

427001-2026 - Konkursas

Vokietija – Inžinerijos paslaugos – BLB NRW D/Düsseldorf (WE1312)/D-MAGS Fachplanung TA: Erneuerung der GLT und Brandschutzmaßnahmen 065-26-00183

OJ S 118/2026 22/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

E. paštas: BLBVergabe@blb.nrw.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: BLB NRW D/Düsseldorf (WE1312)/D-MAGS Fachplanung TA: Erneuerung der GLT und Brandschutzmaßnahmen 065-26-00183

Aprašymas: Fachplanung TA für die Erneuerung der GLT

Procedūros identifikatorius: 723c5ed4-f759-41cf-a1e9-4a6f7de33384

Vidaus identifikatorius: 065-26-00183

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Ministerium für Gesundheit Arbeit und Soziales, Fürstenwall 25

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40219

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTWLMVGQ4# Hingewiesen wird auch auf die Zuschlagkriterien aus der Matrix: Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt 10 % Projektablauf/Projektorganisation 10 % Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erläuterungen zur Qualitätssteuerung am ausgeschriebenen Projekt 10 % Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals 20 % Angebot 30 % ***** . Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur

das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Für die Einreichung des Teilnahmeantrags/Angebots sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Formblätter zu verwenden. *****

Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Rheinland: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus dem Regierungsbezirk Köln Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus den Regierungsbezirken Arnsberg, Münster, Detmold und Düsseldorf - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren *****

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

§ 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19

Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche

Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Korupcija:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Nemokumas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Sustabdyta verslo veikla:

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: BLB NRW D/Düsseldorf (WE1312)/D-MAGS Fachplanung TA: Erneuerung der GLT und Brandschutzmaßnahmen 065-26-00183

Aprašymas: Die GLT in der Liegenschaft ist abgängig, muss vollständig erneuert werden. Eine umfangreiche Planung muss erstellt werden. Siehe Anlage 2 zum Vertrag.

Vidaus identifikatorius: 065-26-00183

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Ministerium für Gesundheit Arbeit und Soziales, Fürstenwall 25

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40219

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 30/10/2026

Trukmės pabaigos data: 04/01/2027

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen, ausgefüllt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Haftpflcht zzgl. Nachweis der Deckungszusage der Versicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung Mindestanforderung für das Angebot ist die

Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Präsentation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Präsentation: Wie wird das ausgeschriebene Projekt bearbeitet? Darstellung der Organisation; Bürostruktur, Mitarbeiter, technische Ausstattung. Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrunde liegenden Anforderungen, Vorgaben, Besonderheiten, Projektzielen, Projektrisiken. Zur Wertung des Zuschlagskriteriums - Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt - sind in Form einer PowerPoint-Präsentation (oder ähnlich) auf maximal 25 Folien / Seiten folgende Wertungskriterien zu berücksichtigen bzw. in Textform (Stichpunkte oder Fließtext plus ggf. Bilder / Zeichnungen / Grafiken) zu erläutern: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? - Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten? - Wie werden die vorgegebenen Termine für das Projekt eingehalten? - Wie wird der Betrieb (Ministerium des Landes NRW) berücksichtigt? Hinweis: Die Bewertung / Zuschlagsentscheidung erfolgt ausschließlich anhand der schriftlichen Unterlagen gemäß der Zuschlagskriterien aus der Wertungsmatrix. Eine mündliche Vorstellung des Bieters / Bewerbers ist ausdrücklich nicht vorgesehen. Über das Angebot wird nicht verhandelt.

Kriterijus: Tiekimo saugumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Bieterbogen

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Erklärung zur Angebotsabgabe und Einwilligungserklärung Datenschutz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): siehe Bieterbogen

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Anlage 1 Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind. Die Angaben werden für die Eignungsprüfung verwendet. Mindestanforderung: Mindestumsatz 500.000 EUR je Jahr Die Mindestanforderung finden Sie ebenfalls in der Bekanntmachung.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Anlage 2 Unternehmensreferenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anlage 2 Unternehmensreferenzen Die Angaben in den Referenzen werden für die Eignungsprüfung verwendet. Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann: 1. Drei Referenzen für die Objektbetreuung TGA in Anlagengruppe 8 , Bearbeitung der LP 1-9 2. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 3 Jahren (Leistungszeitraum 01.05.2023 bis 01.05.2026, Angaben bitte lt. Rechnungsstellung) erbracht wurden, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Vollständiges Ausfüllen des Referenzformblattes - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben Im Falle einer Eigenerklärung des Bieters weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung zu den Ausschlusskriterien hin.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Bieterbogen:Anlage 3 Anzahl Beschäftigte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel
Mindestanforderung: Ingenieure in der Objektbetreuung 2 je Jahr Die Mindestanforderung finden Sie ebenfalls in der Bekanntmachung.

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Verantwortliche Erfahrung.pdf (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verantwortliche Erfahrung.pdf

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 10/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWLMVGQ4/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWLMVGQ4>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWLMVGQ4>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos
Finansinės garantijos aprašymas: siehe Vergabeunterlagen
Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/07/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 42 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: - Eine fehlende bzw. nicht bepreiste Anlage 5 wird nicht nachgefordert
- Ein fehlendes Konzept (Präsentation) wird nicht nachgefordert - Ein fehlendes bzw. nicht ausgefülltes Formblatt Verantwortliche Erfahrung wird nicht nachgefordert.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finansinės sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Westfalen

Informacija apie peržiūros terminus: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Registracijos numeris: 05111-32003-71

Pašto adresas: Schwannstraße 10

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40476

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Einkauf und Vertragsmanagement

E. paštas: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefono numeris: +49 0

Fakso numeris: +49 0

Interneto adresas: <http://www.blb.nrw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registracijos numeris: t:0211617000

Pašto adresas: Mercedesstr. 12

Miestas: Düsseldorf

Pašto kodas: 40470

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Šalis: Vokietija

Ryšų centras: BLBVergabe@blb.nrw.de

E. paštas: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefono numeris: +49 0

Fakso numeris: +49 21161700174

Interneto adresas: <http://www.blb.nrw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Westfalen

Registracijos numeris: t:02514111691

Pašto adresas: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miestas: Münster

Pašto kodas: 48147

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Šalis: Vokietija

Ryšų centras: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E. paštas: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono numeris: +49 0

Fakso numeris: +49 2514112165

Interneto adresas: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/_vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d54be1d3-5345-4f74-933e-d87992e086c9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 18/06/2026 15:53:24 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 427001-2026

OL S numeris: 118/2026

Paskelbimo data: 22/06/2026