

446477-2026 - Konkursas

Ispanija – Valymo paslaugos – Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría

OJ S 123/2026 30/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

E. paštas: contratacion@ayuntamientodeharia.com

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría

Aprašymas: Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria

Procedūros identifikatorius: 60c1869a-8c22-438d-96d4-4a77da9808ca

Vidaus identifikatorius: 2026001032

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos, 90911200

Pastatų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): El Hierro (ES703)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Gomera (ES706)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Palma (ES707)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lanzarote (ES708)

Šalis: Ispanija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Tenerife (ES709)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 4 061 085,01 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 1

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Servicio de limpieza de edificios

Aprašymas: Servicio de limpieza de edificios

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos, 90910000

Valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): El Hierro (ES703)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Gomera (ES706)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Palma (ES707)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lanzarote (ES708)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Tenerife (ES709)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 1 Metas

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Duración principal del contrato 1 año prorrogable año a año hasta un máximo de 4 años

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 2 394 998,84 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Prieinamumas visiems

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Horas de libre disposición.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Memoria descriptiva del servicio y de la maquinaria a utilizar.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 1 Metas

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/09/2026 12:51:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: On line

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Consideraciones de tipo social.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Peržiūros organizacija: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Informacija apie peržiūros terminus: hasta 2026-06-22+02:00

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Servicio de limpieza, mantenimiento y conserjería

Aprašymas: Servicio de limpieza, mantenimiento y conserjería

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90910000 Valymo paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): El Hierro (ES703)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Gomera (ES706)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): La Palma (ES707)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lanzarote (ES708)

Šalis: Ispanija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Tenerife (ES709)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 1 Metas

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Duración principal del contrato 1 año prorrogable año a año hasta un máximo de 4 años

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 666 086,16 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Prieinamumas visiems

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajas realizadas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Horas de libre disposición.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Oferta económica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Memoria descriptiva del servicio y de la maquinaria a utilizar.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 1 Metas

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/09/2026 12:51:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: On line

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Consideraciones de tipo social.
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Peržiūros organizacija: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Informacija apie peržiūros terminus: hasta 2026-06-22+02:00

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

Registracijos numeris: 30171210028401

Registracijos numeris: P3501100F

Miestas: Haría (Las Palmas)

Pašto kodas: 35520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Tenerife (ES709)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

E. paštas: contratacion@ayuntamientodeharia.com

Telefono numeris: 928835009

Fakso numeris: 928835173

Interneto adresas: <http://www.ayuntamientodeharia.com>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=skW5sZpweHE%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Miestas: Las Palmas de Gran Canaria

Pašto kodas: 35071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Telefono numeris: +34 928578100

Interneto adresas: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Miestas: Las Palmas de Gran Canaria

Pašto kodas: 35071

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Šalis: Ispanija

E. paštas: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Telefono numeris: +34 928578100

Interneto adresas: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 3881763e-0f09-407d-821e-da6fbda933db - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/06/2026 13:53:52 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 446477-2026

OL S numeris: 123/2026

Paskelbimo data: 30/06/2026