

424460-2026 - Konkursas

Austrija – Pramoninės nuosavybės valdymo paslaugos – IM Empfangs-, Portier-, Wachdienst und Expeditleistungen für Linz und Gmunden

OJ S 117/2026 19/06/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Energie AG Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH

E. paštas: andrea.maier@energieag.at

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Su elektros energija susijusi veikla

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: IM Empfangs-, Portier-, Wachdienst und Expeditleistungen für Linz und Gmunden

Aprašymas: Empfangs-, Portier-, Wachdienst und Expeditleistungen für Linz und Gmunden einschließlich aller damit unmittelbar verbundenen Service-, Sicherheits-, Überwachung-, Zutritts-, Alarm-, Dokumentations- und Unterstützungsleistungen. Soweit zusätzliche Außenstellen, Fernüberwachungen oder technische Aufschaltungen eingebunden sind, sind diese im Rahmen der jeweiligen internen Vorgaben und Anweisungen mit zu berücksichtigen.

Procedūros identifikatorius: 2548edb6-bc25-446b-8922-5042569ed7e9

Vidaus identifikatorius: 248428

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Empfangs-, Portier-, Wachdienst und Expeditleistungen für Linz und Gmunden einschließlich aller damit unmittelbar verbundenen Service-, Sicherheits-, Überwachung-, Zutritts-, Alarm-, Dokumentations- und Unterstützungsleistungen. Soweit zusätzliche Außenstellen, Fernüberwachungen oder technische Aufschaltungen eingebunden sind, sind diese im Rahmen der jeweiligen internen Vorgaben und Anweisungen mit zu berücksichtigen. Die Leistungsdauer beträgt 48 Monate mit der Option zur Vertragsverlängerung um 2 mal 2 Jahre auf insgesamt 8 Jahre. Die Ausschreibung ist für die Standorte Linz und Gmunden in Los 1 und Los 2 gegliedert. Der wesentliche Leistungsumfang ist für beide Standorte gleich, wobei die Expeditleistungen nur für den Standort Gmunden angedacht sind. Nach der Auftragsvergabe sind den jeweiligen Dienstanweisungen die Details zu entnehmen.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70332300 Pramoninės nuosavybės valdymo paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Die Aufteilung der Lose erfolgt nach den Standorten Linz und Gmunden

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/25/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: {0}

Sukčiavimas: {0}

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: {0}

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: {0}

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: {0}

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: {0}

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: {0}

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: {0}

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: {0}

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: {0}

Sunkus profesinis nusižengimas: {0}

Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: {0}

Nusikalstama veika, susijusi su profesiniu elgesiu viešųjų pirkimų gynybos srityje: {0}

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: {0}

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: {0}

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: {0}

Patikimumo trūkumas, dėl kurio neįmanoma išvengti rizikos šalies saugumui: {0}

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: {0}

Sustabdyta verslo veikla: {0}

Bankrotas: {0}

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: {0}

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: {0}

Nemokumas: {0}

Likvidatoriaus administruojamas turtas: {0}

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: {0}

5. Pirkimo dalis**5.1. Pirkimo dalis: LOT-3884**

Pavadinimas: Empfangs-, Portier- und Wachdienst für Linz

Aprašymas: Empfangs-, Portier- und Wachdienst für Linz einschließlich aller damit unmittelbar verbundenen Service-, Sicherheits-, Überwachung-, Zutritts-, Alarm-, Dokumentations- und Unterstützungsleistungen. Soweit zusätzliche Außenstellen, Fernüberwachungen oder technische Aufschaltungen eingebunden sind, sind diese im Rahmen der jeweiligen internen Vorgaben und Anweisungen mit zu berücksichtigen. Die ausgeschriebenen Leistungen sind als kombinierte Service-, Sicherheits-, Betriebs- und Dokumentationsleistung zu erbringen.

Erwartet wird nicht bloß eine passive Anwesenheit, sondern die aktive Wahrnehmung, Bewertung, Bearbeitung, Unterstützung und nachvollziehbare Dokumentation sämtlicher betrieblicher, sicherheitsrelevanter und besucherbezogener Vorgänge. Dies umfasst insbesondere die Empfangs- und Besucherabwicklung, die Zutritts- und Zufahrtssteuerung, die Verwaltung von Schlüsseln, Karten und sonstigen Zutrittsmitteln, die Monitorüberwachung sowie Alarmwahrnehmung und Ereignisbeurteilung, erforderliche Meldungen nach intern und extern, Kontrollgänge und Sicherheitswahrnehmungen, die Unterstützung bei Störungen, Notfällen, Alarmierungen und Eskalationen sowie die laufende Dokumentation relevanter Vorgänge in den vorgegebenen Systemen und Nachweisen.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70332300 Pramoninės nuosavybės valdymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Böhmerwaldstraße 3

Miestas: Linz

Pašto kodas: 4020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Šalis: Austrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2030

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: zwei mal zwei Jahre

5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Dar nežinoma

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://energieag.vergabeeportal.at/Detail/248461>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: siehe Ausschreibeunterlagen

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://energieag.vergabeeportal.at/Detail/248461>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe beiliegende Dokumente

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: taip

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: siehe Ausschriebeunterlagen

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Energie AG Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Energie AG

Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH

5.1. Pirkimo dalis: LOT-4245

Pavadinimas: Empfangs-, Portier- und Wachdienst sowie Expeditleistungen für Gmunden

Aprašymas: Empfangs-, Portier- und Wachdienst sowie Expeditleistungen für Gmunden

einschließlich aller damit unmittelbar verbundenen Service-, Sicherheits-, Überwachung-, Zutritts-, Alarm-, Dokumentations- und Unterstützungsleistungen. Soweit zusätzliche Außenstellen, Fernüberwachungen oder technische Aufschaltungen eingebunden sind, sind diese im Rahmen der jeweiligen internen Vorgaben und Anweisungen mit zu berücksichtigen. Die ausgeschriebenen Leistungen sind als kombinierte Service-, Sicherheits-, Betriebs- und Dokumentationsleistung zu erbringen. Erwartet wird nicht bloß eine passive Anwesenheit, sondern die aktive Wahrnehmung, Bewertung, Bearbeitung, Unterstützung und nachvollziehbare Dokumentation sämtlicher betrieblicher, sicherheitsrelevanter und besucherbezogener Vorgänge. Dies umfasst insbesondere die Empfangs- und Besucherabwicklung, die Zutritts- und Zufahrtssteuerung, die Verwaltung von Schlüsseln, Karten und sonstigen Zutrittsmitteln, die Monitorüberwachung sowie Alarmwahrnehmung und Ereignisbeurteilung, erforderliche Meldungen nach intern und extern, Kontroll-gänge und Sicherheitswahrnehmungen, die Unterstützung bei Störungen, Notfällen, Alarmierungen und Eskalationen sowie die laufende Dokumentation relevanter Vorgänge in den vorgegebenen Systemen und Nachweisen.

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70332300 Pramoninės nuosavybės valdymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Gmunden

Pašto kodas: 4810

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Traunviertel (AT315)

Šalis: Austrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027

Trukmės pabaigos data: 31/12/2030

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: 2x2 Jahre

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 2

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://energieag.vergabeeportal.at/Detail/248461>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Reikia pateikti patikimumo pažymėjimą

Aprašymas: siehe Ausschreibeunterlagen

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://energieag.vergabeeportal.at/Detail/248461>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Ausschreibeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Finansinės sąlygos: siehe Ausschreibeunterlagen

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Energie AG Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH
Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Energie AG
Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH

8. Organizacijos

8.1. ORG-7507

Oficialus pavadinimas: Energie AG Oberösterreich Services und Digital Solutions GmbH
Registracijos numeris: 9110016990934
Pašto adresas: Böhmerwaldstraße 3
Miestas: Linz
Pašto kodas: 4020
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Linz-Wels (AT312)
Šalis: Austrija
Ryšių centras: Andrea Maier
E. paštas: andrea.maier@energieag.at
Telefono numeris: +43 5900003536
Interneto adresas: <https://www.energieag.at>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b61c6a59-b3e5-4578-a557-a73958f9229c - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 17
Skelbimo išsiuntimo data: 18/06/2026 12:08:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 424460-2026
OL S numeris: 117/2026
Paskelbimo data: 19/06/2026