

434158-2026 - Konkursas

Prancūzija – Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos – **Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26**

OJ S 120/2026 25/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E. paštas: marches@polehabitat-alsace.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

Aprašymas: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier raccordé au chauffage urbain 2026-26

Procedūros identifikatorius: 0d8bb6e0-7f06-4abf-8cd7-97320f623971

Vidaus identifikatorius: 2026-26

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Šalis: Prancūzija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 5 200 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Ši procedūra bus skelbiama iš naujo

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain
Aprašymas: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain
Vidaus identifikatorius: Lot unique-202626

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50720000 Centrinio šildymo remonto ir priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2027
Galiojimas: 8 Metai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prix des prestations

Aprašymas: Prix des prestations : Le critère prix sera jugé au regard es prix HT

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Valeur technique

Aprašymas: Valeur technique : Le critère valeur technique sera jugé sur l'analyse du cadre de mémoire technique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168070.html

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.e-marchespublics.com>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 120 Dienos

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: La durée retenue est justifiée par la nécessité : - d'assurer une gestion technique cohérente et continue des installations sur plusieurs saisons de chauffe ; - de permettre au titulaire d'acquérir une connaissance approfondie du patrimoine de l'ACHETEUR et de ses spécificités techniques afin d'optimiser l'exploitation des équipements ; - de garantir la stabilité des méthodes d'exploitation et des actions d'amélioration mises en oeuvre dans le temps ; - de favoriser une programmation pluriannuelle des opérations de maintenance et de renouvellement nécessaires au maintien en bon état des installations ; - d'assurer l'équilibre économique du contrat au regard des moyens humains, matériels et organisationnels mobilisés pour l'exécution des prestations. En outre, les prestations de garantie totale et de renouvellement éventuel des équipements impliquent la réalisation d'investissements dont l'amortissement nécessite une durée contractuelle supérieure à quatre ans. La durée retenue permet ainsi d'assurer l'équilibre économique du contrat tout en garantissant la pérennité et la fiabilité des installations exploitées.

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: CCIRA de NANCY

Peržiūros organizacija: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organizacijos**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Registracijos numeris: 39245637200029

Pašto adresas: 27 avenue de l'Europe

Miestas: COLMAR

Pašto kodas: 68000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: Mme Pauline PREISS
E. paštas: marches@polehabitat-alsace.fr
Telefono numeris: +33 389227722
Pirkėjo profilis: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administratif de Strasbourg
Registracijos numeris: 17670005200010
Pašto adresas: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil
Miestas: Strasbourg
Pašto kodas: 67000
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefono numeris: 0388212323
Interneto adresas: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: CCIRA de NANCY
Registracijos numeris: 17540001900014
Pašto adresas: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle
Miestas: Nancy Cedex
Pašto kodas: 54038
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Šalis: Prancūzija
Ryšių centras: Caroline PAGE
E. paštas: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefono numeris: 0383342565
Šios organizacijos vaidmenys:
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: DEMATIS
Registracijos numeris: 45072478600030
Miestas: Paris
Pašto kodas: 75015
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Paris (FR101)
Šalis: Prancūzija
E. paštas: contact@dematis.com
Telefono numeris: +33 172365548
Interneto adresas: www.dematis.com
Šios organizacijos vaidmenys:

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d4843027-651c-46a0-8aa6-02d4541afa8d - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 23/06/2026 18:30:02 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 434158-2026

OL S numeris: 120/2026

Paskelbimo data: 25/06/2026