

396083-2026 - Konkursas

Latvija – Architektūrinio projektavimo paslaugas – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

OJ S 110/2026 10/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugas

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Aprašymas: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Procedūros identifikatorius: 0b2eabb9-264c-4f03-b12c-0f7b5a3252b4

Vidaus identifikatorius: RN2026/10

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugas

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugas

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugas, 71248000

Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugas

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Aprašymas: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

5.1.1. Tikslas

Sutarties objekts: Paslaugas

Pagrindinis klasifikācijas kods (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugas

Kiti klasifikācijas kodai (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugas, 71248000

Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugas

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Šalis: Latvija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 5 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 80 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: ebff9fa2-adc3-477a-9f5d-10b4a4f396f6-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Aprašymas: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 70

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Autoruzraudzības izmaksas (B)

Aprašymas: Autoruzraudzības izmaksas(B)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Pieredze (C)

Aprašymas: Pieredze C

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 13/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinės sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: SIA "Rīgas nami"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SIA "Rīgas nami"

Reģistrācijas numeris: 40003109638

Pašto adresas: Rātslaukums 5

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1050

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV006)

Šalis: Latvija

Ryšių centras: SIA "Rīgas nami"

E. paštas: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefona numeris: +37129779916

Interneto adresas: <https://www.rigasnami.lv>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu užraudzības birojs

Registrācijas numenis: 90001263305

Pašto adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kodas: LV-1919

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV006)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefono numeris: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 53a78103-252a-4e92-bd1b-03d170d9b880 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 396083-2026

OL S numeris: 110/2026

Paskelbimo data: 10/06/2026