

452769-2026 - Konkursas

Prancūzija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux à Mittelhausbergen (67)

OJ S 124/2026 01/07/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ophéa, représenté par son mandataire, la Soderec

E. paštas: contact@lasoderec.com

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux à Mittelhausbergen (67)

Aprašymas: Le marché de maîtrise d'œuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera le cas échéant étendu à des éléments de missions. complémentaires.

Procedūros identifikatorius: 67309e6b-098f-4b79-acfe-22e8462ab46c

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 et R.2124-3 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte. Le contenu du dossier de candidature à remettre, les conditions de participation, les compétences exigées ainsi que les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont précisés dans le règlement de la consultation mis à disposition sur le profil d'acheteur. Il est précisé que pour le mandataire, architecte ou société d'architecture, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membre de plusieurs groupements. Les opérateurs économiques autres que l'architecte mandataire peuvent être membres de trois groupements au maximum. Le non-respect de ces interdictions ou limites entraînera l'élimination de l'ensemble des candidatures concernées. En phase offre, la remise de prestation de conception de niveau esquisse sera demandée. Le montant de la prime sera de 18 000 euros hors taxes par candidat admis à remettre une offre. Néanmoins, cette prime pourra être réduite ou supprimée pour les candidats dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de consultation, ou ne répondraient pas de manière sérieuse aux objectifs, besoins, exigences et contraintes de l'opération.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: allée des Sources
Miestas: Mittelhausbergen
Pašto kodas: 67206
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Šalis: Prancūzija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux, allée des Sources à Mittelhausbergen (67)

Aprašymas: Le marché de maîtrise d'oeuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera le cas échéant étendu à des éléments de missions complémentaires. Forme du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché pourront lui être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du code de la commande publique

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: allée des Sources

Miestas: Mittelhausbergen

Pašto kodas: 67206

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Metai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: La surface de plancher maximale autorisée est de 3 360 m². L'opération sera certifiée NF Habitat HQE intégrant CLEA.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-securises.fr>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Strasbourg

Informacija apie peržiūros terminus: - Référé précontractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du CJA - Référé contractuel en application des articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du CJA - Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne », CE n° 358994 du 04/04/2014

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: La Soderec

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Ophéa, représenté par son mandataire, la Soderec

Registracijos numeris: 27670002800026

Pašto adresas: 10 place du Temple Neuf

Miestas: Strasbourg

Pašto kodas: 67000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

Ryšų centras: sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr/>

E. paštas: contact@lasoderec.com

Telefono numeris: 01 44 70 98 70

Pirkėjo profilis: <https://www.marches-securises.fr>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: La Soderec

Registracijos numeris: 313335978

Pašto adresas: 10 place du Temple Neuf

Miestas: Strasbourg

Pašto kodas: 67000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

Ryšų centras: sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr/>

E. paštas: contact@lasoderec.com

Telefono numeris: 01 44 70 98 70

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Strasbourg

Registracijos numeris: 17670005200010

Pašto adresas: 31, avenue de la paix

Miestas: Strasbourg

Pašto kodas: 67000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefono numeris: 03 88 21 23 23

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: ted@publications.europa.eu

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 812e0b6f-56fe-4329-9c2e-df6714733f67 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 29/06/2026 14:35:46 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 452769-2026
OL S numeris: 124/2026
Paskelbimo data: 01/07/2026