

425187-2026 - Konkursas

Švedija – Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos – Ramavtal Statusinventeringar 2026
OJ S 118/2026 22/06/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Sollentuna Kommunfastigheter AB
E. paštas: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com
Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Ramavtal Statusinventeringar 2026
Aprašymas: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.
Procedūros identifikatorius: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d
Vidaus identifikatorius: SKAB2024-000222
Pirkimo būdas: Atviras
Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos, 71313000 Aplinkosaugos projektavimo konsultacinės paslaugos, 71315200 Statybos konsultacinės paslaugos, 71318000 Patariamiosios ir konsultacinės inžinerijos paslaugos, 71530000 Statybos konstrukcinių darbų konsultacinės paslaugos, 71600000 Techninio tikrinimo, analizės ir konsultavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)
Šalis: Švedija
Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uppsala län (SE121)
Šalis: Švedija
Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Örebro län (SE124)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Kalmar län (SE213)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Gotlands län (SE214)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Blekinge län (SE221)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Skåne län (SE224)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties veikdymo vieta

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Hallands län (SE231)

Šālis: Švedija

Papildoma informācija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Värmlands län (SE311)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Nemokumas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Aprašymas: Ramavtalet omfatter statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfatter även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.

Vidaus identifikatorius: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo

paslaugos, 71313000 Aplinkosaugos projektavimo konsultacinės paslaugos, 71315200

Statybos konsultacinės paslaugos, 71318000 Patariamiosios ir konsultacinės inžinerijos

paslaugos, 71530000 Statybos konstrukinių darbų konsultacinės paslaugos, 71600000

Techninio tikrinimo, analizės ir konsultavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Uppsala län (SE121)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Örebro län (SE124)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kalmar län (SE213)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gotlands län (SE214)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Blekinge län (SE221)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Skåne län (SE224)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hallands län (SE231)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Värmlands län (SE311)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: -

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/04/2026

Trukmės pabaigos data: 01/04/2027

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Ref

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94710>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94710>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 72 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacija apie peržiūros terminus: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Sollentuna

Kommunfastigheter AB

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Registracijos numeris: 559087-2452

Pašto adresas: Turebergs torg 1

Miestas: Sollentuna

Pašto kodas: 191 86

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)

Šalis: Švedija

Ryšių centras: Fredrik Dahlström

E. paštas: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefono numeris: 0706277885

Interneto adresas: <https://www.skab.se/>

Pirkėjo profilis: <https://www.skab.se/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registracijos numeris: 202100-2742

Pašto adresas: Tegeluddsvägen 1

Miestas: Stockholm

Pašto kodas: 11541

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stockholms län (SE110)

Šalis: Švedija

E. paštas: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefono numeris: +46 856168000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: švedų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 425187-2026

OL S numeris: 118/2026

Paskelbimo data: 22/06/2026