

446163-2026 - Konkursas

Lenkija – Pastatų statybos darbai – "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

OJ S 123/2026 30/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gmina Starachowice

E. paštas: zamowienia@starachowice.eu

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tj. wykonanie prac projektowych, obejmujących zakres planowanych robót budowlanych, zgodnie z zakresem opisanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej także PFU) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, lub zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych jeżeli będą wymagane. 2) Wykonanie robót budowlanych, wynikających z Programu Funkcjonalno – Użytkowego, zgodnie z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w zakresie opisanym w PFU w tym uzyskanie pozytywnej decyzji na użytkowanie inwestycji. Zadanie realizowane jest w związku z projektem pn. „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”, finansowanym w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast, współfinansowanego z Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa. Inwestycja zakresem obejmuje zaprojektowanie oraz budowę kompleksu usługowego, w tym: • Rozbiórkę istniejącej zabudowy warsztatowo-garażowej, z zachowaniem budynków murowanych biurowo-usługowych (A1 i A2) oraz hali warsztatowej A3. • Rozbudowę budynku A1 w kierunku ulicy Zgodnej, tworząc spójną i funkcjonalną przestrzeń, która wpisuje się w lokalny kontekst urbanistyczny. Budynek ozn. B 9. • Budowę równoległej zabudowy do budynku A1 po przeciwnej stronie działki, obejmując budynek biurowy, za którym zlokalizowany jest budynek warsztatowy lub usługowy, a dalej budynek warsztatowy na dwóch poziomach terenu, analogicznie do istniejącego budynku A2. W przyziemiu przewiduje się funkcje warsztatowe, natomiast na piętrze – biura lub inne usługi. Budynki ozn. B 6,7,8. • Strefę motoryzacji i transportu, zlokalizowaną w niżej położonej części terenu, gdzie obecnie mieszczą się usługi motoryzacyjne. Funkcja ta zostanie utrzymana, a w jej obrębie zaplanowany zostanie parking dla samochodów ciężarowych typu TIR. W tym budowę dwóch niewielkich budynków ozn. B 4 i 5 przeznaczonych na działalność indywidualną, usytuowane zgodnie z obowiązującą linią zabudowy. UWAGA!: Na etapie projektowania uwzględnić należy zapisy Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i

obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907). Wymaga się aby nowo zrealizowany kompleks spełniał wymogi ww. ustawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przewiduje się pełną dostępność dla osób z niepełnosprawnością ruchową, wzrokową i niesłyszących. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w toalety dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, o odpowiednich kształtach i wymiarach, spełniające wymagania dostępności. W budynkach zaplanowano również instalację wind oraz platform, które umożliwią swobodny dostęp do wszystkich kondygnacji. W ramach poprawy dostępności oraz poprawy estetyki, przewiduje się likwidację dotychczasowych podjazdów. Przestrzeń chodników, winda, jak i biura będą przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzrokową i słuchową, w tym seniorów. Chodniki przewidziano wyposażać w odpowiednie wskazówki dotykowe oraz kontrastowe oznaczenia, umożliwiające swobodne poruszanie się po terenie. Windy i biura zostaną przewidziano wyposażać w systemy dotykowych oznaczeń, audible (dźwiękowe) oraz wysokokontrastowe elementy, które ułatwią poruszanie się w przestrzeni. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbicia wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty. Z uwagi na to, że zamówienie obejmuje roboty na terenie zamkniętym, Wykonawca może dokonać wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym (milosz.golinski@starachowice.eu, tomasz.kaczmarek@starachowice.eu). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia w następujących branżach: - wykonywanie robót rozbiórkowych - wykonywanie robót konstrukcyjno - budowlanych - wykonywanie robót elektrycznych - wykonywanie robót sanitarnych - wykonywanie robót drogowych - wykonywanie robót wykończeniowych.

Procedūros identifikatorius: 9f44818b-2d97-46a6-97a7-98f96000abc8

Vidaus identifikatorius: ZP.271.21.2026.SD

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 45233220

Kelių dangos darbai, 45230000 Vamzdynų, ryšių ir elektros energijos tiekimo linijų, greitkelių,

kelių, aerodromų ir geležinkelių statybos darbai; paviršių lyginimo darbai, 45310000 Elektros

instaliacijos montavimo darbai, 30200000 Kompiuterinė įranga ir reikmenys, 48810000

Informacijos sistemos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: ul. Radomska 45

Miestas: Starachowice

Pašto kodas: 27-200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kielecki (PL721)

Šalis: Lenkija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 29 682 950,51 PLN

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (więcej w pkt 6.I SWZ). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ. Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Korupcija: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Sukčiavimas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tj. wykonanie prac projektowych, obejmujących zakres planowanych robót budowlanych, zgodnie z zakresem opisanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej także PFU) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, lub zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych jeżeli będą wymagane. 2) Wykonanie robót budowlanych, wynikających z Programu Funkcjonalno – Użytkowego, zgodnie z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w zakresie opisanym w PFU w tym uzyskanie pozytywnej decyzji na użytkowanie inwestycji. Zadanie realizowane jest w związku z projektem pn. „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”, finansowanym w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast, współfinansowanego z Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa. Inwestycja zakresem obejmuje zaprojektowanie oraz budowę kompleksu usługowego, w tym: • Rozbiórkę istniejącej zabudowy warsztatowo-garażowej, z zachowaniem budynków murowanych biurowo-usługowych (A1 i A2) oraz hali warsztatowej A3. • Rozbudowę budynku A1 w kierunku ulicy Zgodnej, tworząc spójną i funkcjonalną przestrzeń, która wpisuje się w lokalny kontekst urbanistyczny. Budynek ozn. B 9. • Budowę równoległej zabudowy do budynku A1 po przeciwnej stronie działki, obejmując budynek biurowy, za którym zlokalizowany jest budynek warsztatowy lub usługowy, a dalej budynek warsztatowy na dwóch poziomach terenu, analogicznie do istniejącego budynku A2. W przyziemiu przewiduje się funkcje warsztatowe, natomiast na piętrze – biura lub inne usługi. Budynki ozn. B 6,7,8. • Strefę motoryzacji i transportu, zlokalizowaną w niżej położonej części terenu, gdzie obecnie mieszczą się usługi motoryzacyjne. Funkcja ta zostanie utrzymana, a w jej obrębie zaplanowany zostanie parking dla samochodów ciężarowych typu TIR. W tym budowę dwóch niewielkich budynków ozn. B 4 i 5 przeznaczonych na działalność indywidualną, usytuowane zgodnie z obowiązującą linią zabudowy. UWAGA!: Na etapie projektowania uwzględnić należy zapisy Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907). Wymaga się aby nowo zrealizowany kompleks spełniał wymogi ww. ustawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przewiduje się pełną dostępność dla osób z niepełnosprawnością ruchową, wzrokową i niesłyszących. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w toalety dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, o odpowiednich kształtach i wymiarach, spełniające wymagania dostępności. W budynkach zaplanowano również instalację wind oraz platform, które umożliwią swobodny dostęp do wszystkich kondygnacji. W ramach poprawy dostępności oraz poprawy estetyki, przewiduje się likwidację dotychczasowych podjazdów. Przestrzeń chodników, winda, jak i biura będą przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzrokową i słuchową, w tym seniorów. Chodniki przewidziano wyposażyć w odpowiednie wskazówki dotykowe oraz kontrastowe oznaczenia, umożliwiające swobodne poruszanie się po terenie. Windy i biura zostaną przewidziano wyposażyć w systemy dotykowych oznaczeń, audible (dźwiękowe) oraz wysokokontrastowe elementy, które ułatwią poruszanie się w przestrzeni. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbicia wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty. Z uwagi na to, że zamówienie obejmuje roboty na terenie zamkniętym, Wykonawca może dokonać wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym (milosz.golinski@starachowice.eu, tomasz.kaczmarski@starachowice.eu). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy,

osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia w następujących branżach: - wykonywanie robót rozbiórkowych - wykonywanie robót konstrukcyjno - budowlanych - wykonywanie robót elektrycznych - wykonywanie robót sanitarnych - wykonywanie robót drogowych - wykonywanie robót wykończeniowych.

Vidaus identifikatorius: ZP.271.21.2026.SD

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 45233220

Kelių dangos darbai, 45230000 Vamzdynų, ryšių ir elektros energijos tiekimo linijų, greitkelių, kelių, aerodromų ir geležinkelių statybos darbai; paviršių lyginimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 30200000 Kompiuterinė įranga ir reikmenys, 48810000 Informacijos sistemos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kielecki (PL721)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 29 682 950,51 PLN

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest wykazanie wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej: • jednej inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym infrastrukturę drogową w tym: chodniki lub drogi lub place manewrowe lub parkingi oraz infrastrukturę techniczną, o wartości co najmniej 10 000 000,00 zł. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymieniony warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców. Więcej w pkt 6 SWZ.

Kriterijus: Vadovų skaičius

Atrankos kriterijaus aprašymas: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-

budowlanej; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej; • 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą kwalifikacje zawodowe tj. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającą doświadczenie zawodowe: pełnienie obowiązków kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch zadań polegających na: budowie, przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie obiektu kubaturowego o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto każda; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku funkcji, o których mowa powyżej, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena ofertowa

Aprašymas: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: okres gwarancji i rękojmi

Aprašymas: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 84 miesiące – 20 pkt

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Aprašymas: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości 300.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem: WADIUM na przetarg "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium – istnieje.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą voką atplėšimą:

Atidarymo data: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamą darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy

Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej

z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie

zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie

ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji

mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organizacja, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba

Odwoławcza

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gmina Starachowice

Registracijos numeris: 291009892

Pašto adresas: ul. Radomska 45

Miestas: Starachowice

Pašto kodas: 27-200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kielecki (PL721)

Šalis: Lenkija

E. paštas: zamowienia@starachowice.eu

Telefono numeris: 41 322 1042

Interneto adresas: <https://starachowice.eu/>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono numeris: +480224587801

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

444767-2026

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0001

Pakeitimų aprašymas: w pkt 5.1.12. zmiana Terminu składania ofert na: 10/07/2026 11:00:00,

Data otwarcia na: 10/07/2026 12:00:00

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 168b83f6-cb45-484f-8c4b-411e2d1a2e97 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/06/2026 08:41:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 446163-2026

OL S numeris: 123/2026

Paskelbimo data: 30/06/2026