

395179-2026 - Konkursas

Prancūzija – Pastatų pirkimo ar pardavimo paslaugos – Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

OJ S 109/2026 09/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ville d'Épinal

E. paštas: assemblees@epinal.fr

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Aprašymas: La procédure vise l'attribution d'une concession Copropriété dégradée, au sens de l'article L300-10 du Code de l'urbanisme, à un opérateur tiers en vue de recycler la copropriété "Les Mésanges". Il s'agit d'une deuxième consultation suite à une première procédure infructueuse, aucune offre n'a été reçue.

Procedūros identifikatorius: 6d629e1a-3670-49aa-addf-d50d7ea426a1

Vidaus identifikatorius: 26VE013

Pirkimo būdas: Atviras

Pagrindiniai procedūros ypatumai: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70121000 Pastatų pirkimo ar pardavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Place d'Avrinsart

Miestas: Epinal

Pašto kodas: 88000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vosges (FRF34)

Šalis: Prancūzija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Aprašymas: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70121000 Pastatų pirkimo ar pardavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Place d'Avrinsart

Miestas: Epinal

Pašto kodas: 88000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vosges (FRF34)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 6 Metai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Valeur technique pondérée à 60 sur 100 points

Aprašymas: - Références dans des opérations similaires pondérées à 20/60 points -

Cohérence entre le programme de la concession et les moyens humains mis en œuvre

pondérée à 10/60 points - Compréhension des enjeux et méthodologie pondérée à 25/60 points - Qualité environnementale pondérée à 5/60 points

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prix pondéré à 40 sur 100 points

Aprašymas: - En regard de la pertinence et cohérence du bilan financier prévisionnel proposé (rémunération proposée).

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: prancūzų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Pasiūlymų priėmimo terminas: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Nancy

Informacija apie peržiūros terminus: Chaque recours devra être introduit dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. Le cas échéant, chaque recours peut être assorti d'un référé suspension (article L.5211 du Code de la justice administrative).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ville d'Épinal

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Tribunal administratif de Nancy

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Ville d'Épinal

Registracijos numeris: 21880160300018

Padalinys: Vosges

Pašto adresas: 9, rue du Général Leclerc

Miestas: Epinal

Pašto kodas: 88000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vosges (FRF34)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: assemblees@epinal.fr

Telefono numeris: 0329685169

Interneto adresas: www.epinal.fr

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Pirkėjo profilis: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Nancy

Registracijos numeris: 17540005000019

Padalinys: Meurthe-et-Moselle

Pašto adresas: 5, Place de la Carrière

Miestas: Nancy

Pašto kodas: 54000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telefono numeris: 0383174343

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 2abd261a-8987-4ac5-9d70-fc2c9b399583 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 08/06/2026 09:46:31 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 395179-2026

OL S numeris: 109/2026

Paskelbimo data: 09/06/2026