

403512-2026 - Konkursas

Belgija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Désignation d'un Bureau d'Etudes en Techniques Spéciales et en Stabilité pour l'étude et le suivi de l'exécution de la restructuration et rationalisation des Travaux Pratiques (Chimie) et des salles de cours pour les étudiants (bât. B6d-chimie travaux pratiques) - par étapes

OJ S 112/2026 12/06/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Université de Liège

E. paštas: marches@uliege.be

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Désignation d'un Bureau d'Etudes en Techniques Spéciales et en Stabilité pour l'étude et le suivi de l'exécution de la restructuration et rationalisation des Travaux Pratiques (Chimie) et des salles de cours pour les étudiants (bât. B6d-chimie travaux pratiques) - par étapes

Aprašymas: Le présent marché de services porte sur la désignation d'un Bureau d'Etudes en Techniques Spéciales et en Stabilité pour l'étude et le contrôle de l'exécution de la restructuration et rationalisation des Travaux Pratiques (Chimie) et des salles de cours pour les étudiants (bât. B6d-chimie travaux pratiques), en étroite collaboration avec les responsables techniques de l'Administration des Ressources Immobilières de l'ULiège (ARI) qui se chargent des parties gros-œuvre (hors stabilité), parachèvements, mobilier (excepté les sorbonnes de laboratoire) et équipement audiovisuel (matériel) ainsi que de la coordination d'ensemble. Le projet est phasé (4 étapes pour l'exécution des travaux). Une étude de programmation a été finalisée en 2025 par le bureau de programmation ATO consultants & managers SA. Il s'agit d'une restructuration, par ÉTAPES, de l'occupation du bâtiment de Chimie Travaux Pratiques B6d, afin de regrouper sur un même site les travaux pratiques de Chimie dispensés aux étudiants, dans des laboratoires multi-facultaires sécurisés et spécifiques, adaptés à ce type d'activités. Ce projet comprend également les mises aux normes (électricité, HVAC, sorbonnes, fluides, stockage produits chimiques, etc.) et les améliorations techniques nécessaires. 4 ÉTAPES (appelées « étape » pour éviter la confusion avec les phases de la mission) de travaux sont explicitées dans les documents techniques. La note d'orientations jointe au présent cahier des charges explicite le projet et comprend les résultats de l'étude de programmation. L'enveloppe du bâtiment B6d a déjà été précédemment rénovée énergétiquement.

Procedūros identifikatorius: f783e0b1-8649-4729-af7b-511403c37def

Vidaus identifikatorius: PPP005-1404/6350/2634S

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Désignation d'un Bureau d'Etudes en Techniques Spéciales et en Stabilité pour l'étude et le suivi de l'exécution de la restructuration et rationalisation des Travaux Pratiques (Chimie) et des salles de cours pour les étudiants (bât. B6d-chimie travaux pratiques) - par étapes

Aprašymas: Le présent marché de services porte sur la désignation d'un Bureau d'Etudes en Techniques Spéciales et en Stabilité pour l'étude et le contrôle de l'exécution de la restructuration et rationalisation des Travaux Pratiques (Chimie) et des salles de cours pour les étudiants (bât. B6d-chimie travaux pratiques), en étroite collaboration avec les responsables techniques de l'Administration des Ressources Immobilières de l'ULiège (ARI) qui se chargent des parties gros-œuvre (hors stabilité), parachèvements, mobilier (excepté les sorbonnes de laboratoire) et équipement audiovisuel (matériel) ainsi que de la coordination d'ensemble. Le projet est phasé (4 étapes pour l'exécution des travaux). Une étude de programmation a été finalisée en 2025 par le bureau de programmation ATO consultants & managers SA. Il s'agit d'une restructuration, par ÉTAPES, de l'occupation du bâtiment de Chimie Travaux Pratiques B6d, afin de regrouper sur un même site les travaux pratiques de Chimie dispensés aux étudiants, dans des laboratoires multi-facultaires sécurisés et spécifiques, adaptés à ce type d'activités. Ce projet comprend également les mises aux normes (électricité, HVAC, sorbonnes, fluides, stockage produits chimiques, etc.) et les améliorations techniques nécessaires. 4 ÉTAPES (appelées « étape » pour éviter la confusion avec les phases de la mission) de travaux sont explicitées dans les documents techniques. La note d'orientations jointe au présent cahier des charges explicite le projet et comprend les résultats de l'étude de programmation. L'enveloppe du bâtiment B6d a déjà été précédemment rénovée énergétiquement.

Vidaus identifikatorius: 2634S_1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Allée de la Chimie, 1

Miestas: Liège

Pašto kodas: 4000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Šalis: Belgija

Papildoma informacija: Bâtiment B6d

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: En plus du DUME, l'organigramme de l'équipe et le curriculum vitae (nom, titres d'études et fonctions, expériences professionnelles) des personnes qui présentent les compétences demandées et qui interviendront personnellement dans le cadre de la présente mission. Niveau(x) minimal(aux): I. COMPOSITION DE L'EQUIPE Le soumissionnaire détermine le nombre de membres nécessaires à la constitution de son équipe pour mener à bien le présent marché, dans les conditions et délais imposés dans le présent cahier spécial des charges. Il fournit un organigramme de l'équipe qui interviendra sur le projet, avec explications succinctes du rôle de chacun ainsi que le curriculum vitae (nom, titres d'études et fonctions, expériences professionnelles) de l'ensemble des membres de l'équipe qui interviendront personnellement dans le cadre de la présente mission. Niveau minimum requis pour ce critère : L'équipe doit être constituée au minimum de : -1 ingénieur en techniques spéciales chef de projet habilité à signer des plans en Belgique et ayant au minimum 5 ans d'expérience en études et contrôle de l'exécution de résidentiel et tertiaire. Le CV de l'ingénieur fait état de sa formation d'ingénieur et de son expérience en techniques spéciales (études et suivi de chantier) -1 ingénieur en stabilité chef de projet habilité à signer des plans en Belgique et ayant au minimum 5 ans d'expérience en études et contrôle de l'exécution de travaux de stabilité dans le domaine résidentiel et tertiaire. Le CV de l'ingénieur fait état de sa formation d'ingénieur et de son expérience en stabilité (études et suivi de chantier). Le soumissionnaire peut en outre s'adjoindre toute autre compétence qu'il juge utile pour mener à bien la mission. Le soumissionnaire doit faire la démonstration de sa capacité technique pour la conception et le suivi d'exécution par la production de références de missions similaires.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: En plus du DUME, le soumissionnaire doit faire la démonstration de sa capacité technique pour la conception et le suivi d'exécution par la production de références de missions similaires. Niveau(x) minimal(aux): I. REFERENCES DE PROJETS SIMILAIRES Le soumissionnaire fournit une liste de références de projets

similaires en taille et en complexité démontrant sa capacité à répondre aux critères techniques et de qualité que s'est fixée l'Université dans le cadre du présent projet et qui sont détaillés dans la note d'orientation et les clauses techniques jointes au présent cahier spécial des charges administratif. Remarques : 1/ Toutes les références demandées ci-dessous doivent être présentées, selon la « fiche référence » fournie en annexe B et reprendre explicitement les éléments suivants : 1. Nom, affectation et adresse du bien concerné 2. Nom et coordonnées du Maître d'Ouvrage 3. Présentation de la mission, avec identification des caractéristiques principales du projet en termes de stabilité et de techniques spéciales 4. Type de projet : rénovation / transformation ou nouvelle construction 5. Programme : 6. Surfaces concernées :m² brut 7. Identification des prestations fournies par le soumissionnaire ou le sous-traitant 8. Budget indicatif total pour la stabilité / les techniques spéciales HTVA 9. Dossier soumis aux marchés publics : oui / non 10. Statut du projet : date de réception provisoire et/ou de réception définitive + Deux à cinq photos du projet 2/ Toutes les références présentées doivent concerner des bâtiments terminés dans les cinq dernières années précédant la date d'ouverture des offres du présent marché. Par bâtiments terminés, il est entendu des bâtiments dont la réception provisoire et/ou la réception définitive des travaux ont été octroyées, au plus tard, il y a cinq ans à dater de la date d'ouverture des offres du présent marché. A/Stabilité Au minimum deux références de projets dont la structure a été conçue et calculée par le soumissionnaire. Le soumissionnaire explique dans chaque « fiche référence » en quoi il considère que les spécificités et la complexité de chacune des références présentées lui permettent, selon lui, de faire état de l'expérience requise pour remplir sa mission avec succès. - Toutes ces références portent sur un budget pour les travaux de stabilité supérieur à 100.000€ htva. - Au moins une de ces références porte sur un projet de transformation ou rénovation d'infrastructures existantes. Toutes les références sont accompagnées d'une attestation de bonne exécution signée par le Maître de l'ouvrage au stade de la fin des travaux (réception provisoire ou définitive octroyée au cours des 5 dernières années, à dater de la date d'ouverture des offres du présent marché). B/Techniques spéciales Au minimum deux références de projets dont les installations techniques (chauffage, ventilation, éclairage, etc.) ont été conçues et calculées par le soumissionnaire. Le soumissionnaire explique dans chaque « fiche référence » en quoi il considère que les spécificités et la complexité de chacune des références présentées lui permettent, selon lui, de faire état de l'expérience requise pour remplir sa mission avec succès. - Toutes ces références portent sur un budget pour les travaux de techniques spéciales supérieur à 500.000 € htva. - Au moins une de ces références porte sur un projet comprenant des laboratoires avec sorbonnes, stockage de produits chimiques, etc. (minimum 700 m² de surface de laboratoire) - Au moins une de ces références porte sur un projet de transformation ou rénovation d'infrastructures existantes. Toutes les références sont accompagnées d'une attestation de bonne exécution signée par le Maître de l'ouvrage au stade de la fin des travaux (réception provisoire ou définitive octroyée au cours des 5 dernières années, à dater de la date d'ouverture des offres du présent marché).

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Critère économique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Critère méthodologique et compréhension des enjeux du projet

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1404/O5/2026>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 120 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Conseil d'Etat

Informacija apie peržiūros terminus: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Université de Liège

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Conseil d'Etat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Université de Liège

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Université de Liège

Registracijos numeris: ULiège
Pašto adresas: Boulevard de Colonster 2 - Quartier Village 3 - Bâtiment B9
Miestas: Liège
Pašto kodas: 4000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Šalis: Belgija
Ryšių centras: Sabine Goedhals
E. paštas: marches@uliege.be
Telefono numeris: +32 43669686
Fakso numeris: +32 43662992
Interneto adresas: <http://www.uliege.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Conseil d'Etat

Registracijos numeris: BE 0931.814.266

Pašto adresas: Rue de la science 33

Miestas: BRUXELLES

Pašto kodas: 1040

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@conseildetat.be

Telefono numeris: +32 22349611

Interneto adresas: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijos numeris: BE 0475.480.736

Miestas: Antwerpen / Anvers

Pašto kodas: 2000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@3p.eu

Telefono numeris: +32 3 294 30 51

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: FPS Policy and Support

Registracijos numeris: BE 0671.516.647

Miestas: Brussels

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija
E. paštas: e.proc@publicprocurement.be
Telefono numeris: +32 2 740 80 00
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

166ab397-a673-4482-8934-2b2daa41eceb-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Les documents du marché ont été modifiés le 10/06/26. PROCEDURE - CRITERES D'ATTRIBUTION. PROCEDURE - Dans le cahier des charges, clauses administratives, au point 1 CRITERE ECONOMIQUE du paragraphe 1.10 CRITERES D'ATTRIBUTION, la phrase suivante doit être supprimée : "Le marché est attribué au "P" le moins-disant".

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: PROCEDURE

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 781c0373-5c28-45ef-8b42-5554320e5a0c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 403512-2026

OL S numeris: 112/2026

Paskelbimo data: 12/06/2026