

450626-2026 - Konkursas

Prancūzija – Restauravimo darbai – ROCHE LA MOLIERE - "La Varenne"-
R  habilitation de 203 logements collectifs

OJ S 124/2026 01/07/2026

Skelbimas apie pirkim  arba koncesij . Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

E. paštas: contact@loirehabitat.fr

Pirkėjo teisin  forma: Vie sios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkan iosios organizacijos veiklos sritis: B stas ir komunaliniai patogumai

2. Proced ra

2.1. Proced ra

Pavadinimas: ROCHE LA MOLIERE - "La Varenne"- R  habilitation de
203 logements collectifs

Apra ymas: Travaux en site occupé et avec insertion sociale le marché ne peut être attribué
sans négociation préalable avec les soumissionnaires, en raison de la complexité technique,
juridique et financière de l'opération. Le marché fait l'objet d'un lot unique ; les prestations ne
peuvent être alloties notamment compte tenu de l'état d'occupation des bâtiments, de la
nature et de la diversité des prestations à réaliser en simultané

Proced ros identifikatorius: db75ae38-714c-4142-8c1c-97b0a0c73ce4

Vidaus identifikatorius: 202605271539

Pirkimo b das: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su
derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45454100 Restauravimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45454100 Restauravimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: 4, 6 Bd Pierre et Marie Curie / 3, 4, 6, 8, 10, 12 Rue de la Varenne

Miestas: Roche La Moliere

Pašto kodas: 42230

 alies administracinis vienetas (NUTS): Loire (FRK25)

 alis: Pranc zija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Niveau minimal exigé au titre de la capacité économique et financière :
Chiffre d'Affaires (Ca) minimum de 5 M euro(s) Ht (détenu par un au moins des membres du
groupement en cas de groupement). A l'issue de l'attribution du marché, l'acheteur n'impose
pas la forme juridique du groupement, conformément à l'article R. 2142-19 et suivants du
Code de la commande publique. En cas de groupement d'opérateurs économiques, Deux

Fleuves Loire Habitat interdit aux candidats de présenter pour le marché, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Critères de sélection des candidatures : Critère 1 : Moyens humains et compétences (40%) en précisant : - 1-1 : Les effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années (40 points) ; - 1-2 : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de conduite des travaux de même nature que celle du marché (40 points) ; - 1-3 : Les mesures de gestion environnementale internes à l'entreprise, et applicables à cette opération (20 points) ; Critère 2 : Références (30%) dont 3 significatives et leur conformité avec le niveau minimum exigé à l'article 6-1-4 du règlement de consultation. Les références sont appréciées au regard de leur pertinence avec celles requises par le présent marché. (100 points) Critère 3 : Capacités techniques, juridiques, et qualifications (20%) - 3-1 : Moyens matériels et moyens techniques dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (60 points) - 3-2 : Les qualifications professionnelles (les candidats transmettront leurs certificats de qualifications professionnelles ou équivalent). (40 points) Critère 4 : Capacités économiques et financières (10%) - Chiffre d'affaires annuel global et chiffre d'affaires spécifique concernant des travaux similaires au présent marché, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles. (100 points) La procédure avec négociation est une procédure au cours de laquelle seront sélectionnés Trois (3) candidats minimum et maximum qui seront admis à la phase de négociation, auxquels sera remis l'ensemble des documents nécessaires à la réalisation de la phase 2: remise des offres

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: ROCHE LA MOLIERE - "La Varenne"- Réhabilitation de 203 logements collectifs

Aprašymas: Travaux en site occupé et avec insertion sociale le marché ne peut être attribué sans négociation préalable avec les soumissionnaires, en raison de la complexité technique, juridique et financière de l'opération. Le marché fait l'objet d'un lot unique ; les prestations ne peuvent être alloties notamment compte tenu de l'état d'occupation des bâtiments, de la nature et de la diversité des prestations à réaliser en simultané

Vidaus identifikatorius: T-PF-61981

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45454100 Restauravimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45454100 Restauravimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: 4, 6 Bd Pierre et Marie Curie / 3, 4, 6, 8, 10, 12 Rue de la Varenne

Miestas: Roche La Moliere

Pašto kodas: 42230

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire (FRK25)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 16/03/2027

Galiojimas: 18 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Organisation administrative de l'entreprise pour l'exécution du présent marché

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique de l'offre

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 55

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=61981>

Ad hoc ryšių kanalas:

Pavadinimas: AW Solutions

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 19/10/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=61981>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 09/09/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Lyon

Informacija apie peržiūros terminus: Avant signature du contrat: référé précontractuel devant

le juge des référés du TA de Lyon (art L551-1 et R551-1 et suivants du CJA-Après signature

du contrat: référé contractuel devant le TA de Lyon (art L551-13 et suivants et R551-7 du CJA

ou recours en pleine juridiction devant le TA de Lyon dans les 2 mois suivant

accomplissement des formalités de publicité relatives à l'attribution des contrats (arrêt

TROPIC du CE du 16/07/2007 n°29-1545 et CE du 04/04/2014 n°358994-Département de

Tarn et Garonne)

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes

Registracijos numeris: EDED0E76-CBE9-AE97-07797DE7BFFBBB02

Miestas: Seyssinet-Pariset

Pašto kodas: 38170

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: publications-joue@aws-france.com

Telefono numeris: +33480041260

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Registracijos numeris: 386

Pašto adresas: 30, rue Palluat de Besset Cs40540

Miestas: Saint Etienne

Pašto kodas: 42007

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire (FRK25)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: Le Directeur Général

E. paštas: contact@loirehabitat.fr

Telefono numeris: 0477423442

Fakso numeris: 0477387822

Interneto adresas: <https://www.loirehabitat.fr>

Pirkėjo profilis: <https://www.loirehabitat.fr/EspaceFournisseurs/Pages/Nos-achats.aspx>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Lyon

Registracijos numeris: EDED0EA9-BFF5-5519-2A1ECD4D75A24C17

Pašto adresas: 184, rue Duguesclin

Miestas: Lyon

Pašto kodas: 69003

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rhône (FRK26)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefono numeris: 0478141010

Interneto adresas: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5d466cac-4423-4af2-9fe0-de8fb55b1fa0 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 30/06/2026 11:10:01 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 450626-2026

OL S numeris: 124/2026

Paskelbimo data: 01/07/2026