

427642-2026 - Konkursas

Latvija – Valymo paslaugas – Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīšezera ielā 27, Rīgā
OJ S 118/2026 22/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E. paštas: gunita.berzina@vni.lv

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīšezera ielā 27, Rīgā

Aprašymas: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīšezera ielā 27, Rīgā

Procedūros identifikatorius: 2d1e1530-513d-43da-bb59-9c2fd49f1185

Vidaus identifikatorius: VNĪ2026/4/4-AK-60

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīšezera ielā 27, Rīgā

Aprašymas: Telpu un teritorijas uzkopšana Talejas ielā 1, Ķīšezera ielā 27, Rīgā

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Talejas iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kodas: LV-1026

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rīga (LV006)

Šalis: Latvija

Papildoma informacija: Kīšezera iela 27, Rīga

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mēnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.5. Vertē

Numatoma vertē be PVM: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Informacija apie ankstesnius skelbimus:

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 5e0c187b-9049-4a4b-afdc-1f90c2e2422a-01

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: K1

Aprašymas: Aprėkināms saskaņā ar nolikumu

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: K2

Aprašymas: Aprėkināms saskaņā ar nolikumu

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175957>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175957>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: latvių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mēnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un
iepirkuma līguma projektu

Elektroninēs sąskaitas faktūros: Privalomas

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinēs sąlygos: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacija apie peržiūros terminus: Iesniegums iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam,
līdz 13/07/2026

Organizacija, teikianti papildomą informāciju apie pirkimo procedūru: Valsts akciju sabiedrība
"Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrācijas numuris: 40003294758

Pašto adresas: Talejas iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1026

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV006)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: Gunita Bērziņa

E. paštas: gunita.berzina@vni.lv

Telefona numuris: +37125442976

Interneto adresas: <https://www.vni.lv/>

Šios organizācijas vaidmenys:

Pirkējas

Organizacija, teikianti papildomą informāciju apie pirkimo procedūru

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numuris: 90001263305

Pašto adresas: Smilšu iela 1

Miestas: Rīga

Pašto kods: LV-1919

Šālies administrācinis vienetas (NUTS): Rīga (LV006)

Šālis: Latvija

Ryšių centras: Juridiskais departaments

E. paštas: pasts@iub.gov.lv

Telefono numeris: +37122416641

Interneto adresas: <https://www.iub.gov.lv>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: ecf18ea2-0359-4124-9586-f127f6936078 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/06/2026 15:20:57 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 19/06/2026 15:20:57 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: latvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 427642-2026

OL S numeris: 118/2026

Paskelbimo data: 22/06/2026