

427020-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / NC-Komplex Erhaltung / LP 8 Objektüberwachung / 010-26-00194
OJ S 118/2026 22/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

E. paštas: do.einkauf@blb.nrw.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / NC-Komplex Erhaltung / LP 8
Objektüberwachung / 010-26-00194

Aprašymas: HOAI - LP 8 Objektüberwachung Gebäude + Techn. Ausrüstung

Procedūros identifikatorius: e9c408c7-948f-49ed-9b49-08ee0614c3fe

Vidaus identifikatorius: 010-26-00194

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Universitätsstraße 150

Miestas: Bochum

Pašto kodas: 44801

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Šalis: Vokietija

Papildoma informacija: Ruhr-Universität Bochum

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 423 773,29 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTW0FFPMB# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den

Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>.
Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance> Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen.
Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.
Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbleibenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigelegt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

§ 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19

Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche

Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Korupcija:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Nemokumas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Sustabdyta verslo veikla:
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: BLB NRW / NL DO / RUB (WE2188) / NC-Komplex Erhaltung / LP 8
Objektüberwachung / 010-26-00194

Aprašymas: LP 8 Objektüberwachung für die Strangsanierung / Sanierung Trinkwasser +
Trennung Laborwasser im Gebäude NC auf dem Campus der Ruhr-Universität Bochum
Vidaus identifikatorius: 010-26-00194

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir
inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Universitätsstraße 150
Miestas: Bochum
Pašto kodas: 44801
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Šalis: Vokietija
Papildoma informacija: Ruhr-Universität Bochum

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 02/11/2026
Trukmės pabaigos data: 19/01/2029

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Būtina nurodyti pasiūlyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip
Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Tiekimo saugumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsbogen: Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Eignungs- bzw. Bewerber-/Bieterbogen

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsbogen: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Land (Anlage 1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein bei natürlichen Personen bzw. mindestens dreifach maximiert bei juristischen Personen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 2 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 2 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsbogen: Eigenerklärung über den Umsatz (Anlage 2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Umsatz in EUR netto Bewerber / Bewerbergemeinschaft: - Objektplanung Gebäude -> Mindestanforderung: Als Mindestkriterium ist ein Umsatz von mindestens 100.000 EUR netto im Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre vorzuweisen. - Planung Technische Ausrüstung -> Mindestanforderung: Als Mindestkriterium ist ein Umsatz von mindestens 200.000 EUR netto im Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre vorzuweisen.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsbogen: Unternehmensreferenzen lt. Bieter /Bewerberbogen (Anlage 3) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Angaben in den Referenzen werden sowohl für die Eignungsprüfung als auch für die Auswahl der Bewerber verwendet. Hierbei werden für die Auswahl der Bewerber alle vorgelegten Referenzen - durch die Bildung eines Mittelwertes - berücksichtigt. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 3 Jahren erbracht wurden, (Angaben bitte lt. Rechnungsstellung). Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann: 1. Zwei Referenzen für Objektplanung Gebäude (zwingend erforderlich: bearbeitete LP 8 gem. HOAI §34), davon: a. mindestens eine Referenz mit dem Schwierigkeitsgrad mindestens Honorarzone III, b. mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 300 über 0,5 Mio. Euro brutto und Baukosten KG 400 über 4 Mio. brutto 2. Zwei Referenzen für Planung Technische Ausrüstung - Anlagengruppe 1 (zwingend erforderlich: bearbeitete LP 8 gem. HOAI §55), davon: a. mindestens eine Referenz dem Schwierigkeitsgrad mindestens Honorarzone II, b. mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 400 über 4 Mio. Euro brutto 3. Zwei Referenzen für Planung Technische Ausrüstung - Anlagengruppe 8 (zwingend erforderlich: bearbeitete LP 8 gem. HOAI §55), davon: a. mindestens eine Referenz dem Schwierigkeitsgrad mindestens Honorarzone II, b. mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 400 über 0,1 Mio. Euro brutto 4. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten 3 Jahren erbracht wurden, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes oder - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben Im Falle einer Eigenerklärung des Bewerbers weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung zu den Ausschlusskriterien hin.

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eignungsbogen: Erklärung zur Zahl der in jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Anlage 4) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe im Eignungs- bzw. Bewerberbogen Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel - Ingenieure in der Objektplanung -> Mindestanforderung: 4 Ingenieure - Ingenieure in der Planung der technischen Ausrüstung -> Mindestanforderung: 4 Ingenieure

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 10/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTW0FFPMB/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTW0FFPMB>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 59 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen. Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur/Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur/Ingenieur tätig zu werden.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finansinės sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Westfalen

Informacija apie peržiūros terminus: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Vergabesatellit BLB NRW

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund
Registracijos numeris: 05111-32003-71
Pašto adresas: Emil-Figge-Str. 91
Miestas: Dortmund
Pašto kodas: 44227
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Šalis: Vokietija
Ryšų centras: Einkauf und Vertragsmanagement
E. paštas: do.einkauf@blb.nrw.de
Telefono numeris: +49 0
Fakso numeris: +49 0
Interneto adresas: <http://www.blb.nrw.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Registracijos numeris: t:0211617000
Pašto adresas: Mercedesstr. 12
Miestas: Düsseldorf
Pašto kodas: 40470
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Šalis: Vokietija
Ryšų centras: BLBVergabe@blb.nrw.de
E. paštas: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefono numeris: +49 0
Fakso numeris: +49 21161700174
Interneto adresas: <http://www.blb.nrw.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Westfalen
Registracijos numeris: t:02514111691
Pašto adresas: Albrecht-Thaer-Straße 9
Miestas: Münster
Pašto kodas: 48147
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Šalis: Vokietija
Ryšų centras: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
E. paštas: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefono numeris: +49 0
Fakso numeris: +49 2514112165
Interneto adresas: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Vergabesatellit BLB NRW

Registracijos numeris: t:490

Pašto adresas: -

Miestas: -

Pašto kodas: 40470

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: blbvergabe@blb.nrw.de

E. paštas: blbvergabe@blb.nrw.de

Telefono numeris: +49 0

Fakso numeris: +49 0

Interneto adresas: <http://www.evergabe.nrw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4f474bb8-94ad-4882-b2d2-4eaca9d36107 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 427020-2026

OL S numeris: 118/2026

Paskelbimo data: 22/06/2026