

405672-2026 - Konkursas

Vokietija – Statybos darbai – Bauhauptarbeiten Schloss Cecilienhof

OJ S 112/2026 12/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

E. paštas: vergabestelle@spsg.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Laisvalaikis, kultūra ir religija

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Bauhauptarbeiten Schloss Cecilienhof

Aprašymas: Bauhauptarbeiten

Procedūros identifikatorius: eb703c36-da6a-45d7-96e3-57b21a8300c6

Vidaus identifikatorius: 2261065

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Potsdam

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXURYDYDT22ZVDZJ# Unter <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/company/welcome.do> können Vergabeunterlagen kostenlos angefordert und heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden. Zum Download der Unterlagen wird keine zusätzliche Software benötigt. Die Beantwortung von Bieteranfragen sowie sämtliche Kommunikation zwischen Bietern und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o.g. Vergabeportal.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:
Sukčiavimas:
Korupcija:
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Nemokumas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Sustabdyta verslo veikla:
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bauhauptarbeiten Schloss Cecilienhof
Aprašymas: - Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen - Abbruch- und Rückbauarbeiten - Erdarbeiten (ca. 160 m³) - Verbau (ca. 160 m²) - Arbeiten an Grundleitungen (ca. 560 m) - Abdichtungsarbeiten im Innenraum (ca. 2.500 m²) und Außenraum (ca. 230 m²) des Gebäudes - Betonarbeiten (ca. 1.200 m²) - Gründungsarbeiten und Einbringen von Mikropfählen (27 Stück, Länge bis 8,0 m) - Mauerarbeiten: ca. 50 Tür-/Wandöffnungen herstellen/anpassen - Mauerwerk reparieren - Einbau neuer Stahlträger und Stürze (ca. 80 Stück, Länge ca. 1,50 m) - Stahlträger ertüchtigen (ca. 750 m) - Wand- und Deckendurchbrüche herstellen/schließen (ca. 130 Stück) - Kernbohrungen schließen (ca. 500 Stück) - Risse schließen (ca. 250 m) - Mauerwerkssteine aufbereiten (ca. 6 m³) - Estricharbeiten inkl. Dämmung (ca. 1.930 m²) - Gussasphaltarbeiten (ca. 430 m²) - Putzarbeiten im Innenraum, ca. 600 m² Deckenputz, ca. 2.900 m² Sanierputz, ca. 200 m² Kalkputz - Schließen von Schlitten (ca. 6.000 m)
Vidaus identifikatorius: 2261065

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Potsdam
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 31/08/2026

Trukmės pabaigos data: 26/11/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachweis Referenzen EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis von DREI Referenzprojekten der letzten fünf Geschäftsjahre mit vergleichbarem Leistungsumfang. Mindestanforderung für die Art der Leistung:

"Bauhauptarbeiten in Innenräumen eines denkmalgeschützten Gebäudes, oder Gebäude mit Denkmalwert" unter Verwendung des Formulars für die Referenzdarstellung des Bieters (siehe Anlage). Art der Leistung: 1. nachträgliche Abdichtungsarbeiten in und am Gebäude 2. nachträglicher Einbau von Mikropfählen zur Verbesserung der Bestandsgründung 3. Mauer- bzw. Stahlbauarbeiten in einem Bestandsgebäude (z. B. Änderung von Raumstrukturen) Dabei können alle Leistungen in einer Referenz (vorzugsweise) oder in je einer Referenz nachgewiesen werden. aussagefähige Referenzunterlagen mit Inhalt der Darstellung pro Referenzprojekt: - kurze Leistungsbeschreibung - Auftraggeber mit Ansprechpartner/in mit Tel.-Nr. und Mailadresse - Ausführungszeitraum - Auftragsvolumen (min. je Referenz bzw. Leistung 200.000,- EUR brutto) Nachweis über die in den vergangenen drei Geschäftsjahren beschäftigte Mitarbeiter nach Gehaltsgruppen, sowie Erklärung über die zur Umsetzung des Bauvorhabens im Betrieb zur Verfügung stehenden Mitarbeiter. Die Mindestanzahl von Beschäftigten beträgt 20 Mitarbeiter/innen.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: PQ-Nachweis oder Formblatt 124 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXURYYDYT22ZVDZJ/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXURYYDYT22ZVDZJ>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsSatellite/notice/CXURYYDYT22ZVDZJ>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 28 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: keine

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 21/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg, Allee nach Sanssouci 6, 14471 Potsdam

Papildoma informacija: Bitte beachten Sie, es handelt sich um eine europaweite

Ausschreibung einer Bauleistung. Die Teilnahme von Bieterinnen am Öffnungstermin ist nach VOB /A § 14 EU nicht mehr vorgesehen. Den Bieterinnen werden die Informationen nach VOB/A § 14 EU (3) unverzüglich elektronisch zur Verfügung gestellt.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: keine

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informacija apie peržiūros terminus: Mit der Abgabe eines Angebotes unterliegt der Bieter/die Bieterin den Bestimmungen über nicht berücksichtigte Angebote gemäß § 62 VgV.

Vergaberechtsverstöße sind vom Antragsteller eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Gemäß §160 (3) GWB ist ein Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur

Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5) Gemäß §135 (2) GWB kann eine Unwirksamkeit eines Vertrages nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Registracijos numeris: Allee

Pašto adresas: Allee nach Sanssouci 6

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14471

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

Ryšų centras: Vergabestelle

E. paštas: vergabestelle@spsg.de

Telefono numeris: +4933196940

Fakso numeris: +49 3319694-373

Interneto adresas: <https://spsg.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Registracijos numeris: DE138408360_

Pašto adresas: Allee nach Sanssouci 6

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14471

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

Ryšų centras: Vergabestelle

E. paštas: vergabestelle@spsg.de

Telefono numeris: +4933196940

Fakso numeris: +49 3319694-373

Interneto adresas: <https://spsg.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registracijos numeris: t:03318661719

Pašto adresas: Heinrich-Mann-Allee 107

Miestas: Potsdam

Pašto kodas: 14473

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Vergabekammer

E. paštas: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefono numeris: +49 331866-1719

Fakso numeris: +49 331866-1652

Interneto adresas: <https://mwae.brandenburg.de/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 859903bb-9b43-4f6b-bf68-c4d3fbae9ef1 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 10/06/2026 15:13:14 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 405672-2026

OL S numeris: 112/2026

Paskelbimo data: 12/06/2026