

430995-2026 - Konkursas

Norvegija – Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos – Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS
OJ S 119/2026 24/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

E. paštas: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama regioninės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Aprašymas: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Procedūros identifikatorius: c49603a7-e17c-4ea3-a59a-575a0730cdad

Vidaus identifikatorius: 06/2026

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Through this competition, IKAMR would like to enter into a rent contract for new premises for the entity Suppliers shall offer a ready and comprehensive system where the premises are ready developed, adapted to the tender documentation's requirements and are ready for takeover and use. The contracting authority would like to start the hire period as soon as possible, preferably in summer 2027. Tenders shall include premises that are suitable for IKAMR's archive and depot activities, including necessary areas for office functions and depot/archive functions and that fulfil the requirements in the tender documentation.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70220000 Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Šalis: Norvegija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 180 000 000,00 NOK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the rules

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Aprašymas: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Vidaus identifikatorius: 06/2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70220000 Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Šalis: Norvegija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 30/06/2027

Trukmės pabaigos data: 01/07/2057

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 180 000 000,00 NOK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: The tenderer is registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie kokybės užtikrinimo standartus

Atrankos kriterijaus aprašymas: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements? Minimum qualification requirements A good and well-

functioning quality management system is required that fulfils the quality management standard ISO 9001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's quality management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain quality management systems, for example ISO 9001:2015. Quality management standards shall be based on the relevant European standard series that are certified by accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted. Alternatively, tenderers can document that they have an equivalent quality management system. We request information regarding the name and that a detailed table of contents is delivered that documents that the system is equivalent to ISO 9001:2015 or equivalent.

Kriterijus: Nepriklausomų institucijų sertifikatai apie aplinkos vadybos sistemas ar standartus
Atrankos kriterijaus aprašymas: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards? Minimum qualification requirements A good and well-functioning environmental management system is required, which fulfils the environmental management standard ISO 14001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's environmental management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain environmental management standards, for example ISO 14001:2015. See the the EU Regulation for Environmental Management and Environmental Audits (EMAS), other recognised environmental management systems in regulation (EF) no. 1221 /2009 article 45 or other environmental management standards based on relevant European or international standards from accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: norvegų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: norvegų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Møre og Romsdal tingrett

Informacija apie peržiūros terminus: In accordance with the rules

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą: Møre og Romsdal tingrett

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: MARSTRAND AS

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: MARSTRAND AS

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: MARSTRAND AS

Registracijos numeris: 913881281

Pašto adresas: Stortingsgata 28

Miestas: OSLO

Pašto kodas: 0161

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oslo (NO081)

Šalis: Norvegija

Ryšių centras: Lise Jakhell

E. paštas: lise.jakhelln@marstrand.no

Interneto adresas: <http://www.marstrand.no>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Registracijos numeris: 982330459

Miestas: Ålesund

Pašto kodas: 6004

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Šalis: Norvegija

E. paštas: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefono numeris: 406 18 600

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Møre og Romsdal tingrett

Registracijos numeris: 935 365 120

Miestas: Ålesund

Pašto kodas: 6004

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Šalis: Norvegija

E. paštas: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefono numeris: 406 18 600

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją mokesčių reglamentavimo sistemą

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b12638c0-86a4-49d2-9cda-7b3320011610 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 19/06/2026 12:56:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 19/06/2026 13:59:15 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 430995-2026

OL S numeris: 119/2026

Paskelbimo data: 24/06/2026