-ID 00004067

Padalinys: Technisches Gebäudemanagement

Pašto adresas: Herzogenplatz 2

Miestas: Uelzen

Pašto kodas: 29525

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uelzen (DE93A)

Šalis: Vokietija

E. paštas: Eckhardt.Meier@gm-ueld.de

Telefono numeris: +495818006611

Interneto adresas: <http://www.gm-ueld.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5d4ae4d1-67bd-4a89-947f-e6d1ee4c1e36 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 05/06/2026 15:44:33 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 392857-2026

OL S numeris: 109/2026

Paskelbimo data: 09/06/2026