

444397-2026 - Konkursas

Čekija – Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos – Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Práslavice

OJ S 122/2026 29/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ministerstvo obrany

E. paštas: marek.pospisil1@mo.gov.cz

Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Gynyba

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Práslavice

Aprašymas: Předmětem VZ je uzavření smlouvy s jedním účastníkem zadávacího řízení na zabezpečení služby Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Práslavice k zabezpečení náhradních garážových prostor pro kolovou techniku, která vyžaduje stálé připojení k elektrické síti. Zadavatel se rozhodl uzavřít smlouvu na dobu 6 let z následujících důvodů: Pronájem zateplené haly na období 2026-2032 je potřebný z důvodu nemožnosti využití krytého stání v objektech kasáren Práslavice. Budoucí nemovitá výstavba je dle střednědobého plánu plánována na období let 2027 - 2031. Potřeba krytého garážového stání pro techniku na podvozku TITUS je nutná již v současné době. V případě uzavření smlouvy na dobu 4 let a následné smlouvy na 2 roky by vznikly vícenáklady na opětovnou montáž a demontáž haly, které by bylo nutné provádět při každé uzavřené smlouvě. Tyto vícenáklady zadavatel považuje vzhledem k charakteru veřejné zakázky jako neúměrné a v rozporu se zásadami 3E.

Procedūros identifikatorius: e60ca58a-45e1-4d0b-8001-d6eae80867c5

Vidaus identifikatorius: N006/26/V00020058

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Předmětem VZ je uzavření smlouvy s jedním účastníkem zadávacího řízení na zabezpečení služby Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Práslavice k zabezpečení náhradních garážových prostor pro kolovou techniku, která vyžaduje stálé připojení k elektrické síti.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70220000 Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Šalis: Čekija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 264 462,80 CZK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Taikoma tarpvalstybinė teisė: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Přáslavice

Aprašymas: Předmětem VZ je uzavření smlouvy s jedním účastníkem zadávacího řízení na zabezpečení služby Pronájem mobilní zateplené haly k zabezpečení garážování techniky VÚ 4423 Přáslavice k zabezpečení náhradních garážových prostor pro kolovou techniku, která vyžaduje stálé připojení k elektrické síti. Zadavatel se rozhodl uzavřít smlouvu na dobu 6 let z následujících důvodů: Pronájem zateplené haly na období 2026-2032 je potřebný z důvodu nemožnosti využití krytého stání v objektech kasáren Přáslavice. Budoucí nemovitá výstavba je dle střednědobého plánu plánována na období let 2027 - 2031. Potřeba krytého garážového stání pro techniku na podvozku TITUS je nutná již v současné době. V případě uzavření smlouvy na dobu 4 let a následné smlouvy na 2 roky by vznikly vícenáklady na opětovnou montáž a demontáž haly, které by bylo nutné provádět při každé uzavřené smlouvě. Tyto vícenáklady zadavatel považuje vzhledem k charakteru veřejné zakázky jako neúměrné a v rozporu se zásadami 3E.

Vidaus identifikatorius: N006/26/V00020058

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70220000 Negyvenamojo nekilojamojo turto nuomos ar lizingo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Šalis: Čekija

Papildoma informacija: VÚ 4423 Přáslavice, 783 54 Přáslavice

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 10/07/2032

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 264 462,80 CZK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija
: Būtina nurodyti pasiūlyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek zohlednil sociálně odpovědné zadávání v požadavku na dodržování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnávání a dodržování závazků z mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, jimiž je Česká republika vázána, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO), uvedených v příloze směrnice č. 2014/24/EU. Skutečnost, že tento požadavek je ze strany dodavatele splněn, je prokázána prostřednictvím čestného prohlášení, které je dodavatel povinen přiložit v rámci nabídky, vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2 ZD. Požadavek je také uveden v čl. XI. odst. 11.12. smlouvy.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Klimato kaitos švelninimas

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Kiti žaliąjį viešojo pirkimo kriterijai

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Nejnižši nabídková cena

Aprašymas: Nejnižši nabídková cena

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://nen.nipez.cz/> arba <https://zakazky.gov.cz/>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 27/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 0 Diena

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: Uvedeny v návrhu smlouvy

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ministerstvo obrany
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Ministerstvo obrany
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Ministerstvo obrany

Registracijos numeris: 60162694

Pašto adresas: Tychonova 221

Miestas: Praha

Pašto kodas: 16000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

E. paštas: marek.pospisil1@mo.gov.cz

Telefono numeris: +420 606670125

Pirkėjo profilis: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: posta@uohs.cz

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 92ecc0d8-e310-4bf5-bf99-97a49cf69f33 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/06/2026 08:57:39 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 444397-2026

OL S numeris: 122/2026

Paskelbimo data: 29/06/2026