

414815-2026 - Konkursas

Estija – Arhitektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

OJ S 115/2026 17/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E. paštas: info@rkas.ee

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

Aprašymas: Tellijal on soov kaks Tartu erivajadustega kooli kokku liita Hiie tn kinnistul asuvasse Hiie Kooli (uue ühendnimega „Tartu Tähtvere Riigikool“). Enne koolide ühinemist on vaja ümber projekteerida ja ehitada praegused Hiie tn kinnistul asuvad hooned ja ruumid, et need vastaks kehtivatele standarditele ja nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja

kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedūros identifikatorius: f369ea64-41a1-42dc-9f16-fdec28b53463

Vidaus identifikatorius: 312174-0000

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Šalis: Estija

Papildoma informacija: A. H. Tammsaare tn 7 // Hiie tn 11 Tartu linn, Tartu maakond

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Projekteerimine tellitakse terviklahendusena. Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalik teenus/teenused.

1. Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust. 2. Hankelepingu täitmise kohaga (kohtadega) tutvumine on kohustuslik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD), Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Tartu Tähtvere Riigikooli rekonstrueerimise projekteerimine

Aprašymas: Tellijal on soov kaks Tartu erivajadustega kooli kokku liita Hiie tn kinnistul asuvasse Hiie Kooli (uue ühendnimega „Tartu Tähtvere Riigikool“). Enne koolide ühinemist on vaja ümber projekteerida ja ehitada praegused Hiie tn kinnistul asuvad hooned ja ruumid, et need vastaks kehtivatele standarditele ja nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Vidaus identifikatorius: 312174-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Šalis: Estija

Papildoma informacija: A. H. Tammsaare tn 7 // Hiie tn 11 Tartu linn, Tartu maakond

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 39 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Papildoma informacija: Projekteerimine tellitakse terviklahendusena. Hankelepingu esemeks on funktsionaalselt koos toimivad või sama eesmärgi saavutamiseks vajalik teenus/teenused.

1. Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust. 2. Hankelepingu täitmise kohaga (kohtadega) tutvumine on kohustuslik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Tāpsemalt toodud tehnilises kirjelduses.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 85

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10473526/documents?group=B>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10473526/tenders>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: estų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 17/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 17/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Peržiūros organizacija: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacija apie peržiūros terminus: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts
Registracijos numeris: 10788733
Pašto adresas: Tartu mnt 85
Miestas: Tallinn
Pašto kodas: 10115
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Šalis: Estija
Ryšų centras: MARTIN TIIRATS
E. paštas: info@rkas.ee
Telefono numeris: +372 6063409
Interneto adresas: <http://www.rkas.ee>
Pirkėjo profilis: <http://www.rkas.ee>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registracijos numeris: 1000123
Pašto adresas: Tartu mnt 85
Miestas: Tallinn
Pašto kodas: 10115
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Šalis: Estija
E. paštas: vako@fin.ee
Telefono numeris: +3726113713
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Riigihangete register
Registracijos numeris: TED64
Pašto adresas: Lõkke tn 4
Miestas: Tallinn
Pašto kodas: 10122
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Šalis: Estija
E. paštas: register@riigihanked.riik.ee
Telefono numeris: +3726113693
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: bc85cef5-efd9-44d8-ab60-73783181b428 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 15/06/2026 17:23:44 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 15/06/2026 17:30:01 (UTC+03:00) Rytų
Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: estų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 414815-2026
OL S numeris: 115/2026
Paskelbimo data: 17/06/2026