

451302-2025 - Rezultatai

**Vokietija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos –
Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9
OJ S 130/2025 10/07/2025
Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: GESOBAU AG

E. paštas: cigdem.akguen@gesobau.de

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Aprašymas: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Procedūros identifikatorius: ff66024c-7085-4c1c-bfb5-64f84ae3f92b

Vidaus identifikatorius: GP-3077-2025

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71243000 Planų projektai (sistemos ir integravimas), 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71245000 Patvirtinimo planai, darbo brėžiniai ir specifikacijos, 71246000 Statybinių medžiagų kiekio nustatymas ir sąrašų sudarymas, 71247000 Statybos darbų priežiūra, 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 13187

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Aprašymas: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Vidaus identifikatorius: GP-3077-2025

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71243000 Planų projektai (sistemos ir integravimas), 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71245000 Patvirtinimo planai, darbo brėžiniai ir specifikacijos, 71246000 Statybinių medžiagų kiekio nustatymas ir sąrašų sudarymas, 71247000 Statybos darbų priežiūra, 71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 13187

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 02/06/2025

Trukmės pabaigos data: 31/10/2033

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Aprašymas: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Aprašymas: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Aprašymas: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Aprašymas: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacija apie peržiūros terminus: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des Landes Berlin
Organizacija, pasirašanti sutartį: GESOBAU AG

6. Rezultatai

Visų šiame pranešime suteiktų sutarčių vertė: 1,00 EUR

6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0000

Laimėtojo atrankos būseną: Pasirinktas bent vienas laimėtojas.

6.1.2. Informacija apie laimėtojus

Laimėtojas:

Oficialus pavadinimas: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Pasiūlymas:

Pasiūlymo identifikatorius: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0000

Pasiūlymo vertė: 1,00 EUR

Nustatyta pasiūlymo vieta vertinimo skalėje: taip

Vieta laimėtojų sąraše: 1

Šis pasiūlymas yra alternatyvus: ne

Subranga: Dar nežinoma

Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: GP-3077-2025

Pavadinimas: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Data, kurią buvo pasirinktas laimėtojas: 16/05/2025

Sutarties sudarymo data: 26/05/2025

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

Organizacija, pasirašanti sutartį: GESOBAU AG

6.1.4. Statistinė informacija

Gauti pasiūlymai arba dalyvavimo prašymai:

Pateikimas: rūšys: Elektroninėmis priemonėmis pateikti pasiūlymai

Gautų pasiūlymų ar dalyvavimo prašymų skaičius: 4

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: GESOBAU AG

Registracijos numeris: 11-2100013000-65

Padalinys: Einkauf / Vergabe

Pašto adresas: Stiftsweg 1

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 13187

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Cigdem Akguen

E. paštas: cigdem.akguen@gesobau.de

Telefono numeris: +49 304073-1785

Fakso numeris: +49 304073-1788

Interneto adresas: <https://www.gesobau.de/>

Pirkėjo profilis: <https://www.gesobau.de/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, pasirašanti sutartį

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Berlin
Registracijos numeris: 11-1300000V00-74
Pašto adresas: Martin - Luther - Straße 105
Miestas: Berlin
Pašto kodas: 10825
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: Vergabekammer des Landes Berlin
E. paštas: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefono numeris: +49 3090138316
Fakso numeris: +49 3090137613
Interneto adresas: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-9000

Oficialus pavadinimas: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH
Ekonominės veiklos vykdytojo dydis: Vidutinis
Registracijos numeris: DE246563354
Pašto adresas: Bausdorfstr. 21
Miestas: Berlin
Pašto kodas: 12621
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)
Šalis: Vokietija
E. paštas: info@spp.de
Telefono numeris: 000

Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Tikrasis savininkas:

Oficialus pavadinimas: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH
Savininko pilietybė: Vokietija
Pašto adresas: Bausdorfstr. 21
Miestas: Berlin
Pašto kodas: 12621
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)
Šalis: Vokietija
E. paštas: info@spp.de

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0b2b57f4-b39b-4d4e-a477-ef2a4f0e8f00 - 01

Formos tipas: Rezultatai

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie sutarties arba koncesijos skyrimą. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 29

Skelbimo išsiuntimo data: 09/07/2025 13:01:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 451302-2025

OL S numeris: 130/2025

Paskelbimo data: 10/07/2025