

446889-2026 - Konkursas

Lenkija – Išmontavimo darbai – Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie

OJ S 123/2026 30/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai - Prekės

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GMINA OPOCZNO

E. paštas: zamowienia21@um.opoczno.pl

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie

Aprašymas: 4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie. Budynek Miejskiego Domu kultury zlokalizowany jest pod adresem: ul. T. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno, na działce o nr ewid. 121/3, obręb 0013 m. Opoczno. Zamawiający informuje, że obiekt Miejskiego Domu Kultury będzie funkcjonował podczas realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo i komunikację podczas realizacji przedmiotu umowy celem kontynuacji działalności artystycznej i edukacyjnej. 4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) zmianę zagospodarowania terenu w zakresie przebudowy pochylni dla osób z niepełnosprawnościami i schodów zewnętrznych przy elewacji zachodniej oraz przebudowę schodów zewnętrznych przy wejściu na zaplecze sali na elewacji północnej wraz z podnośnikiem dla osób niepełnosprawnych; 2) przebudowę sali widowiskowej w tym m.in.: - roboty rozbiórkowe, - usuwanie gruzu, - roboty izolacyjne, - roboty tynkarskie i malarskie, - roboty w zakresie stolarki budowlanej, pokrywanie podłóg i ścian, - zmianę układu podestów widowni - technologia podniesionej podłogi; - roboty remontowe, renowacyjne i wykończeniowe; 3) przebudowę wentylacji, instalacji wod.-kan., instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonanie instalacji częściowej klimatyzacji; 4) roboty instalacyjne elektryczne w tym m.in.: - prace demontażowe oraz montaż nowej instalacji, tablic i wewnętrznych linii zasilających, - prace demontażowe oraz montaż instalacji oświetlenia, gniazd wtykowych, instalacji odgromowej, - wykonanie badań i pomiarów; 5) wykonanie sieci teletechnicznej oraz dostawę sprzętu telewizyjno – audiowizualnego w zakresie branży elektroakustycznej; kinotechnicznej i mechaniki scenicznej. 6) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, 7) uzyskanie wszelkich ostatecznych decyzji administracyjnych niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania lub zawiadomienie o zakończeniu budowy, przyjęte bez sprzeciwu (jeżeli będzie wymagane). 8) uzyskanie wymaganych przepisami prawa niezbędnych decyzje administracyjnych, opinii, warunków, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń do realizacji przedmiotu umowy (jeżeli wystąpi konieczność ich uzyskania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa), 4.3. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia i jego realizacji określają n/w załączniki: 1) dokumentacja

projektowa, stanowiąca - Załącznik nr 1 do SWZ , 2) specyfikacje technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - Załącznik nr 2 do SWZ , 3) przedmiary robót - Załącznik nr 3 do SWZ .

Procedūros identifikatorius: 7684a7bb-c136-4726-a03b-a2ad1ab5b9ae

Vidaus identifikatorius: ZP.271.11.2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: 3.3. Zamawiający zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia.

3.4. Niniejsze postępowanie jest jawne a Zamawiający nie ogranicza dostępu do informacji związanych z tym postępowaniem a także nie określa w SWZ wymagań dotyczących zachowania poufnego charakteru informacji przekazanych Wykonawcom w toku postępowania. ROZDZIAŁ 23 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: 1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu; 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego; 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”; 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 7) Wykonawca posiada: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników; – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO; 13.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (z wyłączeniem składania ofert) odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu Platformy e - Zamówienia – poprzez stronę internetową postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724> zakładka „Formularze” oraz poczty elektronicznej dostępnej pod adresem: zamowienia21@um.opoczno.pl 13.2. Korzystanie z Platformy e - Zamówienia jest bezpłatne. 13.3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link

prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie [e-Zamówienia](https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724)): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724> Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”). 13.4. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724. 13.18. Wykonawca może złożyć jedną ofertę w niniejszym postępowaniu. Oferta/ oświadczenia oraz dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SWZ winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorcami. 13.30. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i odpowiedzi w zakresie składania dokumentów, oświadczeń, wniosków (innych niż ofert odbywa się elektronicznie: 1) za pośrednictwem dedykowanych formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce: „Formularze” („Formularze do komunikacji”) oraz 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej dostępnej pod adresem: zamowienia21@um.opoczno.pl Zamawiający przekazuje dokumenty na adres poczty elektronicznej wskazany w formularzu ofertowym Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę wskazując ten adres w ofercie i zobowiązuje się do utrzymania jego funkcjonalności przez czas trwania postępowania. Domniemywa się, że dokumenty, oświadczenia i wnioski przekazane na adres poczty elektronicznej wskazany w formularzu ofertowym zostały doręczone skutecznie a Wykonawca zapoznał się z ich treścią. 16.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. 16.2. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę. 16.3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych o których mowa w Rozdziale 8 pkt 8.4. 24.1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę - Szczegóły SWZ. Numeracja przywołana w ogłoszeniu o zamówieniu jest zgodna z numeracją przyjętą w SWZ.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45111300 Išmontavimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Gmina Opoczno

Miestas: Opoczno

Pašto kodas: 26-300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Šalis: Lenkija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. 7.2. Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ustawy Pzp. 7.3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 7.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2)

wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym; 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów. 7.5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności wskazane w pkt 7.4. SWZ są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności wskazane w pkt 7.4. SWZ nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 7.6. Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2025 r., poz. 514). 7.8. Wykluczenie, o którym mowa w pkt 7.6 SWZ następuje na okres trwania ww. okoliczności. 7.9. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie przesłanek wskazanych w pkt 7.7. SWZ, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy. 7.10. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt 7.6. SWZ, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej. Karę pieniężną, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000,00 zł. 7.11. Wykluczenie Wykonawcy następuje również na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 – „rozporządzenie 833/2014”), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2025 r. poz. 2033), 8.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania ofert a) nie podlega wykluczeniu, b) spełnia warunki udziału w postępowaniu. 8.2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie, że: 1) nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 2) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, – wg Załącznika Nr 7 do SWZ. 8.3. W przypadku, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 6.3. SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres wykonują wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki cywilnej oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów – wg Załącznika Nr 10 do SWZ. 8.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia): 8.5.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:- wykazu robót budowlanych

wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – wg Załącznika nr 11 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; 8.5.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej zgodnie z wzorem stanowiącym - Załącznik nr 12 do SWZ; 3) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 8.1 SWZ oraz oświadczeniu, o którym mowa w pkt 8.2., w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, f) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zgodnie z wzorem stanowiącym – Załącznik nr 13 do SWZ; 8.21. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: dokumentu wskazanego w pkt 8.5.2. pkt 1) SWZ - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w pkt 8.5.2. pkt 1) SWZ - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 8.22. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8.22. SWZ, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem (wystawionym w wymaganym w pkt 8.22. terminie) zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce

zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Numeracja przywołana w ogłoszeniu o zamówieniu jest zgodna z numeracją przyjętą w SWZ.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Prašymas pateikti Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie

Aprašymas: 4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie. Budynek Miejskiego Domu kultury zlokalizowany jest pod adresem: ul. T. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno, na działce o nr ewid. 121/3, obręb 0013 m. Opoczno. Zamawiający informuje, że obiekt Miejskiego Domu Kultury będzie funkcjonował podczas realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo i komunikację podczas realizacji przedmiotu umowy celem kontynuacji działalności artystycznej i edukacyjnej. 4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) zmianę zagospodarowania terenu w zakresie przebudowy pochylni dla osób z niepełnosprawnościami i schodów zewnętrznych przy elewacji zachodniej oraz przebudowę schodów zewnętrznych przy wejściu na zaplecze sali na elewacji północnej wraz z podnośnikiem dla osób niepełnosprawnych; 2) przebudowę sali widowiskowej w tym m.in.: - roboty rozbiórkowe, - usuwanie gruzu, - roboty izolacyjne, - roboty tynkarskie i malarskie, - roboty w zakresie stolarki budowlanej, pokrywanie podłóg i ścian, - zmianę układu podestów widowni - technologia podniesionej podłogi; - roboty remontowe, renowacyjne i wykończeniowe; 3) przebudowę wentylacji, instalacji wod.-kan., instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonanie instalacji częściowej klimatyzacji; 4) roboty instalacyjne elektryczne w tym m.in.: - prace demontażowe oraz montaż nowej instalacji, tablic i wewnętrznych linii zasilających, - prace demontażowe oraz montaż instalacji oświetlenia, gniazd wtykowych, instalacji odgromowej, - wykonanie badań i pomiarów; 5) wykonanie sieci teletechnicznej oraz dostawę sprzętu telewizyjno – audiowizualnego w zakresie branży elektroakustycznej; kinotechnicznej i mechaniki scenicznej. 6) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, 7) uzyskanie wszelkich ostatecznych decyzji administracyjnych niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania lub zawiadomienie o zakończeniu budowy, przyjęte bez sprzeciwu (jeżeli będzie wymagane). 8) uzyskanie wymaganych przepisami prawa niezbędnych decyzje administracyjnych, opinii, warunków, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń do realizacji przedmiotu umowy (jeżeli wystąpi konieczność ich uzyskania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa), 4.3. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia i jego realizacji określają n/w załączniki: 1) dokumentacja projektowa, stanowiąca - Załącznik nr 1 do SWZ , 2) specyfikacje technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - Załącznik nr 2 do SWZ , 3) przedmiary robót - Załącznik nr 3 do SWZ . Numeracja przywołana w ogłoszeniu o zamówieniu jest zgodna z numeracją przyjętą w SWZ.

Vidaus identifikatorius: ZP.271.11.2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Prekės

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45111300 Išmontavimo darbai
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111100 Griovimo darbai, 45111220 Krūmynų šalinimo darbai, 45320000 Izoliacijos darbai, 45410000 Tinkavimo darbai, 45421000 Stalių darbai, 45430000 Grindų ir sienų dangų klojimo darbai, 45442100 Dažymo darbai, 45453000 Kapitalinio remonto ir atnaujinimo darbai, 45400000 Pastato užbaigimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 32410000 Vietinis tinklas, 32320000 Televizijos ir garso bei vaizdo aparatūra, 45331100 Centrinio šildymo įrengimo darbai, 45332300 Kanalizacijos tiesimo darbai, 45331220 Oro kondicionavimo įrengimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Opoczno

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 22 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondai: programa: Europos regioninės plėtros fondas (ERPF) (2021/2027)

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena

Aprašymas: Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 20.2. Punkty za kryterium „Cena” (C) zostaną obliczone według wzoru: $C = C_n/C_b \times 60$ pkt gdzie, C - ilość punktów za kryterium cena, C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych, C_b - cena oferty badanej. W kryterium „Cena” (C) oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Długość okresu gwarancji

Aprašymas: 20.3.Kryterium: „Długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia” (G) liczone w okresach miesięcznych. W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy Wykonawca otrzyma zero (0) punktów. W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma czterdzieści (40) punktów. W przypadku zaoferowania gwarancji pomiędzy 36, a 60 miesięcy Wykonawca otrzyma pkt wg wzoru: $G = G_o/G_{max} \times 40$ pkt gdzie: G - ilość punktów za kryterium długość okresu gwarancji, G max. - najdłuższy

oferowany okres gwarancji, Go - okres gwarancji podany w badanej ofercie. Uwaga: Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 36 miesięcy do 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości okresu gwarancji krótszego niż 36 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji i ofertę odrzuci. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesięcy - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert "Długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia" natomiast w umowie zostanie uwzględniony zaproponowany przez Wykonawcę okres gwarancji. Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 60 miesięcy). 20.4. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów (PO) obliczoną na podstawie wzoru: $PO = C + G$ gdzie: PO -łączna ilość punktów oferty ocenianej, C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”, G -liczba punktów uzyskanych w kryterium „Długość okresu gwarancja na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia”.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-00da99cb-1ae4-4aa7-9280-b1fd0e36b724>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: ROZDZIAŁ 25 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM, W TYM JEGO KWOTĘ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE OBOWIĄZEK WNIESIENIA WADIUM 25.1.Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).25.2.Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 98). 25.3.Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 35 1240 1037 1111 0011 6125 6893 BANK Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Żubra 1, 01-066 Warszawa, dla podmiotów zagranicznych, kod swift: PKOP PL PW nr iban: PL 35 1240 1037 1111 0011 6125 6893 z adnotacją: Wadium – znak sprawy ZP.271.11.2026 Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie 25.4.Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 25.5.Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna

wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 25.6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 25.2. ppkt 2–4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 25.7. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem następujących przypadków: 1) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 2) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 25.8. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 25.9. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt. 25.8, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp. 25.10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 25.11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 25.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 25.2 ppkt 2–4, występując odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 25.13. Poręczenie lub gwarancja, o których mowa w pkt 25.2 stanowiące formę wadium powinny zawierać stwierdzenie, iż jest ono nieodwołalne, oraz że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium następuje jego bezwarunkowa wypłata, oraz powinny wskazywać wszystkie okoliczności uzasadniające zatrzymanie wadium określone w pkt. 25.12 SWZ. 25.14. Zgodnie z wyrokiem SN (sygn. akt: IV CSK 86/17) - w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych przez podmioty występujące wspólnie, dla skuteczności funkcji gwarancyjnej i realizacji celu wadium, dopuszczalne jest wniesienie wadium przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub partnera. 25.15. Wadium w formie niepieniężnej wystawione na potrzeby niniejszego postępowania powinno być wniesione w oryginale i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym – podpisane przez wystawcę dokumentu. Nie dopuszczalne jest tym samym przedłożenie wadium Zamawiającemu np. w formie

podstawę jego niesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnoszą się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnoszą się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4) Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnoszą się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: GMINA OPOCZNO

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: GMINA OPOCZNO

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: GMINA OPOCZNO

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: GMINA OPOCZNO

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: GMINA OPOCZNO

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: GMINA OPOCZNO

Registracijos numeris: 7681717575

Pašto adresas: ul. Staromiejska 6

Miestas: Opoczno

Pašto kodas: 26-300

Šalies administracinis vienetasis (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Šalis: Lenkija

E. paštas: zamowienia21@um.opoczno.pl

Telefono numeris: 447860137 447860165

Interneto adresas: <https://bip.opoczno.pl>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Pirkėjo profilis: <https://ezamowienia.gov.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: NIP 5262239325 REGON 010828091

Pašto adresas: ul. Postępu 17A

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Ryšių centras: Biuro Odwołań

Telefono numeris: +48 224587801

Interneto adresas: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. **ORG-0000**

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

439658-2026

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert, Zmiana w sekcji: „Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego – Modernizacja sali widowiskowej w Miejskim Domu Kultury w Opocznie” LOT – 0001 tj. pkt. 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia: Przed zmianą: Termin składania ofert: 03 /07/2026 godz.10:00:00 Data otwarcia: 03/07/2026 godz.11:00:00 Po zmianie: Termin składania ofert: 08/07/2026 godz.10:00:00 Data otwarcia: 08/07/2026 godz.11:00:00

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c03bab44-80e8-41b7-8a89-926aab29ceaa - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/06/2026 13:06:20 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 446889-2026

OL S numeris: 123/2026

Paskelbimo data: 30/06/2026