

397175-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Neubau eines Reallabors für Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft in Schwedt/Oder - Objektplanung (Gebäude und Innenräume)

OJ S 110/2026 10/06/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Schwedt/Oder

E. paštas: vergabestelle.stadt@schwedt.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Neubau eines Reallabors für Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft in Schwedt /Oder - Objektplanung (Gebäude und Innenräume)

Aprašymas: Die Stadt Schwedt/Oder plant im Rahmen des Transformationsprozesses der Raffinerieregion den Neubau eines modularen Reallabors für Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft in Schwedt/Oder. Das Reallabor soll als anwendungsorientierte Forschungs-, Entwicklungs- und Transferinfrastruktur insbesondere für: - Start-ups, - Unternehmen, - Hochschulen, - Forschungseinrichtungen, - sowie technologieorientierte Projektverbünde dienen. Das Reallabor ist Bestandteil des geplanten Innovation Campus Schwedt und ergänzt die weiteren Maßnahmenbereiche insbesondere um anwendungsorientierte Forschungs-, Entwicklungs- und Pilotierungsflächen im Bereich Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft. Die Einrichtung soll einen Beitrag leisten: - zur Transformation des Industriestandortes, - zur Förderung von Innovation und Gründung, - zum Wissens- und Technologietransfer, - sowie zur Entwicklung neuer regionaler Wertschöpfungsketten. Ziel ist die Schaffung einer flexibel nutzbaren Infrastruktur zur Entwicklung, Erprobung und Pilotierung bioökonomischer, kreislaufwirtschaftlicher und nachhaltiger industrieller Anwendungen. Das Reallabor soll insbesondere die Themenfelder: - Bioökonomie, - Kreislaufwirtschaft, - Recycling, - nachhaltige Materialentwicklung, - grüne Chemie, - Reststoffverwertung, - sowie Energie- und Ressourceneffizienz adressieren. Die Einrichtung ist als technologieoffenes Reallabor mit hoher Anpassungsfähigkeit an wechselnde Nutzer- und Projektanforderungen auszubilden. Vorgesehen ist ein Neubau mit einer Nutzfläche von ca. 3.000 m². Das Gebäude soll: - eine flexible und modulare Nutzung ermöglichen, - unterschiedliche Nutzergruppen parallel aufnehmen können, - Forschungs- und Pilotierungsprozesse unterstützen, - technisch anpassbar sein, - sowie nachhaltig betrieben werden können. Besonderer Wert wird auf: - variable Flächenzuschnitte, - niedrige Umrüstungsaufwände, - gemeinsame Infrastruktur, - sowie Erweiterungs- und Nachrüstbarkeit gelegt. Das Vorhaben soll: - nachhaltig, - ressourceneffizient - sowie langfristig flexibel nutzbar realisiert werden. Angestrebt wird eine einfache, robuste und

modulare Bauweise mit moderaten Betriebs- und Unterhaltungskosten. Das Gebäude soll eine spätere: - Erweiterung, - Umnutzung, - sowie technische Nachrüstung ermöglichen. Weitere Informationen sind der Aufgabestellung zu entnehmen.

Procedūros identifikatorius: f1e9823f-7501-4ce6-85fc-9c2f322f799e

Vidaus identifikatorius: P 01-2026 (EU)

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5

Miestas: Schwedt/Oder

Pašto kodas: 16303

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uckermark (DE40I)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Bundesland: Brandenburg Kreis: Uckermark Gemeinde: Schwedt/Oder

Gemarkung: Schwedt Anschrift: ehem. Waldsportanlage Flur: 77/57 Flurstück: 26

Eigentumsverhältnisse: Eigentum der Stadt Schwedt/Oder

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8HSFD# Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Das Brandenburgische Vergabegesetz findet in der zur Zeit gültigen Fassung Anwendung.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

[sipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Neubau eines Reallabors für Bioökonomie und Kreislaufwirtschaft in Schwedt /Oder - Objektplanung (Gebäude und Innenräume)

Aprašymas: Der zu beauftragende Leistungsumfang beinhaltet die Erstellung einer vollständigen Planung für den Neubau eines Reallabors für unterschiedliche Nutzergruppen

(z. B. Labore, Werkstätten, Büros, Plug & Playflächen). Die Objektplanung mit den Leistungsbildern Gebäude/Innenräume und der Tragwerksplanung soll für die Leistungsphasen 1-8 gemäß der zurzeit gültigen HOAI erbracht werden. Planungsgrundlage bildet die Aufgabenbeschreibung. Die Aufgabenstellung beinhaltet erste Ideen der Stadt zur Umsetzung der gewünschten Gebäudeanforderungen. Die äußeren Gebäudeabmessungen und die Einordnung im Grundstück ergeben sich durch das Raum- und Flächenprogramm. Weitere Informationen sind der Aufgabestellung zu entnehmen.
Vidaus identifikatorius: P 01-2026 (EU)

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71322000 Civilinės inžinerijos statinių statybos inžinerinio projektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5

Miestas: Schwedt/Oder

Pašto kodas: 16303

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uckermark (DE40I)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Bundesland: Brandenburg Kreis: Uckermark Gemeinde: Schwedt/Oder

Gemarkung: Schwedt Anschrift: ehem. Waldsportanlage Flur: 77/57 Flurstück: 26

Eigentumsverhältnisse: Eigentum der Stadt Schwedt/Oder

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Mit dem Teilnahmeantrag sind nur die dem Teilnahmeantrag entsprechenden und geforderten Unterlagen (siehe Formular 2.6 EU Zusammenstellung der Teilnahmeunterlagen) einzureichen. Dokumente (Nachweise und Erklärungen), welche die Zuschlagskriterien betreffen und bereits im Teilnahmewettbewerb eingereicht werden, finden keine Berücksichtigung in der Angebotsphase. Der Zuschlag kann ohne die Aufnahme von Verhandlungen erteilt werden, d. h. der Auftrag kann auf Grundlage des Erstangebotes vergeben werden. Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Ergänzenden und Besonderen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil. Weitere Informationen zu den mit dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen und zur Auswahl der Bewerber, welche zur anschließenden Angebotsabgabe

aufgefordert werden, sind in der Auftragsbekanntmachung bzw. den beigefügten Unterlagen zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Darstellung des Unternehmens mit folgenden Schwerpunkten: Firmenstruktur, Leistungsspektrum, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Das Unternehmen wurde umfassend vorgestellt, es konnte sich ein umfangreiches Bild vom Leistungsumfang des Unternehmens gemacht werden, es kann auf Grund der Darstellung davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen könnte. - 3 Punkte Das Unternehmen wurde nicht umfassend vorgestellt, es kann trotzdem davon ausgegangen werden, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß ausführen könnte. - 2 Punkte Das Unternehmen wurde mangelhaft vorgestellt, es bestehen Zweifel, dass das Unternehmen den Auftrag ordnungsgemäß erfüllen kann. - 1 Punkt Eine Unternehmensdarstellung erfolgte nicht. - 0 Punkte

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 30,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis vergleichbarer Referenzen der Leistungsphasen 2 - 6 Zugrunde gelegt werden Referenzen der letzten 5 Jahre, bei denen der Planungsaufwand und -umfang mit dieser Leistung vergleichbar ist. Es werden hierfür Referenzobjekte zugelassen, deren Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder Beratungsleistung vergleichbar sind. Die Referenzen müssen abgeschlossen sein. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, wird der Auftraggeber auch einschlägige abgeschlossene Planungsleistungen aus den vergangenen 5 Jahren berücksichtigen, welche einen Rückschluss auf die Erfahrungen des Bewerbers bei der Planung von Hochbauprojekten gestatten. Für die Vergleichbarkeit der Referenzobjekte ist es in der Regel unerheblich, ob der Bewerber bereits Objekte derselben Nutzungsart geplant oder realisiert hat. Die Referenzleistung soll der ausgeschriebenen Leistung nahe kommen und dieser entsprechend ähneln. Bei Einreichung von mehr als den drei geforderten Referenzen werden die zeitlich jüngsten drei Referenzen chronologisch ausgewählt. Bitte reichen Sie pro Referenz nicht mehr als eine A4-Seite ein. Die Angaben zu den Referenzen sollten mindestens enthalten: - Auftraggeber - Art des Bauvorhabens - Anrechenbare Kosten und Kostengruppen - Dauer der Planung - Umsetzungszeit der Maßnahme - Foto(s) zur Referenz Eine Nachforderung fehlender Angaben erfolgt nicht. Sollten Angaben fehlen, kann die Referenz nicht gewertet werden. 3 Referenzen für vergleichbare Objekte der ausgeschriebenen Leistungsphasen - 3 Punkte 2 Referenzen für vergleichbare Objekte der ausgeschriebenen Leistungsphasen - 2 Punkte 1 Referenz für vergleichbare Objekte der ausgeschriebenen Leistungsphasen - 1 Punkt Es wurden keine Referenzen eingereicht. - 0 Punkte

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 50,00

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Für mindestens 1 Firmeninhaber oder Führungskraft ist durch geeignete Nachweise (bspw. Zeugnis, Zertifikat oder vergleichbare Unterlagen) ein Nachweis der Berufsqualifikation des Berufs des Architekten oder Bauingenieurs mit Schwerpunkt Hochbau oder gleichwertig zu erbringen. Zugelassen wird auch, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Etwaige Nachweise von Nachunternehmern bleiben unberücksichtigt. Die Zugehörigkeit der benannten Person zum Unternehmen muss sich eindeutig aus der Unternehmensstruktur oder den eingereichten Unterlagen ergeben. Bewerber mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen Ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. 3 Architekten oder Bauingenieure mit Schwerpunkt Hochbau oder gleichwertig - 3 Punkte 2 Architekten oder Bauingenieure mit Schwerpunkt Hochbau oder gleichwertig - 2 Punkte 1 Architekt oder Bauingenieur mit Schwerpunkt Hochbau oder gleichwertig - 1 Punkt Sollte kein Nachweis des Berufs des Architekten oder Bauingenieurs mit Schwerpunkt Hochbau eingereicht werden, wird der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt.- Ausschlusskriterium.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 20,00

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis einer aktuell gültigen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe: 1.500.000 EURO für Personenschäden und 1.000.000 EURO für Sachschäden (vorab Absichtserklärung des Versicherers für den Beauftragungsfall ausreichend) - Ausschlusskriterium- Eine Nachforderung erfolgt nicht.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: aktuell gültige Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes - nicht älter als 1 Jahr -

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der Krankenkasse(n) und Berufsgenossenschaft - nicht älter als 1 Jahr -

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Projektteam mit Personaleinsatzkonzept

Aprašymas: Darstellung des geplanten Projektteams mit Ausführung zur Teamstruktur, Kompetenz- und Zuständigkeitsverteilung innerhalb des Projektteams bei der

Projektrealisierung; Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des komplexen

Auftrags betrauten Personals - Projektleiter und wesentliche Teammitglieder mit Aufgaben und

Funktionen im Projekt - interne Organisationsstrukturen und Zuständigkeiten (Organigramm), Stellvertreterregelung - ggf. interne Organisation bei Bietergemeinschaften bzw. Unterauftragnehmern - Kompetenzen und Erfahrungen des Projektteams - eventuell erforderliches zusätzliches Personal Darstellung vollständig überzeugend: z. B. klare und effektive Teamstruktur, Personaleinsatz und - kompetenz sicher ausreichend - 3 Punkte Darstellung weitgehend überzeugend: Teamstruktur weniger klar und effektiv, Personaleinsatz und - kompetenz mit wenigen Abstrichen ausreichend - 2 Punkte Darstellung nur teilweise überzeugend: Teamstruktur nicht klar und effektiv, Personaleinsatz und - kompetenz nicht vollständig ausreichend - 1 Punkt Darstellung nicht überzeugend: z. B. Teamstruktur erscheint ungeeignet, Personaleinsatz und - kompetenz - 0 Punkte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Abstimmungen/ Zusammenarbeit/ Aufgabenverständnis

Aprašymas: - Darstellung des Ablaufs der Planungsphase - Erläuterungen der Vorgehensweise zur Abstimmung mit dem Auftraggeber und der Zusammenarbeit mit weiteren Planungsbeteiligten - Mitwirken bei Vorverhandlungen mit Behörden und anderen an der Planung fachlich Beteiligten über die Genehmigungsfähigkeit - Abstimmung mit Prüfämtern, Prüfingenieuren etc. - Mitwirken bei fachlichen Vorverhandlungen mit Behörden, anderen fachlich Beteiligten und Nutzern über die Umsetzungsfähigkeit und Zweckmäßigkeit - Reaktionsfähigkeit auf eventuelle Änderungen während der Planungsphase (z.B. Zuschnitte, Raumgestaltung) Darstellung vollständig überzeugt, Leistungsziele erscheinen sehr sicher erreichbar - 3 Punkte Darstellung weitgehend überzeugt, Leistungsziele erscheinen weitgehend erreichbar - 2 Punkte Darstellung nur teilweise überzeugend, Leistungsziele erscheinen eingeschränkt erreichbar - 1 Punkt Darstellung nicht überzeugend, Leistungsziele erscheinen nur sehr unwahrscheinlich erreichbar - 0 Punkte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Leistungserbringung vor Ort

Aprašymas: - Darstellung des Ablaufs der Bauphase mit Häufigkeit und Art der Präsenz vor Ort - Verfügbarkeit des Projektleiters, Bauüberwachers bei kurzfristigen Problemen vor Ort - Darstellung der Absicherung der Leistungserbringung vor Ort - z. B. durch Stellvertretung Darstellung vollständig überzeugt, z.B. Verfügbarkeit/Präsenz erscheint sicher ausreichend - 3 Punkte Darstellung weitgehend überzeugt; z.B. Verfügbarkeit/Präsenz erscheint mit wenigen Abstrichen ausreichend - 2 Punkte Darstellung nur teilweise überzeugend, z.B. Verfügbarkeit /Präsenz scheint nicht vollständig ausreichend - 1 Punkt Darstellung nicht überzeugend: z.B. Verfügbarkeit/Präsenz erscheint nicht ausreichend - 0 Punkte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement

Aprašymas: - Darstellung eines Zeitablaufplans auf Grundlage der Aufgabenstellung über die Planungsphase, - Darstellung der verwendeten Methodik zum Umgang mit Störungen im Bauablauf, der Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung, Terminsteuerung und Optimierung zur Gewährleistung der vertragsgerechten baulichen Projektrealisierung, - Sicherung eines effizienten Nachtragsmanagement - organisatorische Maßnahmen, die der Verbesserung der

Leistungszielerbringung dienen, (Prozessoptimierung) - Sicherstellung, Überwachung und Dokumentation der Mängelbeseitigung während und nach der Bauausführung sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende Darstellung - 3 Punkte nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise pauschale Darstellung - 2 Punkte ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen - 1 Punkt keine Darstellungen - 0 Punkte
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Vorschlag für innovative Lösungsansätze bezogen auf den Auftragsgegenstand
Aprašymas: - Darstellung von umsetzbaren innovativen Lösungsansätzen (z.B. nachhaltige, umweltschonende Ansätze) - funktionale Qualität - Wirtschaftlichkeit (effiziente Verwendung von Baumaterialien, effiziente Grundrisse) - Nachhaltigkeit (Betrachtung der natürlichen Ressourcen und Energieeffizienz) sehr gute nachvollziehbare, vollumfängliche, überzeugende Darstellung, Vorschlag ist ohne Schwierigkeiten und unter Kostengesichtspunkten umsetzbar - 3 Punkte nachvollziehbare, nahezu überzeugende, teilweise pauschale Darstellung, Vorschlag ist mit geringen Schwierigkeiten und unter Kostengesichtspunkten umsetzbar - 2 Punkte ausreichende Darstellung und Aussagen, die Schwächen aufweisen, - 1 Punkt keine Darstellungen, Vorschlag ist zu aufwendig und unter Kostengesichtspunkten nicht umsetzbar - 0 Punkte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Präsentation

Aprašymas: - Präsentationsstruktur (Visualisierung, Technikeinsatz) - Übersichtlichkeit und Kreativität - Verständlichkeit und Vortragsweise ("Roter Faden"; frei, freundlich, dem Auditorium zugewandt) - Beantwortung von Nachfragen Sehr gute Qualität im Hinblick auf die Beurteilungsmaßstäbe, sehr zufrieden - 3 Punkte Gute bis weitgehend befriedigende Qualität im Hinblick auf die Beurteilungsmaßstäbe, im Großen und Ganzen gut - 2 Punkte Ausreichende Qualität im Hinblick auf die Beurteilungsmaßstäbe, in geringem Maße zufrieden - 1 Punkt Geringe bzw. sehr geringe Qualität im Hinblick auf die Beurteilungsmaßstäbe, unzufrieden 0 Punkte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Honorarparameter

Aprašymas: Das Gesamthonorar (Grundleistungshonorar mit Nebenkosten und das Honorar für besondere/weitere Leistungen) wird der Bewertung zugrunde gelegt. Das niedrigste angebotene Gesamthonorar erhält die maximal mögliche Punktzahl 3. Das 2-fache der niedrigsten Angebotssumme wird mit 0 Punkten bewertet. Alle Angebote über diese doppelte Summe erhalten 0 Punkte. Die Punktbewertung für die dazwischen liegenden Angebotssummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu einer Dezimalstelle.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HSFD/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HSFD>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 30/07/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HSFD>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 09/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Nachweise, die die Eignungs- oder Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert. Der Nachweis einer aktuell gültigen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe: 1.500.000 EURO für Personenschäden und 1.000.000 EURO für Sachschäden (vorab Absichtserklärung des Versicherers für den Beauftragungsfall ausreichend) wird nicht nachgefordert - Ausschlusskriterium. Sollte kein Nachweis des Berufs des Architekten oder Bauingenieurs mit Schwerpunkt Hochbau eingereicht werden, wird der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt.- Ausschlusskriterium. Die Unterlagen, die die Eignungskriterien betreffen, müssen im Rahmen des Teilnahmeantrags vorgelegt werden. Die Unterlagen, die die Zuschlagskriterien betreffen, müssen im Rahmen des Angebotes vorgelegt werden. Mit dem Teilnahmeantrag sind nur die dem Teilnahmeantrag entsprechenden und geforderten Unterlagen (siehe Formular 2.6 EU Zusammenstellung der Teilnahmeunterlagen) einzureichen. Dokumente (Nachweise und Erklärungen), welche die Zuschlagskriterien betreffen und bereits im Teilnahmewettbewerb eingereicht werden, finden keine Berücksichtigung in der Angebotsphase.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informacija apie peržiūros terminus: Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stadt Schwedt/Oder
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stadt Schwedt/Oder

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Schwedt/Oder

Registracijos numeris: 12-12992262176167-39

Pašto adresas: Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5

Miestas: Schwedt/Oder

Pašto kodas: 16303

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uckermark (DE40I)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Baucontrolling und Vergabestelle

E. paštas: vergabestelle.stadt@schwedt.de

Telefono numeris: +49 3332446-349

Fakso numeris: +49 3332446-243

Interneto adresas: <http://www.schwedt.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Registracijos numeris: t:03318661719

Pašto adresas: Heinrich-Mann-Allee 107

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14473

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@mwaek.brandenburg.de

Telefono numeris: +49 331866-1719

Fakso numeris: +49 331866-1652

Interneto adresas: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpruefungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 82c48591-b63a-4507-a4f4-043ba6c9e4f4 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/06/2026 10:04:20 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 397175-2026

OL S numeris: 110/2026

Paskelbimo data: 10/06/2026