

## 448891-2026 - Konkursas

Lietuva – Ekspertų paslaugos – Pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

OJ S 123/2026 30/06/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija

E. paštas: [daiva.ceponiene@kaunas.lt](mailto:daiva.ceponiene@kaunas.lt)

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Aprašymas: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįjį pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato pobūdis, adresas, pastato ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu.

Procedūros identifikatorius: d4691ef4-3ef2-49aa-9f42-5aaf49ed084b

Vidaus identifikatorius: 8550391

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71319000 Ekspertų paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Kaunas

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

### 2.1.3. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 834 240,00 EUR

### 2.1.4. Bendra informacija

#### Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Aprašymas: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįjį pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (neypatingų ir nesudėtingų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato pobūdis, adresas, pastato ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu.

Vidaus identifikatorius: 8550391

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71319000 Ekspertų paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Kaunas

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

#### 5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 834 240,00 EUR

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Vykdomas žaliasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

#### **5.1.8. Prieinamumo kriterijai**

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti dėl šių priežasčių

Pagrindimas: Perkamos paslaugos nesusijusios su neįgaliųjų asmenų prieinamumo užtikrinimu, todėl prieinamumo kriterijai techninėje specifikacijoje netaikomi.

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lietuvių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): lietuvių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8550391>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8550391>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lietuvių kalba, anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 05/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

##### **Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 05/08/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: <https://viesiejiirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8550391>

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Kauno apygardos teismas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Kauno miesto savivaldybės administracija

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kauno miesto savivaldybės administracija

Registracijos numeris: 188764867

Pašto adresas: Laisvės al. 96

Miestas: Kaunas

Pašto kodas: 44251

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [daiva.ceponiene@kaunas.lt](mailto:daiva.ceponiene@kaunas.lt)

Telefono numeris: +370 37422793

Interneto adresas: <https://www.kaunas.lt/>

Pirkėjo profilis: <https://www.kaunas.lt/>

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Centrinė perkančioji organizacija, skirianti viešojo pirkimo sutartis arba sudaranti preliminarąsias sutartis dėl kitiems pirkėjams skirtų darbų, prekių ar paslaugų

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Kauno apygardos teismas

Registracijos numeris: 293372420

Pašto adresas: A. Mickevičiaus g. 18

Miestas: Kaunas

Pašto kodas: 44312

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Šalis: Lietuva

E. paštas: [kauno.apygardos@teismas.lt](mailto:kauno.apygardos@teismas.lt)

Telefono numeris: +370 37490941

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)

Telefono numeris: +30 2108094500

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 85bfe1bf-1533-4d01-bc0a-c27ba95e2eec - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/06/2026 15:10:15 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lietuvių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 448891-2026

OL S numeris: 123/2026

Paskelbimo data: 30/06/2026